



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za održivi razvoj
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu
Pazin, M.B. Rašana 2/4
tel.052/621-411, fax: 052/624-977

KLASA: 342-01/10-01/99
URBROJ: 2163/1-08-01/1-10-02
Pazin, 27. rujna 2010.

ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE
putem
STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE

Dršćevka 3, 52 000 Pazin

Predmet: Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti
na prijenos koncesije na pomorskom dobru
u svrhu gospodarskog korištenja morske
plaže u uvali Getić (Općina Funtana)

Poštovani,

u prilogu vam dostavljamo predmetni akt radi utvrđivanja odgovarajućeg prijedloga
od strane Župana Istarske županije i upućivanja Skupštini Istarske županije na usvajanje.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:
1. Nacrt Zaključka s obrazloženjem
2. Prijedlog Odluke

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**

Klasa: 342-01/10-01/23
Ubroj: 2163/1-01/8-10-2
Pula, 12. listopada 2010.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednika g. Dino Kozlevac

Dršćevka 3, 52 000 Pazin

**Predmet: Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti
na prijenos koncesije na pomorskom dobru
u svrhu gospodarskog korištenja morske
plaže u uvali Getić (Općina Funtana)**

Na temelju članka 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/09) Župan Istarske županije donosi dana 12. listopada 2010. godine slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u uvali Getić (Općina Funtana).
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuju Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
Ivan Jakovčić

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09) i članka 5. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08) kojima je utvrđeno da se koncesija može prenijeti u cijelosti u istom opsegu i pod istim uvjetima pod kojima je i dana, na temelju prijedloga dosadašnjeg ovlaštenika i pristanka na prijenos novog ovlaštenika te uz suglasnost davatelja koncesije odnosno županijske skupštine.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU ODLUKOM

Ovom Odlukom daje se suglasnost za prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u uvali Getić (Općina Funtana) s dosadašnjeg ovlaštenika - Obrt "Mini karavan servis", Funtana (vlasnik: Adriano Ukušić) na novog ovlaštenika koncesije - Obrt "Periska" Poreč (vlasnik: Dorothea Ravnik).

Na temelju Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru - morskim plažama ("Službene novine Istarske županije", br. 6/08) Obrtu "Mini karavan servis" Funtana dodijeljena je koncesija za plažu u uvali Getić (Općina Funtana - u blizini AC "Bijela uvala") na vremensko razdoblje do 31.12.2012. godine, a Ugovor o koncesiji sklopljen je 10.06.2008. godine. Namjera ovlaštenika koncesije bila je urediti plažu i na njoj iznajmljivati ležaljke, suncobrane, sandoline i pedaline. U međuvremenu su vlasnici zemljišta uz plažu Getić iskazali interes za obavljanje rečenih djelatnosti, a za što su registrirali obrt "Periska". Trenutno je u izradi urbanistički plan uređenja (UPU) za to područje na kojem je Generalnim urbanističkim planom (GUP) predviđen autokamp te će donošenjem UPU-a u toku 2011. godine uz rečenu plažu biti omogućeno otvaranje autokampa.

Dosadašnji ovlaštenik koncesije je u dogovoru s vlasnikom obrta "Periska" odlučio podnijeti prijedlog za prijenos koncesije na rečeni obrt smatrajući da će na taj način plaža uz budući autokamp bolje funkcionirati.

III. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Odlukom se predlaže davanje suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u uvali Getić (Općina Funtana), s dosadašnjeg ovlaštenika - Obrt "Mini karavan servis" Funtana na novog ovlaštenika koncesije - Obrt "Periska" Poreč.

Novi ovlaštenik koncesije stječe pravo gospodarskog korištenja morske plaže, te stječe prava i preuzima sve obveze kako je određeno Odlukom o davanju koncesija na pomorskom dobru - morskim plažama ("Službene novine Istarske županije", br. 6/08) i Ugovorom o koncesiji od 10. lipnja 2008. godine i to danom potpisa aneksa Ugovora o koncesiji.

Župan Istarske županije će u roku 8 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopiti s dosadašnjim i novim ovlaštenikom koncesije aneks Ugovora o koncesiji.

Na temelju članka 35. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine", br. 158/03, 100/04, 141/06 i 38/09) i članka 5. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 23/04, 101/04, 39/06 i 63/08) te članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09) Županijska skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana _____ 2010. godine, donijela je

O D L U K U

o davanju suglasnosti na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u uvali Getić (Općina Funtana)

Članak 1.

Županijska skupština Istarske županije daje suglasnost na prijenos koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morske plaže u uvali Getić (Općina Funtana) s dosadašnjeg ovlaštenika - Obrt "Mini karavan servis" Funtana (vlasnik: Adriano Ukušić) na novog ovlaštenika koncesije - Obrt "Periska" Poreč, Nova Vas, Dolina 18 (vlasnik: Dorothea Ravnik).

Članak 2.

Koncesija iz članka 1. ove Odluke utvrđena je Odlukom o davanju koncesija na pomorskom dobru - morskim plažama ("Službene novine Istarske županije", br. 6/08), a odnosi se na gospodarsko korištenje morske plaže u uvali Getić, ukupne površine 650 m² (dio k.č. 1442/1 k.o. Funtana) uz godišnju naknadu od 3.250,00 kn i 3% prihoda, na razdoblje do 31. prosinca 2012. godine.

Članak 3.

Novi ovlaštenik koncesije - Obrt "Periska" Poreč stječe pravo gospodarskog korištenja morske plaže te stječe prava i preuzima sve obveze kako je određeno Odlukom iz članka 2. ove Odluke i Ugovorom o koncesiji od 10. lipnja 2008. godine i to danom potpisa aneksa Ugovora o koncesiji.

Članak 4.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 8 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopi s dosadašnjim ovlaštenikom i novim ovlaštenikom koncesije aneks Ugovora o koncesiji kojim će se utvrditi prijenos koncesije na novog ovlaštenika.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije"

Klasa:
Urbroj:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik
Dino Kozlevac

Dostaviti:

1. Ured državne uprave IŽ - Služba za opću upravu Pula
2. Župan IŽ
3. Obrt "Mini karavan servis" Funtana, AC Bijela uvala
4. Obrt "Periska" Poreč, Nova Vas, Dolina 18
5. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ
6. Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu IŽ
7. Upravni odjel za proračun i financije IŽ
8. Objava - ovdje
9. Pismohrana - ovdje