



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Pula, Riva 8
Tel: 052/351-409, Fax: 052/351-417
KLASA: 112-03/21-01/01
URBROJ: 2163/1-18/2-21-03
Pula, Riva 8
Tel: 052/351-409, Fax: 052/351-417
KLASA:
URBROJ:
Pula, 03. veljače 2021. g.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlaštenu/a službenik/ca
IVANA MOHARIĆ MAJOR
Vrijeme ispisa: 08:47:05, 05.02.2021



Na temelju članka 28. st. 1. podst. 2. i 29. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 86/08, 61/11, 04/18, 112/19), službenica koja privremeno obavlja poslove pročelnice Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, objavljuje

OGLAS za prijam u službu na određeno vrijeme

na radno mjesto:

- VIŠI/A STRUČNI/A SURADNIK/CA ZA ANALIZU TRŽIŠTA NEKRETNINA**
u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju - Odsjeku za analizu tržišta nekretnina (mjesto rada Pula) – 1 izvršitelj/ica, na određeno vrijeme, radi privremenog povećanja obima posla, u trajanju od 6 mjeseci, s mogućnošću produženja za još 6 mjeseci, sa punim radnim vremenom, uz obvezni probni rad u trajanju od 2 mjeseca.

Opći uvjeti za prijam u službu:

- punoljetnost,
- hrvatsko državljanstvo,
- zdravstvena sposobnost za obavljanje poslova radnog mjesta

Pored općih uvjeta za prijam u službu iz članka 12. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kandidati/kinje moraju ispunjavati i sljedeće posebne uvjete:

- magistar struke ili stručni specijalist iz znanstvenog područja tehničkih znanosti - polje arhitektura i urbanizam ili građevinarstvo ili iz znanstvenog područja društvenih znanosti - polje pravo ili polje ekonomija
- najmanje 1 godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima
- položen državni stručni ispit
- poznavanje rada na osobnom računaru
- poznavanje talijanskog jezika

Uz prijavu na oglas kandidati su dužni priložiti:

- životopis
- dokaz o stručnoj spremi (preslika diplome o stečenoj stručnoj spremi)



- dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslika važeće osobne iskaznice, putovnice ili domovnice)
- dokaz o ostvarenom radnom iskustvu (elektronički zapis – uvjerenje ili potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz kojeg je razvidan ostvaren radni staž i stručna sprema na temelju koje je staž ostvaren)
 - potvrdu ranijeg poslodavca, odnosno drugu ispravu (preslika ugovora o radu, rješenja o rasporedu i sl.) iz kojih je vidljivo u kojoj struci, na kojim poslovima i u kojem trajanju je ostvareno radno iskustvo
- dokaz o položenom državnom stručnom ispitu (preslika svjedodžbe)
- dokaz da se protiv kandidata ne vodi kazneni postupak iz članka 15. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (izvornik uvjerenja nadležnog suda ili ispis elektroničke isprave koji omogućuje provjeru vjerodostojnosti iste, ne starije od 6 mjeseci)
- dokaz da za prijam u službu ne postoje zapreke iz članka 16. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (izvornik ili preslika vlastoručno potpisane izjave ovjerene kod javnog bilježnika)
- dokaz o poznavanju rada na osobnom računalu (preslika potvrde o polaženju tečaja informatike, preslika svjedodžbe ukoliko je polagao predmet informatiku ili izvornik ili preslika vlastoručno potpisane izjave ovjerene kod javnog bilježnika o poznavanju rada na osobnom računalu)
- dokaz o poznavanju talijanskog jezika (preslika potvrde o polaženju tečaja talijanskog jezika, preslika svjedodžbe ukoliko je polagao talijanski jezik ili izvornik ili preslika vlastoručno potpisane izjave ovjerene kod javnog bilježnika o poznavanju talijanskog jezika)
- dokaze o pravu prednosti pri zapošljavanju, ukoliko ostvaruju takva prava

Vlastoručno potpisane izjave mogu biti sročene u jednom dokumentu koji se ovjerava kod javnog bilježnika.

Isprave za koje je navedeno da se predaju u izvorniku ili nije navedeno da se predaju u presliku, moraju se predati u izvorniku.

U prijavi na oglas potrebno je navesti osobne podatke podnositelja prijave (ime i prezime, adresa stanovanja, broj telefona i adresu elektroničke pošte), a prijavu je potrebno vlastoručno potpisati.

Dokaz o zdravstvenoj sposobnosti kandidati nisu dužni priložiti uz prijavu na oglas, već će se isti ishoditi prije donošenja rješenja o prijmu u službu.

Kandidat je dužan pristupiti zdravstvenom pregledu po pozivu jer se inače smatra da je povukao prijavu na oglas.

U službu ne može biti primljena osoba za čiji prijam postoje zapreke iz čl. 15. i 16. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne Novine“ br. 86/08, 61/11, 04/18, 112/19).

Dokaz da kandidat nije osuđivan za kaznena djela iz članka 15. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, zatražit će poslodavac za izabranog kandidata u postupku prijma u službu, po službenoj dužnosti, a kandidat je prijavom na ovaj oglas suglasan da se uvjerenje o podacima iz kaznene evidencije za potrebe ovog oglasa pribavi od nadležnog državnog tijela.

Natjecati se mogu i kandidati koji nemaju položen državni stručni ispit, uz uvjet da ga polože u propisanom roku.

Za kandidate prijavljene na oglas, koji ispunjavaju formalne uvjete, provest će se prethodna provjera znanja i sposobnosti, putem pisanog testiranja i usmenog intervjua.

Pravni izvori za pripremanje kandidata za testiranje – provjeru znanja i sposobnosti:

1. Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 86/08, 61/11, 04/18, 112/19)
2. Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ br. 78/15) – članak 1. – 25. i članak 57. – 63.
3. Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina („Narodne novine“ br. 68/20)
4. Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ br. 105/15) – članak 67. i 68.

Ako kandidat ne pristupi testiranju, smatra se da je povukao prijavu na oglas.

Na web-stranici Istarske županije www.istra-istria.hr i na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju objavit će se najkasnije 5 dana prije održavanja provjere:

- opis poslova i podaci o plaći radnog mjesta
- način, mjesto i vrijeme održavanja prethodne provjere znanja i sposobnosti
- područja iz kojih se obavlja prethodna provjera znanja i sposobnosti
- pravni i drugi izvori za pripremu kandidata za provjeru znanja i sposobnosti

Poziv na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti smatra se zaprimljenim danom objave na mrežnoj stranici www.istra-istria.hr, u rubrici „Obavijesti“.

Osobe koje prema posebnim propisima ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju dužne su se u prijavi pozvati na to pravo, odnosno uz prijavu priložiti svu propisanu dokumentaciju prema posebnom zakonu.

Kandidat koji može ostvariti pravo prednosti kod prijma u službu prema članku 101. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („NN“ br. 121/17, 98/19), članku 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata (NN br. 33/92, 57/92, 77/92, 27/93, 58/93, 02/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01, 103/03, 148/13, 98/19), članku 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom (NN br. 157/13, 152/14, 39/18, 32/20) dužan se u prijavi na oglas pozvati na to pravo te ima prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima.

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 101. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („NN“ br. 121/17, 98/19) uz prijavu na oglas dužan je, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti dokaze potrebne za ostvarivanje prava prednosti pri zapošljavanju navedene na mrežnoj stranici Ministarstva hrvatskih branitelja Republike Hrvatske – <https://branitelji.gov.hr/UserDocsImages//NG/12%20Prosinac/Zaposhljavanje//POPIS%20DO KAZA%20ZA%20OSTVARIVANJE%20PRAVA%20PRI%20ZAPOSLJAVANJU.pdf>

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata („NN“ br. 33/92, 77/92, 27/93, 58/93, 2/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01, 103/03, 148/13, 98/19) uz prijavu na oglas dužan je, pored dokaza o



ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti i rješenje, odnosno potvrdu iz koje je vidljivo spomenuto pravo te dokaz da je nezaposlen.

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom („NN“ br. 157/13, 152/14, 39/18, 32/20), uz prijavu na oglas dužan je, pored dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti i dokaz o utvrđenom statusu osobe s invaliditetom te dokaz da je nezaposlen.

Kandidatima će se priznati pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 22. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina („NN“ br. 155/02, 47/10, 80/10 i 93/11) budući da Planom prijma u službu za 2021. g. nije utvrđena odgovarajuća popunjenost radnih mjesta u upravnim tijelima pripadnicima talijanske nacionalne manjina radi ostvarivanja zastupljenosti sukladno Ustavnom zakonu o pravima nacionalnih manjina i zakonu kojim se uređuje sustav lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Osoba koja nije podnijela pravodobnu i urednu prijavu ili ne ispunjava formalne uvjete iz oglasa, ne smatra se kandidatom prijavljenim na oglas.
Urednom prijavom smatra se prijava koja sadrži sve podatke i priloge navedene u oglasu.

Osobni podaci podnositelja prijave će se sukladno Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka, te o stavljanju izvan snage Direktive 97/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka) i Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka (Narodne novine broj 42/18) obraditi isključivo za potrebe provedbe oglasa.

Na oglas se mogu javiti osobe oba spola temeljem članka 13. stavak 2. Zakona o ravnopravnosti spolova („NN“ br. 82/08, 69/17).

Riječi i pojmovi korišteni u ovom tekstu koji imaju rodno značenje odnose se jednako na ženski i muški rod.

Prijave na oglas s dokazima o ispunjavanju uvjeta podnose se u roku od 8 dana od dana objave oglasa na portalu Hrvatskog zavoda za zapošljavanje, i to neposredno ili preporučeno poštom, na adresu:

ISTARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
52100 Pula, Riva 8
(s naznakom „Prijava na oglas za prijam u službu “)

O rezultatima oglasa kandidati će biti obaviješteni u zakonskom roku.

**Službenica koja privremeno
obavlja poslove pročelnice**
Ivana Mihalić Fabris, dipl. ing. građ.

