



REPUBLIKA HRVATSKA
 **ISTARSKA ŽUPANIJA**
REGIONE ISTRIANA

ŽUPAN

KLASA: 342-01/19-01/41
URBROJ: 2163/1-01/8-19-02
Pula, 03. prosinca 2019.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednika Valtera Drandića
Dršćevka 3,
52 000 Pazin

PREDMET: Srednjoročni Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine

Na temelju članka 65. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17 i 2/18), Zamjenik župana koji obnaša dužnost Župana Istarske županije dana 03. prosinca 2019. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Srednjoročnog Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**Zamjenik župana koji
obnaša dužnost Župana
Fabrizio Radin**

Temeljem članka 75. stavka 1. točke 4. i članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br.69/17) i članka 43. i 84. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17 i 2/18), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

SREDNJOROČNI PLAN
davanja koncesija na pomorskom dobru na području
Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine

Članak 1.

Srednjoročni Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine (dalje u tekstu: Plan) sadrži:

- a) Planirani broj koncesija,
- b) Predviđene vrste i predmete koncesija,
- c) Rokove na koje se koncesije planiraju dati,
- d) Pravnu osnovu za davanje koncesija,
- e) Procijenjenu naknadu za pojedinu koncesiju.

Članak 2.

Skupština Istarske županije, kao davatelj koncesija na pomorskom dobru, planira u razdoblju od 2020. do 2023. godine dati sljedeće koncesije na pomorskom dobru:

Red.br.	Vrsta koncesije Koncesija na pomorskom dobru	Zakonska osnova davanja koncesije	Gospodarski razvojni planovi	Vrijeme davanja i trajanja koncesije	Procjena naknade za koncesiju u kunama
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu korištenja ribarske luke „Ližnjan – Kuje“ (Općina Ližnjan)	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama i Zakon o koncesijama	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	200.000,00 kn
2.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Miramar i Marina) na dijelu k.č. br.	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama i Zakon o koncesijama	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	3.000,00 kn

	649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)				
3.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Allegro) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)	Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama i Zakon o koncesijama	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	1.000,00 kn

Članak 3.

U razdoblju od 2020. do 2023. godine pokrenut će se i postupci davanja ostalih koncesija na pomorskom dobru za koje bude pokrenuta inicijativa sukladno Uredbi o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17).

Članak 4.

Stručno-administrativne poslove provođenja ovog Plana obavlja Upravni odjel za održivi razvoj – Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukture.

Članak 5.

Zadužuje se Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu da Srednjoročni Plan davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine dostavi Ministarstvu financija i objavi na mrežnim stranicama Istarske županije na obrascu koji je sastavni dio ovog Plana.

Članak 6.

Srednjoročni Plana davanja koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Istarske županije".

KLASA:
URBROJ:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik
Valter Drandić

Dostaviti:

- 1. Županu Istarske županije*
- 2. Odsjeku za pomorstvo, promet i infrastrukturu*
- 3. Ministarstvu financija, putem Odsjeka*
- 4. Objava*
- 5. Pismohrana, ovdje.*

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE PLANA

Pravni temelj za donošenje ovog Plana je odredba članka 75. stavka 1. točke 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 69/17) kojom je propisano da u okviru politike koncesija davatelj koncesija izrađuje plan davanja koncesija, te u odredbama članka 78. Zakona o koncesijama kojom je propisana obveza izrade godišnjeg i srednjoročnog plana davanja koncesija, rok izrade, sadržaj plana, obveza objave plana i dostave nadležnom ministarstvu financija.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM PLANOM

Ovim Planom utvrđuje se davanje koncesija na pomorskom dobru na području Istarske županije za razdoblje od 2020. do 2023. godine i sljedeće:

1. planirani broj koncesija
2. vrste koncesija
3. vrijeme trajanja koncesija
4. pravni temelj za davanje koncesija
5. procjena godišnje naknade za koncesiju

Osim koncesija planiranih ovim Planom, pokretati će se i postupci na temelju inicijativa zainteresiranih pravnih ili fizičkih osoba.

Planom je predviđen mali broj koncesija i to iz sljedećih razloga:

- za morske plaže kampova, turističkih naselja i hotela veći broj koncesija dodijeljen je

tijekom 2013. i 2015. godine na rok od 20 godina;

- za većinu luka posebne namjene (marine, sportske luke i ribarske luke) i za uzgoj školjaka koncesije su već ranije dodijeljene i ističu za 10-15 godina;

- koncesije na pomorskom dobru sada samostalno dodjeljuju Grad Pula, Grad

Umag, Grad Vodnjan, Grad Poreč, Grad Novigrad, Općina Medulin, Općina Tar Vabriga, Općina Fažana, Općina Funtana i Općina Vrsar na temelju ovlaštenja Skupštine Istarske županije.

Za predmetni plan provedeno je savjetovanje s javnošću u razdoblju od 21. listopada 2019. do 21. studenog 2019. godine, objavom na službenim stranicama Istarske županije. Za vrijeme trajanja savjetovanja, nije zaprimljena niti jedna primjedba ili prijedlog, te je izrađeno izvješće o provedenom savjetovanju, koje je objavljeno na službenim internetskim stranicama Istarske županije.

III. TEKST PRIJEDLOGA PLANA

Tekst Prijedloga Plana dostavlja se u prilogu.

Ai sensi dell'art. 75 comma 1 punto 4 e dell'art. 78 della Legge sulle concessioni (Gazzetta ufficiale 69/17) e degli artt. 43 e 84 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" n. 10/09, 04/13, 16/16, 1/17, 2/17 e 2/18), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del _____ 2018 emana il

PIANO A MEDIO TERMINE
di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio
della Regione Istriana per il periodo dal 2020 al 2023

Articolo 1

Il Piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2020 al 2023 (in seguito nel testo: Piano) comprende:

- f) Il numero pianificato di concessioni,
- g) I tipi e gli oggetti delle concessioni previsti,
- h) I termini per i quali si intendono assegnare le concessioni,
- i) Il fondamento giuridico per l'assegnazione delle concessioni,
- j) La stima del canone di concessione per singola concessione.

Articolo 2

L'Assemblea della Regione Istriana, quale concedente sul demanio marittimo, ha in piano di assegnare nel periodo fra il 2020 e il 2023 le seguenti concessioni sul demanio marittimo:

N.ord.	Tipo di concessione	Fondamento giuridico per l'assegnazione della concessione	Piani economici di sviluppo	Periodo di assegnazione e durata della concessione	Stima del canone di concessione in kune
4.	Concessione sul demanio marittimo ai fini dello sfruttamento del porto di pescatori „Ližnjan – Kuje“ (Comune di Ližnjan-Lisignano)	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi e Legge sulle concessioni	Documenti d'assetto territoriale	20 anni	200.000,00 kn
5.	Concessione ai fini dello sfruttamento economico del demanio marittimo (uso dell'acqua di	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi e Legge sulle concessioni	Documenti d'assetto territoriale	20 anni	3.000,00 kn

	mare per le piscine degli hotel Miramar e Marina) su parte della p.c. n. 649/1, c.c. Rabac (Città di Albona)				
6.	Concessione ai fini dello sfruttamento economico del demanio marittimo (uso dell'acqua di mare per la piscina dell'hotel Allegro) su parte della p.c. n. 649/1, c.c. Rabac (Città di Albona)	Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi e Legge sulle concessioni	Documenti d'assetto territoriale	20 anni	1.000,00 kn

Articolo 3

Nel periodo dal 2020 al 2023 saranno avviati i procedimenti di assegnazione delle altre concessioni sul demanio marittimo per le quali sarà avviata l'iniziativa conformemente al Regolamento sul procedimento di assegnazione della concessione sul demanio marittimo ("Gazzetta ufficiale" nn. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 e 10/17).

Articolo 4

Gli incarichi professionali e amministrativi legati all'attuazione del presente Piano sono svolti dall'Assessorato allo sviluppo sostenibile - Sezione per la marina, il traffico e l'infrastruttura.

Articolo 5

S'incarica l'Assessorato sviluppo sostenibile, Sezione marina, traffico e infrastruttura a trasmettere il Piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2020 al 2023 al Ministero delle finanze e lo pubblica sul sito internet della Regione Istriana, su un modulo che costituisce parte integrante del presente Piano.

Articolo 6

Il Piano a medio termine di assegnazione delle concessioni sul demanio marittimo sul territorio della Regione Istriana per il periodo dal 2020 al 2023 entra in vigore l'ottavo giorno della loro pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

CLASSE:
N.PROT:
Pisino

REPUBBLICA DI CROAZIA
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

Il Presidente:
Valter Drandić



PLAN DAVANJA KONCESIJA

Vrsta plana

1. Srednjoročni (trogodišnji) plan za razdoblje od 2020. do 2023.

Davatelj koncesije

1. Naziv Istarska županija

2. Adresa ulica i kućni broj Dršćevka 3

broj pošte i mjesto 52000 Pazin

3. Matični broj 02544474

4. Osobni identifikacijski broj (OIB) 90017522601

Tablica 1: Plan davanja koncesija: SREDNJOROČNI

R.br.	Vrsta koncesije	Zakonska osnova za davanje koncesije	Gospodarski razvojni planovi sektora	Vrijeme davanja koncesije i trajanje	Ostale napomene
0	1	2	3	4	5
1.	Navesti puni naziv koncesije	Zakonska osnova i posebni propisi (navesti relevantne članke)	Navesti razvojne planove s kojima je usklađeno davanje koncesije	Navesti vrijeme na koje se daje koncesija (prema očekivanom trajanju ugovora o koncesiji)	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Koncesija na pomorskom dobru u svrhu korištenja ribarske luke „Ližnjan Kuje“ (Općina Ližnjan)	Članak 8. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Dokumenti prostornog uređenja	od 5 do 20 godina	
2.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Miramar i Marina) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)	Članak 3. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	

3.	Koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra (korištenje morske vode za potrebe punjenja bazena hotela Allegro) na dijelu k.č. br. 649/1 k.o. Rabac (Grad Labin)	Članak 3. Zakona o koncesijama (NN 69/17) i članak 18., 20. i 80. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19)	Dokumenti prostornog uređenja	20 godina	
----	---	---	-------------------------------	-----------	--

Tablica 2: Procijenjeni očekivani ekonomski učinci (prema preliminarnim podacima, izraženo u kunama u skladu s očekivanom vrijednošću)

R.br.	Opis očekivanih ekonomskih učinaka	Učinci na proračun davatelja koncesije	Ostale napomene
0	1	2	3
1.	Navesti očekivane (procijenjene) ekonomske učinke koncesije koja će se dati (koristeći sve relevantne podatke, utemeljene na izračunima i ostalim metodama procjene vrijednosti koncesije koja se namjerava dati) usklađene s gospodarskim politikama pojedinog davatelja, za vrijeme korištenja koncesije	Navesti očekivane (procijenjene) prihode od naknada za koncesije za vrijeme trajanja koncesije.	Navesti ostale napomene vezane uz predmetnu koncesiju.
1.	Ekonomski učinci su zanemarivi	200.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
2.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju turističke ponude, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	3.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije
3.	Ekonomski učinci manifestirati će se u povećanju turističke ponude, ali su ukupni ekonomski učinci zanemarivi	1.000,00 kn	Očekivani ekonomski učinci detaljnije će se razraditi u studiji/analizi davanja koncesije

Kontakt podaci

Osoba za kontaktiranje

Telefon /

Telefaks /

Adresa e-pošte

Mjesto i datum

MP

Potpis podnosioca prijave