



Upravni odjel za održivi razvoj  
Assessorato allo sviluppo sostenibile  
Pula-Pola, Flanatička – Via Flanatica 29  
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
KLASA/CLASSE: UP/I-351-03/22-01/12  
URBROJ/N.PROT: 2163-08-02/6-22-02  
Pula-Pola, 29. rujna 2022. godine

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, na temelju odredbe članka 10. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Istarske županije („Sl. novine Istarske županije“ br. 26/19), članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08) objavljuje

### INFORMACIJU

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za  
zahvat „Preuređenje postojećih kamp parcela u vidu infrastrukturnog opremanja i  
postavljanja novih mobilnih kućica u sklopu autokampova Zelena laguna i Bijela  
uvala, u Funtani, Istarska županija“**

**Tijelo nadležno za provedbu postupka** je Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula.

**Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu Uredba) ("Narodne novine" br. 61/14 i 03/17). Naime, za zahvate navedene u Prilogu III., točki 4.3. *Kampovi i kamp odmorišta površine 2 h i veće*, odnosno u točki 5. *Izmjena zahvata s ovoga Priloga koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno u Gradu Zagrebu mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš*, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji. Osim navedenog, člankom 27. stavkom 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" br. 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) utvrđeno je da se za zahvate za koje je određena provedba ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš, u okviru postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi i prethodna ocjena prihvatljivosti za područje ekološke mreže.

**Nositelj zahvata** je PLAVA LAGUNA d.d. za ugostiteljstvo i turizam, Rade Končara 12, 52440 Poreč, OIB: 57444289760

**Lokacija zahvata** je u Istarskoj županiji, na području Općine Funtana, na k.č. br. 27, 28, 34 i 37 sve k.o. Funtana.

### **Sažeti opis zahvata:**

Zahvat se odnosi na preuređenje postojećih kamp parcela u vidu infrastrukturnog opremanja i postavljanja novih mobilnih kućica u postojećim autokampovima „Zelena laguna“ i „Bijela uvala“ u naselju Funtana. Autokamp „Zelena laguna“ ima četiri zvjezdice i sadrži 9000 smještajnih jedinica, od čega 114 kamp mjesta i 786 kamp parcela sa 58 mobilnih kućica, a autokamp „Bijela laguna“, koji isto ima četiri zvjezdice, sadrži 2.220 smještajnih jedinica, od čega 134 kamp mjesta i 2.086 parcela sa 479 mobilnih kućica. U cilju poboljšanja kvalitete usluge i smještaja unutra, navedenih autokampova, predmetnim zahvatom je planirano preuređenje i infrastrukturno opremanje 3 zone kampa, odnosno planirano je postavljanje 56 mobilnih kućica na k.č. br. 27 i 28, odnosno u zoni A (AC Zelena laguna), 49 mobilnih kućica na k.č. br. 34, odnosno u zoni B (AC Zelena laguna) i 46 mobilnih kućica na k.č. 37, odnosno u zoni C (AC Bijela uvala). Od planiranih 56 mobilnih kućica u zoni A, 36 mobilnih kućica bile bi površine oko 40 m<sup>2</sup>, 15 bi ih bilo sa vanjskim jacuzzi-em, a 5 bi ih bilo površine oko 50-60 m<sup>2</sup> sa grijanim, vanjskim bazenom površine oko 20 m<sup>2</sup>. U zonama B i C planiran je isti broj kućica sa jacuzzi-em i s vanjskim bazenom (15 i 5) istih površina i tipologije, jedino se razlikuje broj planiranih kućica površine oko 40 m<sup>2</sup>, koji u zoni B iznosi 29, a u zoni C 26. Sve mobilne kućice planiraju se sa vodonepropusno natkrivenom terasom površine oko 30 m<sup>2</sup>, a kućice koje imaju bazene, uz njih imaju planiranu još i izvedbu sunčališta i tuša. Bazeni uz kućice planirani su sa skimerima na „slatku“ vodu iz javnog sustava vodoopskrbe. Filtriranje bazenske vode predviđa se sa brzim tlačnim pješčanim filterom, a dezinfekcija i jednostrana regulacija pH vrijednosti bazenske vode planirana je uspostavom automatskog mjerenja kvalitete vode i upravljanja radom dozirnih crpki. Bazeni će imati recirkulacijski sustav pročišćavanja vode, a povremeno ispuštanje bazenske vode i vode od čišćenja filtera vršiti će se u interni sustav odvodnje koji je spojen na javni sustav odvodnje. Osim izgradnje mobilnih kućica, zahvatom je planirana i izgradnja parkirališta u sve tri zone, te infrastrukturno opremanje sve tri zone za potrebe novih mobilnih kućica, koje uključuje izgradnju nove TS snage 630-1.000 kVA i postavljanje novih podzemnih kablskih vodova, izgradnju novog priključka dovoda vode na postojeću izvedenu vodovodnu mrežu kampa, te izgradnju sanitarne odvodnje koja će se priključiti na postojeća revizijska okna gradskog fekalnog kolektora i izgradnju AB crpne stanice za sanitarnu odvodnju za dio mobilnih kućica koje se gravitacijski ne mogu spojiti na glavni fekalni kolektor. Oborinska voda sa prometnih površina upuštati će se u upojni bunar, nakon prolaska kroz separator masti i ulja.

### **Zaštićena područja:**

Zahvat se ne nalazi unutar zaštićenog područja, niti se, u skladu sa Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19), nalazi unutar područja ekološke mreže Republike Hrvatske, ali se u neposrednoj blizini zahvata, u morsko dijelu, nalaze POVS područje ekološke mreže HR3000003 Vrsarski otoci i POP područje ekološke mreže HR1000032 Akvatorij zapadne Istre.

**Sažeti opis postupka:**

Nositelja zahvata je uz zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša, izrađen od ovlaštene tvrtke Eko.-Adria d.o.o. iz Pule (rujan 2022.). Temeljem Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLS o tome je li moguće očekivati značajan negativan utjecaj na okoliš iz područja njihove nadležnosti. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLS te mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije će donijeti rješenje kojim će biti utvrđeno je li za predmetni zahvat potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš te glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu.

**Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima - sudionici u postupku:**

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode
- Općina Funtana
- Javna ustanova Natura Histrica
- Hrvatske vode, VGO za slivove Sjevernog Jadrana
- Hrvatske šume, UŠP Buzet

**Način očitovanja javnosti na informaciju**

U svrhu informiranja javnosti i zainteresirane javnosti Informacija se objavljuje na oglasnoj ploči sjedišta Istarske županije. Osim toga Informacija i Elaborat zaštite okoliša objavljuju se i na službenim Internetskim stranicama Istarske županije: <https://www.istra-istria.hr/hr/ustrojstvo/zupanijski-ustroj/upravna-tijela/upravni-odjel-za-odrzivi-razvoj/odsjek-za-zastitu-prirode-i-okolisa/odsjek-za-zastitu-prirode-i-okolisa/izvjesca-i-vazniji-dokumenti/ocjena-o-potrebi-procjene-utjecaja-na-okolis-opuo/2022-godina/>. Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula, u roku od 30 dana od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

**Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka**

Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj objavit će na svojim internetskim stranicama rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl.ing.biol.