



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
Pula, Flanatička 29, p.p. 198
tel.052/372-155, fax: 052/372-154

KLASA: 940-01/13-01/1
URBROJ: 2163/1-06/6-12-2
Pula, 10. prosinca 2013.

Županu Istarske županije
putem
Stručne službe Skupštine
Pazin

PREDMET: Prijedlog zaključka o prihvaćanju nacrtu i utvrđivanju prijedloga
Odluke o davanju suglasnosti na odluku Upravnog vijeća zdravstvene
ustanove Istarski domovi zdravlja o darovanju nekretnina Gradu
Novigradu

Poštovani,

u prilogu dopisa dostavljamo predmetni akt na nadležno postupanje.

S poštovanjem,

PROČELNIČA
Sonja Grozić-Živolić



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**

KLASA: 510-01/13-01/13
URBROJ: 2163/1-01/8-13-2
Pula, 18. prosinca 2013.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
N/r. predsjednika Drandić Valtera
Drščevka 3
52000 PAZIN**

PREDMET: Odluka o davanju suglasnosti na odluku Upravnog vijeća zdravstvene ustanove Istarski domovi zdravlja o darovanju nekretnina Gradu Novigradu

Temeljem članka 65. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije br. 10/09 i 4/13) Župan Istarske županije dana 18. prosinca 2013. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na odluku Upravnog vijeća zdravstvene ustanove Istarski domovi zdravlja broj: UV-39-5/2013. od 27.11.2013. godine o darovanju nekretnina k.č. 2435/6, k.č. 2435/5 i k.č. 2435/4 sve K.O. Novigrad , Gradu Novigradu, te ista čini sastavni dio ovoga zaključka.
2. Prijedlog odluke iz točke 1. ovoga zaključka dostavlja se Županijskoj skupštini Istarske županije radi razmatranja i odlučivanja.
3. Za izvjestiteljicu po točki 1., a vezano za točku 2. ovoga zaključka određuje se pročelnica Upravnog odjela za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije, Sonja Grozić-Živolić.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN
mr.sc. Valter Flego**

Na temelju članka 58. Zakona o ustanovama (Narodne novine br. 73/93, 29/97, 47/99 i 35/08) a u svezi s člankom 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12) i odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11) te odredbe članka 43. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije br. 10/09 i 4/13) , Skupština Istarske županije _____ 2014. donosi

O d l u k u

1. Daje se suglasnost na odluku Upravnog vijeća zdravstvene ustanove Istarski domovi zdravlja broj: UV-39-5/2013. od 27.11.2013. godine o darovanju nekretnina k.č. 2435/6, K.O. Novigrad, površine 117 m², k.č. 2435/5 K.O. Novigrad, površine 486 m² i k.č. 2435/4 K.O. Novigrad, površine 1151 m², Gradu Novigradu, te ista čini sastavni dio ove odluke.
2. Utvrđuje se da je prijenos prava vlasništva iz točke 1. ove odluke u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka građana Istarske županije.
3. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Istarske županije.

Klasa:
Urbroj:
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

PREDSJEDNIK
Valter Drandić

Dostaviti:

1. Istarski domovi zdravlja, Flanatička 27, Pula
2. Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb Istarske županije
3. Arhiva

Ai sensi dell'art. 58 della Legge sulle istituzioni (Gazzetta ufficiale n. 73/93, 29/97, 47/99 e 35/08) in riferimento all'art. 391 comma 2 della Legge sulla proprietà e gli altri diritti materiali (Gazzetta ufficiale n. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 e 143/12) e le disposizioni della Legge sull'ordinamento dei rapporti giuridico-patrimoniali al fine di costruire opere infrastrutturali (Gazzetta ufficiale n. 80/11) e la disposizione dell'art. 43 dello Statuto della Regione Istriana (Bollettino ufficiale della Regione Istriana n. 10/09 e 4/13), l'Assemblea della Regione Istriana in data _____ 2014 emana la

D e l i b e r a

- 1 Si dà l'approvazione alla delibera del Consiglio d'amministrazione dell'ente sanitario Case istriane della salute numero: UV-39-5/2013 del 27/11/2013 sulla donazione d'immobili alla part. cat. 2435/6, C.C. Cittanova, della superficie di 117 m², p.c. 2435/5 C.C. Cittanova, della superficie di 486 m² e p.c. 2435/4 C.C. Cittanova, della superficie di 1151 m², alla Città di Cittanova, che costituisce parte integrante della presente Delibera.
- 2 Si constata che il trasferimento di proprietà di cui al punto 1 della presente Delibera è nell'interesse del progresso economico e sociale in generale dei cittadini della Regione Istriana.
- 3 La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno della sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

Classe:
N.Prot.:
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
ASSEMBLEA

Il Presidente
Valter Drandić

Da recapitare a:

1. Case istriane della salute, via Flanatica 27, Pola
2. Assessorato alla sanità e la previdenza sociale della Regione Istriana
3. Archivio

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Odredbom članka 58. Zakona o ustanovama (Narodne novine br. 73/93, 29/97, 47/99 i 35/08) propisano je da ustanova ne može bez suglasnosti osnivača ustanove, odnosno organa kojeg je on odredio, steći, opteretiti ili otuđiti nekretninu i drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene aktom o osnivanju ili statutom ustanove.

Odredbom članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12) obveza raspolaganja nekretninama ustanova putem natječaja isključuje se u slučajevima kad pravo vlasništva stječu Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana.

Odredbama Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11) uređuje se rješavanje imovinskopravnih odnosa i oslobođenje od plaćanja naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja, na zemljištu kojega je vlasnik ili kojim upravlja pravna osoba u vlasništvu Republike Hrvatske ili pravna osoba čiji je osnivač Republika Hrvatska te na zemljištu kojega je vlasnik pravna osoba u vlasništvu ili čiji je osnivač, odnosno čiji su osnivači jedinice lokalne, odnosno jedinice područne (regionalne) samouprave.

Odredbom članka 43. Statuta Istarske županije propisano je da Skupština Istarske županije daje prethodnu suglasnost na jamstva, stjecanje, opterećenje ili otuđenje nekretnina zdravstvenih i socijalnih ustanova kojih je osnivač, bez obzira na vrijednost.

II. OCJENA STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE

Grad Novigrad zatražio je od zdravstvene ustanove Istarski domovi zdravlja darovanje nekretnina k.č. 2435/6 K.O. Novigrad, površine 117 m², k.č. 2435/5 K.O. Novigrad površine 486 m² i k.č. 2435/4 K.O. Novigrad površine 1151 m² koja zajedno s nekretninom k.č. 2441/2 K.O. Novigrad, a koja je u vlasništvu grada Novigrada čini prometnicu koja osigurava pristup Zdravstvenoj stanici Novigrad. Kako bi se pripajanje tih dvaju nekretnina moglo provesti u katastru, sukladno već izdanoj lokacijskoj dozvoli, potrebno je da imaju istog vlasnika.

Kao osnovu za darovanje, Grad Novigrad navodi da je sukladno odredbama Zakona o cestama dužan održavati nerazvrstane ceste, a obzirom je ta aktivnost u interesu općeg gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana, zdravstvena ustanova Istarski domovi zdravlja u mogućnosti je, u skladu s odredbom članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretninama raspolagati bez natječaja i naknade.

Slijedom iznesenog predlaže se donošenje odluke o davanju suglasnosti na odluku Upravnog vijeća Istarskih domova zdravlja.

III. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Tekst prijedloga odluke sastavni je dio ovoga obrazloženja.