

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKO POGLAVARSTVO**

Klasa: 023-01/08-01/29  
Urbroj: 2163/1-01/8-08-2  
Pula, 27. ožujak 2008.

**ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA  
ISTARSKE ŽUPANIJE**  
n/r predsjednika

**PREDMET: Izvješće o radu Zavoda za prostorno uređenje  
Istarske županije za 2007. godinu**

Na temelju čl. 59. i 77. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije, broj 9/06 - pročišćeni tekst i 14/06), Poglavarstvo Istarske županije razmatrajući Izvješće o radu Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije za 2007. godinu na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2008. godine donijelo je

**Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije za 2007. godinu.
2. Prijedlog Zaključka iz točke 1. ovog Zaključka upućuje se Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1. ovog Zaključka, a vezano za točku 2., ovog Zaključka određuje se Ingrid Paljar – ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik  
Poglavarstva Istarske županije  
Ivan Jakovčić

Temeljem članaka 36 . i 76. Statuta Istarske županije ( "Službene novine Istarske županije" br. 9/03 – drugi proć. tekst i 14/06) u postupku razmatranja Izvješća o radu Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije za 2008. godinu , Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_godine, donijela je

## **Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Izvješće o radu Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije za 2007. godinu.

2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u službenom glasilu Istarske županije.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

Klasa:  
Ur.broj:  
U Pazinu,

**PREDSJEDNIK**  
Anton Peruško

## O b r a z l o ž e n j e

### 1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE OVOG ZAKLJUČKA

Pravni temelj za donošenje ovog akta sadržan je u članku 36. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" " br. 9/03 – drugi proč. tekst i 14/06) kojim je propisano da Skupština , pored donošenja utvrđenih akata te ostalih navedenih poslova , razmatra i druga pitanja od interesa za Istarsku županiju. Također je člankom 76. Statuta, propisano da Skupština Istarske županije, pored ostalih akata donosi i zaključke.

### 2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM I POSLEDICE KOJE NASTAJU NJEGOVI DONOŠENJEM

Ovim Zaključkom Skupština Istarske županije prihvaća Izvješće o radu Zavoda za prostorno uređenje za 2007. godinu, odnosno verificira rad ovoga upravnog tijela u spomenutom razdoblju, sa naznakom svih aktivnostima po grupama i opisom značajnih poslova u tom razdoblju.

### 3. PRIJEDLOG ZAKLJUČKA

U prilogu se, pored prijedloga Zaključka Skupštine s obrazloženjem, dostavlja i Izvješće o radu Zavoda za prostorno uređenje za 2007. godinu, sa priloženim tekstom istog, izrađen prema pravilima norme ISO 9001:2000.

**IZVJEŠĆE O RADU ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE  
U GODINI: 2007. godini**

**1. OCJENA RAVNATELJICE O RADU ZAVODA**

Realizacija programa i izvršenih zadataka je kvalitetna u odnosu na postavljeni program za 2007. godinu. Manji dio aktivnosti nisu realizirane zbog novog Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN76/07 te vanjskih čimbenika koji sudjeluju u procedurama i aktivnostima pojedinih programa i izradi prostorno planskih dokumenata.

Aktivnosti u kojima učestvuju samo djelatnici ovog Zavoda izvršene su u potpunosti, djelatnici aktivno učestvuju na svakom zadatku i odgovorno ga izvršavaju.

Ravnateljica

Ingrid Paljar dipl.ing.arh.

## 2. ORGANIZACIJSKA I FUNKCIONALNA STRUKTURA UPRAVNOG ODJELA/SLUŽBE

Zavod ima ukupno zaposleno 7 djelatnika:

- 1) Ingrid Paljar, dipl.ing.arh., Ravnateljica, tel. 591 223;  
e-mail: ingrid.paljar@istra-istria.hr
- 2) Tatiana Cerin, administrativna - stručna referentica, tel. 222 359; fax: 222 564  
e-mail: tatiana.cerin@istra-istria.hr
- 3) Zdenko Kovač, dipl.ing.arh., pomoćnik ravnateljice - stručni savjetnik, tel: 222 720;  
e-mail: zdenko.kovac@istra-istria.hr
- 4) Bruno Nefat, dipl.ing.arh., stručni savjetnik za prostorno planiranje, tel: 591 234;  
e-mail: bruno.nefat@istra-istria.hr
- 5) Tanja Brajnović Širola, dipl.ing.arh., Stručni savjetnik za prostorno planiranje, tel: 591 234;  
e-mail: tanja.brajnovic-sirola@istra-istria.hr
- 6) Gordana Kuhar, dipl.ing.građ., Stručni savjetnik za planiranje infrastrukturnih sustava, tel: 591 233;  
e-mail: gordana.kuhar@istra.istria.hr
- 7) mr. Latinka Janjanin, dipl.ing.biol., Stručni savjetnik za prirodne sustave, tel: 591 243;  
e-mail: latinka.janjanin@istra-istria.hr

Prema Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu predviđeno je 11 djelatnika unutar Zavoda za prostorno uređenje.

Svi navedeni djelatnici imaju reguliran status glede polaganja državnog stručnog ispita, osim Ravnateljice Zavoda koja je 10.01.2008 regulirala taj status. Među zaposlenicima vlada visoka motivacija za obavljanje radnih zadataka, ali se zbog nedostatka kadrova, sukladno Pravilniku o unutarnjem ustrojstvu, svi planirani zadaci ne uspijevaju na vrijeme odraditi.

Zavod posluje u kvalitetno opremljenim prostorima ( 4 prostorije ) u zgradi "Urbisa 72" u Puli, Sv. Teodora 2, Tel: 052 222 359; Fax: 052 222 564; e-mail: prostorno@istra-istria.hr

Od ostale opremljenosti zavod je opremljen sa:

### **Informatičkom opremom:**

7 PC-a Pentiuma, server HP, notebookom Pentium.

Od perifernih se jedinica raspolaže jednim A4 monokromnim laser printerom, jednim A4 kolor inkjet printerom, dva A3 kolor inkjet printera, jedan A0 kolor inkjet printera, te A3 skenerom

Voznim parkom : Citroen C3

<b>3. ADMINISTRATIVNI POKAZATELJI</b>		
<b>3.1. ZAPRIMLJENI PREDMETI, ARHIVIRANI I RIJEŠENI PREDMETI</b>		
<b>3.1.1. NEUPRAVNI PREDMETI</b>		
klasifikacijska oznaka	Zaprimljeni predmeti	Arhivirani i riješeni
011-01/07-01/ - postupak donošenja propisa	1	1
016-01/07-01/ - općenito o narodnostima	1	1
021-01/07-01/ - organizacija i rad - općenito	1	-
021-04/07-01/ - općenito	2	-
023-01/07-01/ - općenito	29	10
035-01/07-01/ - općenito	1	1
036-01/07-01/ - općenito	2	-
041-01/07-01/ - nad zakonitošću rada - općenito	1	-
043-01/07-01/ - upravna inspekcija - općenito	1	-
110-01/07-01/ - općenito	1	1
112-02/07-01/ - ugovor o radu na neodređeno vrijeme	1	-
119-01/07-01/ - općenito	1	-
133-02/07-01/ - stručni ispiti	1	-
302-01/07-01/ - gospodarski razvoj	1	1
310-01/07-01/ - općenito o industriji, rudarstvu	2	-
310-05/07-01/ - proizvodnja nafte, zemnog plina	1	-
325-01/07-01/ - općenito o vodoprivredi	2	1
334-01/07-01/ - općenito o turizmu	2	-
340-01/07-01/ - općenito o cestovnom prometu	4	2
342-01/07-01/ - općenito o pomorskom prometu	3	-
344-01/07-01/ - općenito	1	1
350-01/07-01/ - općenito o prostornom planiranju	25	7
350-02/07-01/ - prostorni planovi	50	13
350-03/07-01/ - provedbeni planovi	5	5
350-05/07-01/ - uvjeti uređenja prostora	18	2
350-06/07-01/ - uređenje građevinskog zemljišta	5	1
351-01/07-01/ - zaštita čovjekove okoline - općenito	1	1
351-03/07-01/ - studije utjecaja na okolinu	3	-
351-04/07-01/ - općenito	1	-
363-01/07-01/ - općenito o komunalnim poslovima	1	1
400-08/07-01/ - financije - općenito	1	1
406-01/07-01/ - općenito	1	1
612-07/07-01/ - zaštita prirode	2	1
612-08/07-01/ - zaštita kulturnih dobara	2	-

910-01/07-01/ - prijateljska suradnja s inozemstvom - općenito	2	-
910-03/07-01/ - suradnja sa stranim regijama, gradovima i mjestima	2	1
910-04/07-01/ - suradnja s međunarodnim organizacijama	1	-
932-01/07-01/ - katastar zemljišta - općenito	1	-
944-01/07-01/ - građevinsko zemljište - općenito	1	-
UKUPNO	180	53
<b>3.1.2. UP/I PREDMETI</b>		
klasifikacijska oznaka	broj predmeta	Arhivirani i riješeni
112-01/07-01/ - općenito	1	-
113-03/06-01/ - zahtjev za godišnji odmor	6	-
UKUPNO	7	-

<b>4. REALIZACIJA NEPOSREDNIH ZADATAKA/OCJENA PROVEDENIH PLANIRANIH AKTIVNOSTI</b>			
	<b>ZADATAK</b>	<b>STUPANJ REALIZIRANOSTI</b>	<b>OBRAZLOŽENJE</b>
<b>A.</b>	<b>A.1.2.</b>	Izrada ciljanih Izmjena i dopuna prostornih planova: Prostornog plana Istarske županije (PPIŽ), Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Fažana (PPUO)	
	<b>A.1.2.1.</b>	Izmjene i dopune PPUO Fažana - prethodna rasprava - izrada prijedloga ID PPUO Fažana za javnu raspravu - izrada Konačnog prijedloga plana	100% 100% 100%
	<b>A.1.2.2.</b>	ciljane Izmjene i dopune PPIŽ-a - provedba prethodne rasprave i izvješća sa istu - provedba javne rasprave i izrada izvješća sa istu - izrada nacrt konačnog prijedloga Plana - zatraženo je mišljenje općina i gradova na nacrt konačnog prijedloga ciljanih izmjena i dopuna PPIŽ-a	100% 100% 100% 50%
	<b>A.2.1.</b>	Praćenje izrade prostornih planova užih područja- Izdano je ukupno 10 pozitivnih mišljenja, 4 je vraćeno zbog nedostataka i neusklađenosti	100%
			Na bazi uvjeta, prijedloga i primjedbi s prethodne rasprave, izrađen je Prijedloga Plana za javnu raspravu te na temelju analize primjedbi prispjelih u općinu Fažana tijekom javne rasprave, izrada Konačnog prijedloga Plana koji je usvojen na poglavarstvu općine Fažana i upućen u nadležna ministarstva na suglasnosti.
			Izrada nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije. Prethodna raspravu održana je 06. lipnja 2007. nakon čega se izradio prijedlog Plana za javnu raspravu koja je provedena od 28.09.-29.10. 2007. uz javna izlaganja. Nakon prikupljenih primjedbi Zavod je izradio Izvješće sa javne rasprave koje je usvojilo Poglavarstvo IŽ nakon čega se pristupilo izradi Nacrta Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPIŽ-a koji je upućen na mišljenje općinama i gradovima, čime je i dovršena izrada Zavoda kao izrađivača. Preostaje dio koji se odnosi na Zavod kao nositelja Plana - ishodovanje svih suglasnosti i uputiti na usvajanje.
			Praćenje izrade prostornih planova užih područja (prostornih planova uređenja gradova i općina - PPUG/O, generalnih urbanističkih planova - GUP i urbanističkih planova uređenja – UPU, kao i





	rasprave , izrada konačnog prijedloga PPPPO Limski kanal i draga PPPPO Limski kanal i draga, te Rovinjsko - Baljanskog priobalja	10%  20%	Za potrebe PPPPO Rovinjsko-baljanskog priobalja izvršeni su pripremni radovi (prikupljanje kartografskih podloga, identifikacija obuhvata u odnosu na izdvojene prirodne cjeline, stručna dokumentacija i literaturni podaci i sl.). Izvršena su ronilačka istraživanja.
<b>A.3.</b>	OSTALI POSLOVI		
<b>A.3.1.</b>	- odgovori na upite građana	100%	Upiti građana pristigli elektronskom poštom
<b>A.3.2.</b>	- dostava podataka	100%	Dostavljeni su podaci za izradu Karte ekološke mreže Ministarstvu kulture  Ekoneg Zagreb – dostava PPUO-a na CD-u  IDA - Dostava podataka za izradu promotivnih materijala poduzetničkih zona Istre (komplet sve zone – priprema u ACAD-u i konverzija podataka u rastere, uključujući i konzultacije i upute izrađivaču promo-materijala )  Urbis 72 d.o.o. Pula -dostava podataka o prostornim planovima  Grad Novigrad - za potrebe studenata
<b>A.3.3.</b>	Izrada (formiranje) kartografskih podloga u digitalnom obliku	100%	Izrada (formiranje) kartografskih podloga u digitalnom obliku za potrebe raznih korisnika, komplet sa tehničkom obradom (plotanje, printanje, formatiranje), od toga većinu na traženje Kabineta Župana (pročelnik Miodrag Čerina).
<b>A.3.4.</b>	ZRP-zaštita ruralnog područja IŽ	100%	Elaborat je izrađen u cijelosti za sjeverni dio ruralnog područja IŽ.
<b>A.4.5.</b>	Državni program otoka i okolnog mora	100%	Dostavljeni svi traženi podaci o otocima u IŽ Ministarstvu mora, prometa i razvitka.
<b>A.4.6.</b>	Projekt S.A.F.E.	100%	Napisan projekt za INTERREG 3A
<b>A.4.7.</b>	Vođenje i ažuriranje prostorne	100%	Vođenje i popuna dokumentacije prostora (važeći

	dokumentacije Zavoda		prostorni planovi gradova/općina, te njihove izmjene i dopune, Izvješća o stanju u prostoru i programi mjera za unapređenje stanja u prostoru gradova/općina, Zaštićenih i preventivno zaštićenih spomenika kulture).
<b>A.4.8.</b>	Izrada postera Super Size Europe	100 %	Komplet design i plotanje
<b>A.4.9.</b>	Program certifikacije regija za ulaganja, Imovinski standard	100 %	Aktivno sudjelovanje na dva seminara u Stubičkim toplicama, kompletna priprema i obrada svih 6 aktualnih poslovnih zona u Istri: Pićan, Žbandaj, Lupoglav, Labin-Vinež, Tison i Galižana. Svi podaci pripremljeni su u Zavodu uključujući i skeniranje i kalibriranje rasterskih podataka, obradu u ACAD-u, unificiranje i standardizaciju podataka, design, plotanje i uvezivanje te izradu CD-a sa konverzijom svih podataka. Kompletna priprema i izrada svih tekstualnih dijelova odredbi PPIŽ, pripadajućih PPUO i PPUG-a kao i DPU i UPU-a; djelomično vađenje podataka iz internetske baze pravosuđa i katastra te analiza vlasništva na katastarskim podlogama. U obavljenom poslu uključeni su i drugi globalni podaci (ortofoto, topografske karte, fotografije, zračne snimke i dr.)
<b>A.4.10.</b>			

## 5. REALIZACIJA POSTAVLJENIH CILJEVA

CILJ		OCJENA POSTIGNUĆA	OBRAZLOŽENJE
<b>A.1.1.</b>	Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije (PPIŽ),	Izvršeno u cijelosti u dijelu koji je bio obaveza Zavoda za prostorno uređenje IŽ kao izrađivača. Plan je upućen na mišljenje općinama i županijama.	Izrađeni nacrti prijedloga Izmjena i dopuna Plana, provedena prethodna i javna rasprava te izrađen nacrt Konačnog prijedloga planova za daljnju proceduru prema Zakonu.
<b>A.1.2.</b>	Izrada Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Fažana (PPUO)	Izvršeno u cijelosti u dijelu koji je bio obaveza Zavoda za prostorno uređenje IŽ. Plan je upućen na suglasnosti nadležnim ministarstvima	Zavod za prostorno uređenje IŽ, kao izrađivač Plana, tijekom 2007. godine izradio je Prijedlog Plana za javnu raspravu te na temelju analize primjedbi prispjelih u općinu Fažana tijekom i nakon javne rasprave, izradio Konačni prijedlog Plana.
<b>A2.1.</b>	Praćenje izrade prostornih planova užih	Uspješno obavljeno u cijelosti.	Sveukupne aktivnosti oko praćenja izrade,

	područja		davanja mišljenja, očitovanja na prostorne planove obavljene su u roku i stručno.
<b>A.3.</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Donošenje PPPPO Donji Kamenjak i Medulinski arhipelag</li> <li>- Izrada prethodnih radova i studija za ostale PPPPO</li> <li>- Provedba javne rasprave, izrada izvješća s javne rasprave, prikupljanje suglasnosti i mišljenja na konačni prijedlog PPPPO Limski kanal i draga, te Rovinjsko - Baljanskog priobalja</li> </ul>	<p>Djelomično izvršeno, ali samo zbog izmjene u zakonskoj regulativi. NN76/07</p> <p>Dovršena priprema i prikupljanje podataka za izradu.</p>	<p>Problem PPPPO Kamenjak i Medulinski arhipelag vraćen u proceduru ponovljene javne rasprave</p> <p>PPPPO Limski kanal i draga pripremljen za fazu javne rasprave PPPPO Rovinjsko-Baljansko priobalje prikupljeni svi podaci za izradu plana.</p>
<b>Od A.4.1. do A.4.9.</b>	Ostali poslovi	Uspješno dovršeni	Svi navedeni poslovi stručno i u roku izvršeni

<b>6. NEPLANIRANE, A REALIZIRANE AKTIVNOSTI</b>		
<b>AKTIVNOSTI</b>	<b>OCJENA POSTIGNUĆA</b>	<b>OBRAZLOŽENJE</b>
6.1. Edukacija o EU – prisustvovanje djelatnika zavoda, ovisno o užoj specijalizaciji	Uspješno realizirano	Modeli izrade projekata u sklopu radionica, vrlo su uspješno provedeni.
6.2. Projekt Redecon - nositelj projekta- IDA	100%	Aktivno sudjelovanje u projektu – priprema i izlaganje na konferencijama sudjelovanje djelatnika Zavoda na radionicama
6.3. Stručna usavršavanja	100%	Aktivna sudjelovanja djelatnika Zavoda na seminarima: INTERREG IIIA, Strateška procjena utjecaja na okoliš, stručno savjetovanje o upoznavanju novog Zakona o prostornom uređenju i gradnji sjednice Komisije, sastancima u MZOPUG i ostalo.

<b>7. OCJENA FINACIJSKOG POSLOVANJA - PO PROGRAMIMA I AKTIVNOSTIMA</b>		
<b>PLANIRANA SREDSTVA</b>	<b>UTROŠENA SREDSTVA</b>	<b>OBRAZLOŽENJE</b>
Poz. 248. - prijevod završne dokumentacije Interreg IIIB projekt 20.000,00 kn	3.416,00 kn (17%)	- izvršen prijevod završne dokumentacije projekta Interreg IIIB- CONSPACE
Poz. 249. - kapitalne pomoći JLS za Prostorne planove 20.000,00 kn	8.144,00 kn (41%)	- za izradu Prostornih planova uređenja općina / gradova u Istarskoj županiji – isplata Općini Barban
Poz. 250. – Studije razvojnih i prostornih mogućnosti pograničnog područja		

256.00,00 kn	0,00 (0%)	
Poz. 251. – izrada izmjena i dopuna PPIŽ 100.000,00 kn	0,00 (0%)	
Poz. 252. – izrada GIS podaktivne baze prostornog plana 36.000,00 kn	0,00 (0%)	
Poz. 253. - izrada PPPPO LImski Kanal i Draga 217.200,00 kn	63.226,78 kn (29%)	- vršene su pripremne faze za izradu PPPPO LImski Kanal i Draga (ronjenje podmorja – baza podataka, te izrađeni sastavni dijelovi od strane autora kao sastavni dio Konzervatorske podloge za izradu PPPPO LImski kanal i Draga)
Poz. 254. - izrada PPPPO Rovinjsko - baljanskog priobalja 119.560,00 kn	37.039,20 kn (31%)	- vršene pripremne faze u izradi PPPPO Rovinjsko – Baljanskog priobalja (ronjenje podmorja)

## 8. ZAKLJUČAK/REZIME

Poslovi i radni zadaci koji se obavljaju u Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije (u daljnjem tekstu Zavod) određeni su na temelju članka 7. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04) i u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji NN76/07 te direktno utječu na stanje u prostoru cijele županije.

Osim izrade prostornih planova i pripreme podataka, rad zahtjeva stalne kontakte s raznim ministarstvima, županijama, jedinicama lokalne samouprave, a česti su i upiti građana kako i kome se obratiti za pojedine probleme vezane uz prostor i prostorno plansku dokumentaciju. Pored navedenih poslova Zavod je imao prilično veliki obim raznolikim poslova koji su zatraženi od pojedinih odjela unutar županije za njihove potrebe.

Zaključak je da Zavod funkcionira kao „baza podataka „ o stanju u prostoru, a i aktivno učestvuje u pripremi i izradi prostornih planova, a sve u cilju zaštite prostora i njegovog racionalnog korištenja.

Program je izvršen 90 % od planiranog.