



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN**

KLASA: 342-01/17-01/18  
URBROJ: 2163/1-01/8-17-2  
Pula, 11. srpnja 2017.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
n/r predsjednika Valtera Drandića  
Dršćevka 3  
52 000 PAZIN**

**Predmet: Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti Lučkoj upravi Poreč na potpisivanje Ugovora o izvođenju radova na dogradnji infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa – molo, 3. skupine – luka javnog prometa Červar Porat**

Na temelju članka 44. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), i članka 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/09, 4/13, 16/16, 1/17 i 2/17), župan Istarske županije dana 11. srpnja 2017. godine donosi sljedeći

### **ZAKLJUČAK**

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti Lučkoj upravi Poreč na potpisivanje Ugovora o izvođenju radova na dogradnji infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa – molo, 3. skupine – luka javnog prometa Červar Porat.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN  
mr.sc. Valter Flego**



Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09 i 4/13), i članka 16. točka 16. Statuta Lučke uprave Poreč, skupština Istarske županije, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2017. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju suglasnosti Lučkoj upravi Poreč na potpisivanje Ugovora o izvođenju radova na dogradnji infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa – molo, 3. skupine – luka javnog prometa Červar Porat**

1. Daje se suglasnost Lučkoj upravi Poreč na potpisivanje Ugovora KLASA: 404-01/11-01/2 URBROJ: 2163/1-13-17-101 o izvođenju radova na dogradnji infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa – molo, 3. skupine – luka javnog prometa Červar Porat, sa izvođačem radova Zajednica ponuditelja: Vodogradnja Rijeka d.o.o., Kukuljanovo 314, 51227 Kukuljanovo, OIB 79606812499 i BSK commerce d.o.o., J.P.Kamova 111, 51000 Rijeka, OIB 97659538229

2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa:  
Urbroj:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik  
Valter Drandić

Dostaviti:

1. Ured državne uprave IŽ - Služba za opću upravu Pula
2. Župan Istarske županije
3. Lučka uprava Poreč, Poreč
4. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu Istarske županije, Pazin
5. Pismohrana - ovdje

Ai sensi dell'art. 35 della Legge sull'autogoverno locale e territoriale (regionale) ("Gazzetta popolare" n. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 e 36/09), dell'articolo 43 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana" n. 10/09 e 4/13) e dell'art. 16 punto 16 dello Statuto dell'Autorità portuale Parenzo, l'Assemblea della Regione istriana nella seduta tenutasi il \_\_\_\_\_ 2017, ha emanato la

## **CONCLUSIONE**

### **sul consenso all'Autorità portuale di Parenzo a firmare il Contratto d'esecuzione dei lavori di costruzione dell'infrastruttura necessaria al sistema del traffico marittimo - molo, 3-o gruppo - porto per il traffico pubblico Červar Porat (Porto Cervera)**

1 Si delibera il consenso all'Autorità portuale Parenzo di firmare il Contratto CLASSE: 404-01/11-01/2, N. PROT.: 2163/1-13-17-101 sull'esecuzione dei lavori di costruzione dell'infrastruttura necessaria al sistema del traffico marittimo - molo, 3-o gruppo - porto per il traffico pubblico Červar Porat (Porto Cervera), con l'esecutore dei lavori Comunità di offerenti: Vodogradnja Rijeka d.o.o., Kukuljanovo 314, 51227 Kukuljanovo, CIP 79606812499 e BSK commerce d.o.o., J.P.Kamova 111, 51000 Rijeka (Fiume), CIP 97659538229

2 La presente Conclusione entra in vigore il giorno della sua pubblicazione sul "Bollettino ufficiale della Regione Istriana".

Classe:  
N.Prot.:  
Pisino,

REPUBBLICA DI CROAZIA  
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA

Il Presidente  
Valter Drandić

## O B R A Z L O Ž E N J E

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka je članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) kojim je propisano da županijska skupština donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave, članak 43. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", br. 10/09 i 4/13) kojim je propisano da skupština donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Istarske županije i članak 16. točka 16. Statuta Lučke uprave Poreč koji definira da Upravno vijeće lučke uprave odlučuje o kupnji roba i usluga do 300.000,00 kn bez poreza na dodanu vrijednost i radova do 500.000,00 kn bez poreza na dodanu vrijednost, pojedinačnog posla ili ugovora, a iznad toga uz suglasnost županijske skupštine.

### II OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM ZAKLJUČKOM

Ovim Zaključkom Županijska skupština Istarske županije daje suglasnost Lučkoj upravi Poreč na potpisivanje Ugovora o izvođenju radova na dogradnji infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa – molo, 3. skupine – luka javnog prometa Červar Porat, sa izvođačem radova Zajednica ponuditelja: Vodogradnja Rijeka d.o.o., Kukuljanovo 314, 51227 Kukuljanovo, OIB 79606812499 i BSK commerce d.o.o., J.P. Kamova 111, 51000 Rijeka, OIB 97659538229.

### III TEKST PRIJEDLOGA ZAKLJUČKA S OBRAZLOŽENJEM

Na osnovu dobivene građevinske dozvole i izrađenog izvedbenog projekta, Upravno vijeće Lučke uprave Poreč donijelo je odluku o provedbi javnog nadmetanja u otvorenom postupku javne nabave za dogradnju infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa – molo, 3. skupine – luka javnog prometa Červar Porat.

Za navedenu investiciju izrađen je elaborat podloga za ocjenu o potrebi utjecaja zahvata na okoliš, studija valovanja i morskih struja, maritimna studija, geomehaničko izvješće, parcelacijski elaborat i riješeni imovinsko pravni odnosi.

Na temelju provedenog javnog nadmetanja, zaključka Povjerenstva o pregledu, ocjeni i usporedbi pristiglih ponuda, Upravno vijeće Lučke uprave Poreč donijelo je odluku o odabiru zajednice ponuditelja Vodogradnja Rijeka d.o.o., Kukuljanovo 314, Kukuljanovo, OIB 79606812499 i BSK commerce d.o.o. J.P. Kamova 111, Rijeka, OIB 97659538229 kao najpovoljnijeg ponuditelja za izvođenje radova.

Ukupna sredstva za navedenu investiciju od 1.473.500,00 kn sa PDV-om osigurana su Financijskim planom Lučke uprave Poreč za 2017. godinu, i to vlastitim prihodom u iznosu od 673.500,00 kn i proračunskim sredstvima Istarske županije s pozicije 170141 račun 3822 Ulaganje u infrastrukturu LU Poreč u iznosu od 800.000,00 kn. U luci javnog prometa Červar Porat u I. fazi izveden je postojeći lukobran sa duljinom od 13,5 m. Nakon izvedenih radova na produblavanju i postavljanju molova u I. fazi, Lučka uprava Poreč je provela javno nadmetanje za radove II. faze.

U II. fazi izvedeni su radovi produljenja lukobrana I. faze za dodatnih 30m od betonskog dijela lukobrana. Lukobran se sa vanjske strane koristi za privezivanje plovila u tranzitu tokom turističke sezone.

U III. fazi predviđeni su radovi izgradnje novih molova, formiranje obalne crte i operativnog platoa. Time bi se dobilo dodatnih 100-njak vezova.

Temeljem navedenog, predlaže se davanje suglasnosti Lučkoj upravi Poreč na potpisivanje predmetnog Ugovora.

U pravitku se dostavlja Prijedlog Zaključka, Odluka Upravnog vijeća Lučke uprave Poreč o odabiru ekonomski najpovoljnije ponude i prijedlog Ugovora o izvođenju radova.



**LUČKA UPRAVA POREČ**  
**AUTORITÀ PORTUALE DI PARENZO**

Obala m. Tita 6, 52440 POREČ  
Tel/fax +385 52 453 497  
IKB Umag - IBAN: HR76 2380 0061 1100 0791 7  
OIB: 71925651469

KLASA: 404-01/11-01/2  
URBROJ: 2163/01-13-17-96  
Poreč, 12.05.2017.

Na temelju članka 302. st.1., a u vezi s člankom 301. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16 , dalje u tekstu ZJN 2016) te pregleda i ocjene pravovremeno pristiglih ponuda u otvorenom postupku javne nabave male vrijednosti, naručitelj Lučka uprava Poreč, dana 12.05.2017. donosi

**ODLUKU O ODABIRU EKONOMSKI NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

I

**Podaci o Naručitelju:** LUČKA UPRAVA POREČ, Obala maršala Tita 21, 52440 Poreč, OIB: 71925651469

II

**Predmet nabave ili grupa predmeta nabave za koje se donosi Odluka o odabiru:**

Dogradnja infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa – molo, 3. skupine- luka javnog prometa Červar Porat“, Evidencijski broj nabave: 01/2017.

III

**Procijenjena vrijednost predmeta nabave:**

1.273.880,00 kn bez PDV-a

IV

**Naziv ponuditelja čija je ponuda odabrana za sklapanje ugovora o javnoj nabavi:**

Kao ekonomski najpovoljnija ponuda odabire se ponuda zajednice ponuditelja Vodogradnja Rijeka d.o.o., Kukuljanovo 314, 51227 Kukuljanovo i BSK commerce d.o.o., J.P.Kamova 111, 51000 Rijeka, broj ponude 1557/2017 od 19.04.2017. u iznosu od 1.178.800,00 kn bez PDV-a i ukupnom cijenom ponude u iznosu od 1.473.500,00 kn s PDV-om.

V

**Razlozi odabira, obilježja i prednosti odabrane ponude:**

Izvršenim pregledom i ocjenom ponuda od strane stručnom povjerenstva za javnu nabavu, ocijenjeno je da je ponuda br. 1557/2017 od 19.04.2017., zajednice ponuditelja Vodogradnja Rijeka d.o.o., Kukuljanovo 314, 51227 Kukuljanovo i BSK commerce d.o.o., J.P.Kamova 111, 51000 Rijeka, u potpunosti sukladna uvjetima iz dokumentacije o nabavi, te je prema objavljenom kriteriju za donošenje odluke o odabiru ocijenjena ekonomski najpovoljnijom.

VI

**Razlozi isključenja ponuditelja:** nema

VII

**Razlozi za odbijanje ponuda:** nema

VIII

**Rok mirovanja:** u skladu s člankom 306. St. 1. ZJN 2016. rok mirovanja iznosi 15 dana od dana dostave odluke o odabiru.

Temeljem članka 307. st. 4 ZJN 2016., Ugovor o javnoj nabavi smatrati će se sklopljenim na dan pribavljanja suglasnosti od strane Županijske Skupštine sukladno čl. 16. točka 15. Statuta Lučke uprave Poreč .

**Uputa o pravnom lijeku:**

Pravo na žalbu ima svaki gospodarski subjekt koji ima ili je imao pravni interes za dobivanje ugovora o javnoj nabavi i koji je pretrpio ili bi mogao pretrpjeti štetu od navodnog kršenja subjektivnih prava. Rok za žalbu iznosi 10 dana od dana primitka odluke o odabiru u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji u pisanom obliku.

Lučka uprava Poreč  
Predsjednik upravnog vijeća  
Robert Momić



**Prilog:**

- Preslika Zapisnika o pregledu i ocjeni KLASA: 404-01/11-01/02, URBROJ: 2163/01-13-17-95 od 10.05.2017.

**Dostaviti:**

- 1) Elektronički oglasnik javne nabave Republike Hrvatske
- 2) Arhiva.

LUČKA UPRAVA POREČ, Obala maršala Tita 21, Poreč, OIB 71925651469, koje zastupa ravnatelj, Željko Čorak, (u daljnjem tekstu: Investitor)

i

Zajednica ponuditelja: Vodogradnja Rijeka d.o.o., Kukuljanovo 314, 51227 Kukuljanovo, OIB 79606812499 I BSK commerce d.o.o., J.P.Kamova 111, 51000 Rijeka, OIB 97659538229, koju zastupa direktor Boško Bilić, dipl.ing.građ. (u daljnjem tekstu: Izvođač)

sklapaju

**UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA  
NA DOGRADNJI INFRASTRUKTURNE NAMJENE, PROMETNOG SUSTAVA POMORSKOG  
PROMETA – MOLO,  
3. SKUPINE- LUKA JAVNOG PROMETA ČERVAR PORAT**

**PREDMET UGOVORA**

**Članak 1.**

Ovim Ugovorom Investitor ustupa, a Izvođač se obvezuje izvesti radove na dogradnji infrastrukturne namjene, prometnog sustava pomorskog prometa – molo, 3. skupine – luka javnog prometa Červar Porat.

Radovi iz ovog članka po vrsti, opsegu, količini i jediničnim cijenama specificirani su u ponudi br. 1557/2017 od 19.04.2017. godine i ponudbenom troškovniku Izvođača, te odgovaraju dokumentaciji Investitora iz postupka javne nabave Evidencijski broj: 1/2017, objavljenog u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina pod brojem 2017/S OF2-0005817 od dana 29.03.2017. godine (dalje u tekstu: dokumentacija o nabavi).

**VRIJEDNOST UGOVORA**

**Članak 2.**

Ukupno ugovorena cijena radova koji su predviđeni člankom 1. ovog Ugovora, sukladno ponudi i troškovniku Izvođača, iznosi:

**1.178.800,00 kn**

(slovima: milijunstosedamdesetiosamtisućaiosamstokuna).

U cijenu iz prethodnog stavka nije uključen PDV.

Cijena radova utvrđena je na temelju jediničnih cijena iz ponudbenog troškovnika Izvođača.

Ugovorne strane suglasne su da su ugovorene jedinične cijene iz troškovnika nepromjenjive, odnosno iste se neće mijenjati niti u slučaju da se nakon sklapanja Ugovora povećaju cijene elemenata na temelju kojih su one određene.

Ugovorni troškovnik (dalje u tekstu: troškovnik) je sastavni dio ovog Ugovora.

### Članak 3.

Cijena utvrđena člankom 2. ovog Ugovora uključuje sve radove, materijal, opremu, transport, strojeve, druge pristojbe (osim poreza na dodanu vrijednost), eventualna ispitivanja radova i materijala, atesta, i svako drugo davanje potrebno Izvođaču da po stručnim pravilima zgotovi radove koji su predmet ovog Ugovora, te izvrši predaju istih Investitoru.

Naročito su u cijenu iz članka 2. uključeni:

- a. police osiguranja od rizika od šteta i/ili nesreća nanesenih osobama i stvarima te od požara na radovima, gradilištu i materijalu na gradilištu do konačne primopredaje,
- b. osiguranje radova koji su predmet Ugovora, materijala, sredstva, opreme, u skladu sa propisima o zaštiti na radu i drugim važećim propisima, do primopredaje,
- c. troškovi radne snage u korist zaposlenog osoblja u skladu sa propisima iz tog područja,
- d. troškovi za opremu radnika, alata i strojeva koji su potrebni za izvedbu radova i poslova u skladu sa važećim propisima, naročito glede osiguranja i zaštite na radu,
- e. svaki trošak u vezi pokusa, testova ili prototipova koje eventualno traži nadzorni inženjer u svezi materijala koji su primijenjeni ili će se primijeniti za zahvate koji su predmet ovog Ugovora,
- f. troškovi za utovar, prijevoz, istovar i deponiranje otpadnog materijala na trajna odlagališta,
- g. Izvođač se također obavezuje platiti dažbine, takse i sve ostale troškove u svezi radova koje treba izvršiti, materijala i sredstava za rad koji će se koristiti, kao i da prihvaća svako drugo terećenje koje idu na njegov teret u skladu s propisima, na temelju nadzora i kontrola,
- h. troškovi struje, vode i troškovi pripreme gradilišta.

## OBRAČUN I PLAĆANJE

### Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da će ugovorene radove obračunati na osnovu stvarno izvedenih količina pojedinih vrsta radova iz ovjerene građevinske knjige i dnevnika, primjenom jediničnih cijena iz troškovnika, a plaćanja će se vršiti na temelju privremenih situacija i okončane situacije. Konačna vrijednost ugovorenih radova utvrdit će se na temelju stvarno izvedenih količina i ugovorenih jediničnih cijena. Izvođač ispostavlja privremene situacije do 5. (petog) dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Predstavnik Investitora koji vrši stručni nadzor, pregledava i ovjerava situacije ili ih vraća na



dodatnu korekciju u roku 5 (pet) dana po primitku.

Plaćanje izvedenih radova Investitor će vršiti u roku od 60 (šezdeset) dana od dana ovjere privremene situacije i okončane situacije od strane Investitora, odnosno od dana ovjere korigirane privremene i okončane situacije, uz prethodnu ovjeru građevinske knjige od strane predstavnika Investitora.

Ukoliko Investitor ospori jedan dio situacije, on je dužan nesporni dio isplatiti Izvođaču u ugovorenim rokovima, a osporeni dio raspraviti s Izvođačem u što kraćem roku.

Plaćanje nespornog dijela izvedenih radova vršiti će se na slijedeći način:

- 80% vrijednosti privremene situacije u roku od 60 (šezdeset) dana od datuma ovjere od strane Investitora,
- 20% vrijednosti, umanjeno za eventualni osporeni dio, u roku od 60 (šezdeset) dana od izvršene primopredaje građevine, okončanog obračuna, otklonjenih eventualnih nedostataka i uspješno obavljenog tehničkog pregleda.

Plaćanje se vrši na bankovni račun Izvođača: IBAN HR 1624840081100876632, kod Raiffeisenbank Austria d.d.

Ukoliko Investitor primljenu situaciju neopravdano osporava ili je ne isplati u ugovorenom roku, Izvođač ima pravo naplatiti zakonsku zateznu kamatu.

## **ROK IZVEDBE**

### **Članak 5.**

Izvođač se obvezuje ugovorene radove iz članka 1. ovog Ugovora završiti u roku od 60 (šezdeset) dana od uvođenja u posao.

Početak radova se konstatira zapisnikom o uvođenju u posao i upisom u građevinski dnevnik.

Smatra se da je Investitor uveo Izvođača u posao kada mu je predao gradilište te tehničku dokumentaciju.

- Izvođač je dužan kod potpisa Ugovora predati Investitoru dinamički plan izvođenja radova i isti ažurirati po zahtjevu Investitora.

Izvođač je dužan odmah pismeno obavijestiti Investitora o okolnostima koje onemogućuju ili otežavaju izvođenje radova, o obustavi radova, o mjerama koje poduzima za zaštitu izvedenih radova i o nastavljanju radova nakon prestanka smetnji zbog kojih je izvođenje radova obustavljeno.

Danom dovršenja ugovorenih radova smatra se dan uspješno obavljene primopredaje radova.

#### **Članak 6.**

Rok dovršenja radova smatra se bitnim sastojkom Ugovora, te Investitor može, u slučaju da Izvođač dođe u toliko zakašnjenje sa započinjanjem ili završavanjem radova da je očito da radovi neće biti završeni u roku, raskinuti Ugovor i zahtijevati naknadu štete.

Za svaki dan zakašnjenja sa dovršetkom radova Izvođač plaća naručitelju ugovornu kaznu. Ugovorna kazna za propuštanje, odnosno prekoračenje ugovornog roka radova 2 promila dnevno od ukupne cijene ugovorenih radova, time da iznos kazne ne može preći 5% (pet posto) ukupno ugovorene cijene.

Ugovorne strane su suglasne da Investitor ima pravo kumulirati ugovornu kaznu i naknadu štete, te da ugovornu kaznu može prebiti s dugovanjem za isplatu ugovorene cijene.

Iznos ugovorne kazne ugovorne strane u pravilu utvrđuju u postupku primopredaje i konačnog obračuna.

### **OBVEZE INVESTITORA**

#### **Članak 7.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Investitor osobito dužan:

- uvesti Izvođača u posao na način da isti može nesmetano izvoditi radove po ovom Ugovoru i dovršiti ih u ugovorenom roku,
- predati Izvođaču potrebnu tehničku dokumentaciju,
- dati Izvođaču, putem osobe za nadzor i upisom u građevinski dnevnik, u roku od 3 (tri) dana sva objašnjenja i upute koje ovaj zatraži,
- sukladno odredbama relevantnih propisa, osigurati stalni stručni nadzor koji kontrolira izvođenje radova, potpisuje građevinski dnevnik, obrađuje situacije, sudjeluje u primopredaji radova i potpisuje zapisnik o primopredaji radova,
- obračunati nesporni dio privremene situacije, a nesuglasice oko osporenog dijela situacije raspraviti s Izvođačem do konca mjeseca u kojem je situacija predana,
- preuzeti objekt na korištenje i čuvanje čim se na primopredaji utvrdi da nema zapreke za dobivanje dozvole za upotrebu.

### **OBVEZE IZVOĐAČA**

#### **Članak 8.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač osobito dužan:

- radove izvoditi stručno i kvalitetno, u skladu sa važećim Zakonom o gradnji, pravilima struke, tehničkim normativima i odredbama ovog Ugovora, te u rokovima određenim ovim Ugovorom,

- osigurati pravovremeno dobavu dovoljne količine svih predviđenih materijala, poluproizvoda, elemenata i uređaja,
- ugrađivati samo kvalitetne materijale i opremu, polufabrikate, elemente i uređaje koji odgovaraju tehničkoj dokumentaciji i važećim tehničkim propisima te pravilima struke,
- za materijale koji se ugrađuju dostaviti Investitoru tehničke karakteristike, ateste, izjave o sukladnosti, izvještaje o ispitivanjima, te porijeklo proizvoda,
- izvoditi sve radove prema postojećim tehničkim propisima, normativima i obveznim standardima koji vrijede za radove, te nalogima i uputama nadzornog inženjera kojem je Investitor povjerio nadzor,
- voditi ažurno građevinski dnevnik i drugu dokumentaciju određenu propisima,
- pravovremeno poduzimati zakonske mjere za sigurnost objekta, radova, opreme, materijala, radnika, prolaznika, prometa i susjednih objekata, te o poduzetim mjerama izvijestiti osobu za nadzor,
- upozoriti Investitora odnosno nadzornog inženjera na sve nedostatke tehničke dokumentacije na koje naiđe tijekom izvođenja radova,
- ako ustanovljeni nedostaci ugrožavaju živote, zdravlje ljudi, promet ili susjedne objekte, Izvođač je dužan obustaviti daljnje izvođenje radova i poduzeti sve mjere da se nedostaci otklone,
- o svom trošku organizirati gradilište, provesti propisane higijensko-tehničke mjere zaštite radnika i zaposlenih, te je odgovoran za svu štetu koja bi mogla zadesiti radnike i druge osobe uslijed nedovoljnog osiguranja gradilišta,
- osigurati gradilište sukladno zakonu o zaštiti na radu i drugim materijalnim zakonima, te o svom trošku svakodnevno za vrijeme odvijanja radova održavati red i čistoću na površinama koje koristi kao gradilište,
- sav građevinski i otpadni materijal otpremiti na za to određeno mjesto,
- izraditi projekt privremene regulacije prometa na svim lokacijama na kojima je to potrebno,
- snositi troškove produženog nadzora u slučaju produženja roka izgradnje krivnjom Izvođača,
- tražiti od Investitora pravovremeno potrebna objašnjenja tehničkih uvjeta i ostalih dokumenata,
- postupiti po primjedbama odgovorne osobe i ispraviti nedostatke utvrđene kod primopredaje radova na način i u rokovima utvrđenim zapisnikom o primopredaji,
- na zahtjev Investitora dostaviti sve potrebne podatke ili dokumente,
- na zahtjev Investitora otkloniti nedostatke koji se uoče u garantnom roku ako postojećim propisima nije utvrđen drugi rok za pojedine materijale,
- osigurati odgovarajući prostor za rad osobe koja vrši stručni nadzor i predstavnika Investitora na gradilištu,
- dostaviti Investitoru podatke o osobi zaduženoj za zaštitu na radu,
- sudjelovati u radu komisije za primopredaju i konačni obračun te neodložno postupiti po primjedbama te komisije,

- sudjelovati i surađivati kod tehničkog pregleda i ishodenja uporabne dozvole,

## **NADZOR NAD IZVEDBOM RADOVA**

### **Članak 9.**

Investitor će imenovati nadzornog inženjera koji će obavljati stručni nadzor nad izvođenjem radova iz članka 1. ovog Ugovora, a Izvođač će imenovati voditelja radova.

Izvođač se obvezuje omogućiti nadzornom inženjeru stalan nadzor nad radovima, te kontrolu količine i kvalitete rada i upotrijebljenog materijala.

Ugovorne strane su suglasne da će se u pisanom obliku izvijestiti o imenovanju nadzornog inženjera odnosno voditelja radova.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da nadzorni inženjer ima slijedeća prava i dužnosti:

- kontrolirati tijek, količinu i dinamiku izvođenja radova,
- zahtijevati eventualna dodatna ispitivanja materijala za građenje i konstrukciju,
- kontrolirati ispravnost realizacije radova prema odobrenoj tehničkoj dokumentaciji,
- kontrolirati privremene i okončane situacije,
- ovjeravati i potpisivati građevinski dnevnik,
- obilaziti gradilište i vršiti nadzor izvođenja radova,
- raspraviti s Izvođačem radova eventualne probleme i nejasnoće i davati odgovore,
- sve ostale aktivnosti koje nalaže Zakon o gradnji, Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji i drugi relevantni propisi.

### **Članak 10.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač obavezan na gradilištu imati:

- tehničku dokumentaciju temeljem koje se radovi izvode,
- izvedbenu dokumentaciju u koju je dužan u toku građenja ucrtati izmjene i dopune prema odredbama pozitivnih propisa,
- dokumentaciju iz koje se može utvrditi da li se radovi izvode prema postojećim propisima o tehničkim normativima i standardima,
- građevinski dnevnik,
- akt o postavljanju odgovornog voditelja radova i osobe za stručni nadzor,
- rješenje o upisu u sudski registar,
- ostale akte koje nalaže Zakon o gradnji i s njim povezani propisi.

### **Članak 11.**

Građevinska knjiga sadrži sve točne podatke o mjerama i količinama stvarno izvedenih radova, te služi sastavljanju obračuna radova.

Predstavnici ugovornih strana dužni su potpisivati građevinsku knjigu u rokovima koji omogućuju mjesečni obračun radova, ovisno o načinu ispostavljanja privremenih situacija.

Osoba koja za Investitora vrši stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova prisustvuje izmjerama, kontrolira izvršenje radova po sadržaju, kvaliteti, količini, točnosti i dinamici, ovjerava točnost upisa podataka o vrsti i količini izvršenih radova u dokumentaciju koja služi za obračun radova, te na drugi način nadzire izvršenje radove sukladno propisima.

## **PRIMOPREDAJA I KONAČNI OBRAČUN**

### **Članak 12.**

O završetku radova Izvođač je dužan odmah pismeno izvijestiti Investitora, nakon čega će ugovorne strane suglasno utvrditi datum primopredaje radova. Komisiju za primopredaju radova imenuje Investitor u pisanom obliku u sporazumu sa Izvođačem.

Primopredaja se smatra uspješno obavljenom ako prilikom iste nisu utvrđeni nedostaci ili iznesene primjedbe na radove iz ovog Ugovora.

Ako primopredaja nije bila uspješna jer su utvrđeni nedostaci ili iznesene primjedbe na radove ili radovi kvalitetom ne udovoljavaju uvjetima iz ovog Ugovora, ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Izvođač obavezan, u roku koji mu odredi Komisija za primopredaju, otkloniti sve utvrđene nedostatke.

Ako Izvođač ne postupi po zahtjevu Komisije, Investitor može otkloniti nedostatke po drugom izvođaču, a na teret tj. o trošku Izvođača radova.

### **Članak 13.**

Ukoliko je primopredaja uspješna, Investitor preuzima radove.

Ugovorne strane se obvezuju da će u roku od 8 (osam) dana od dana uspješno izvršene primopredaje prići izradi konačnog obračuna.

Konačni obračun podrazumijeva uspješno izvođenje svih radova koji su predmet ovog Ugovora. Sastavni dio konačnog obračuna čini zapisnik o primopredaji.

Do uspješno obavljene primopredaje rizik slučajne propasti i oštećenja radova, materijala i opreme snosi Izvođač.

## **GARANTNI ROKOVI**

### **Članak 14.**

Izvođač daje Investitoru garanciju za izvedene radove i ugrađeni materijal u trajanju od 24 mjeseca od dana uspješno obavljene primopredaje radova.

Izvođač je obavezan o svom trošku ukloniti nedostatke i nepravilnosti koje se pojave tijekom garantnog roka, a posljedica su nekvalitetne izvedbe radova ili ugradbe nekvalitetnog

materijala.

Ukoliko se Izvođač ne odazove pozivu i ne pristupi otklanjanju nedostataka u danom roku, Investitor ima pravo nedostatke otkloniti na rizik i na teret Izvođača, ili će neisplaćeni dio ugovorene cijene upotrijebiti za otklanjanje tih nedostataka.

#### Članak 15.

Izvođač se obvezuje u roku od 8 (osam) dana od potpisa Ugovora predati Investitoru bankarsku garanciju u visini od 10% (deset posto) ugovorene cijene bez PDV-a. Garancija banke treba biti bezuvjetna, sa naznakom na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ sa rokom valjanosti koji mora biti minimalno 30 (trideset) dana dulji od roka za izvršenje Ugovora, a koju Investitor može naplatiti u slučaju neurednog ispunjenja Ugovora (jamstvo za slučaj povrede određenih ugovornih obveza).

Za otklanjanje nedostataka koji bi se eventualno mogli pojaviti u jamstvenom roku, za slučaj da se ne ispuni obveza otklanjanja nedostataka ili se ne naknadi nastala šteta, Izvođač će se obvezati da će Naručitelju prilikom primopredaje predati jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku i naknade nastale štete u obliku neopozive i bezuvjetne bankarske garancije na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ u visini od 10% (deset posto) od ukupne vrijednosti Ugovora bez PDV-a., na rok od 24 mjeseca od dana kojim je određena primopredaja.

Ukoliko odabrani ponuditelj ne preda jamstvo za otklanjanje nedostataka, Naručitelj će prilikom primopredaje zadržati iznos u visini 10 % vrijednosti radova bez PDV-a na ime otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku i naknade nastale štete.

Izvođač je dužan o svom trošku ugovoriti policu/e osiguranja te ih predati Investitoru najkasnije u roku od 15 dana od dana sklapanja Ugovora o javnoj nabavi. Izvođač se mora osigurati od opasnosti tijekom izvođenja radova koje pokrivaju cijelu vrijednost radova koji su predmet nabave, odnosno Ugovora o javnoj nabavi zajedno s materijalom i opremom koji će biti ugrađeni, te od ugovorne odgovornosti izvođača radova u jamstvenom roku.

Police osiguranja za pokriće odgovornosti za objekt u izgradnji moraju obuhvaćati:

- osnovne osigurane rizike
- postojeću imovinu Investitora, na iznos prvog rizika 300.000,00 kn

Ugovorna odgovornost ugovara se na 24 mjeseca

Izvođač je dužan o svom trošku ugovoriti policu osiguranja koja pokriva odgovornost za bilo kakvu štetu prema trećim osobama i njihovoj imovini, uključivo i osobama koje su zaposlene na radovima te djelatnicima Investitora. U pokriću trebaju biti i štete koje bi bile nastale uslijed uporabe samohodnih radnih strojeva i radnih vozila dok obavljaju radnu funkciju, ukoliko se isti koriste u izvođenju preuzetih radova. Predmetno pokriće treba biti ugovoreno na svotu osiguranja od najmanje 300.000,00 kn po štetnom događaju.

Pokriće osiguranja odgovornosti može biti ugovoreno kao samostalna polica ili u okviru police osiguranja radova u izgradnji.

Podugovaratelji trebaju biti obuhvaćeni istovjetnim osigurateljnim pokrićem kao Izvođač.

Izvođač je dužan o svom trošku pribaviti i održavati na snazi osiguranje iz ovog članka za sve vrijeme izvođenja radova odnosno trajanja ugovora o javnoj nabavi.

Izvođač je dužan suzdržati se od radnji koje bi mogle dovesti do uskrata isplata po polici osiguranja od strane osiguratelja.

Izvođač je dužan ugovoriti police, a iste će biti vinkulirane u korist Investitora bez franšize, ukoliko je primjenjivo.

Izvođač će uz policu dostaviti i dokaz o uplaćenju premiji ili 1. rati osiguranja.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 16.**

Investitor je u mogućnosti raskinuti ovaj Ugovor ukoliko Izvođač ne započne radove u ugovorenom ili naknadno određenom roku, odnosno ako ugovorene radove ne vrši stručno, solidno i kvalitetno u skladu s tehničkim propisima, normama, općim tehničkim uvjetima i zahtjevima nadzornog inženjera, u slučaju nepridržavanja odredbi ovog Ugovora, kao i iz drugih razloga koji bi učinili vjerojatnim nekvalitetno i nepravovremeno izvođenje radova.

Sve troškove, uključujući ugovornu kaznu i štetu proizašlu iz toga, snosi Izvođač radova.

### **Članak 17.**

Izvođač se obvezuje urediti gradilište sukladno propisima o gradnji i zaštiti na radu te u slučaju prekida radova dužan je poduzeti mjere radi osiguranja radova i susjednih građevina, zemljišta i drugih stvari, a sve o vlastitom trošku.

Izvođač se obavezuje za zauzimanje zemljišta za potrebe gradilišta ishodovati suglasnost vlasnika tog zemljišta.

Izvođač je odgovaran za sigurnost i eventualnu štetu nastalu na susjednim objektima ili prouzročenu trećim osobama i imovini trećih osoba, a povezanu s izvođenjem radova iz ovog Ugovora.

Izvođač je dužan Investitoru nadoknaditi štetu ako pri izvođenju radova nesmotrenim ili nestručnim radom prouzrokuje bilo kakvo rušenje ili druge nepovoljne uvjete za stabilnost i kvalitetu radova.

Izvođač se obavezuje da će nakon završenih radova s gradilišta povući svoje zaposlenike, ukloniti preostali materijal, opremu i sredstva za rad i sve privremene objekte koje je

sagradio i očistiti objekt i gradilište u roku od 8 (osam) dana.

Troškove radova iz prethodnog stavka, nakon završetka ugovorenih radova, snosi Izvođač.

#### **Članak 18.**

Investitor ima pravo odustati od radova i izjaviti da raskida Ugovor uz pravo na primjenu ugovorne kazne naročito ako Izvođač ne izvodi radove po predmetu Ugovora i pravilima struke, ako ugrađuje materijale neodgovarajuće kvalitete, ako je kasni u obavljanju ugovorenih radova toliko da može dovesti u pitanje i dovršenje ugovorenih radova, ako vrši radove nekvalitetno te ako se Izvođač ne pridržava odredbi Ugovora.

#### **Članak 19.**

U slučajevima raskida Ugovora iz članka 18. ovog Ugovora, Investitor ima pravo i na naknadu cjelokupne nastale štete (što uključuje ali ne ograničava: naknadu štete prouzrokovane neizvršenjem ugovorenih radova, naknadu troškova ponovnog nadmetanja i naknadu troškova drugih ugovornih obveza Investitora koji su uvjetovani uspješnom i pravovremenom realizacijom radova po ovom Ugovoru i dr.).

U slučaju raskida Ugovora zbog činjenica iz ovog članka, ugovorna kazna se utvrđuje u visini i na način kako je ovim Ugovorom određeno za slučaj kašnjenja s dovršetkom radova i to do dana utvrđenja da je Ugovor raskinut.

Naknada štete Investitoru može se realizirati pokretanjem izdane garancije Izvođača. Ugovor se raskida pismenom izjavom koja s dostavlja drugom ugovaratelju, na adresu iz Ugovora, putem pisane preporučene pošiljke.

#### **Članak 20.**

U slučaju potrebe izvođenja nepredviđenih radova, nadzorni inženjer izdaje pisanu suglasnost i odobrenje za njihovo izvođenje uz prethodnu pisanu suglasnost Investitora.

Uz zahtjev za izdavanje suglasnosti, nadzorni inženjer je dužan dati obrazloženje za izvođenjem nepredviđenih i naknadnih radova, kao i ponudu Izvođača sa analizom jediničnih cijena.

#### **Članak 21.**

Za sve odnose i slučajeve koji nisu uređeni ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe važećeg Zakona o gradnji, Zakona o zaštiti na radu, Zakona o obveznim odnosima i odredbe drugih relevantnih zakona.

Eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora smatrati će se pravovaljanima samo ako su sačinjene u pisanom obliku i priznate potpisom ugovornih strana.



**Članak 22.**

Eventualni sporovi koji se odnose na ovaj Ugovor bit će riješeni sporazumno i zajedničkim dogovorom između Investitora i Izvođača, a ukoliko se spor ne riješi, stranke su suglasne da se isti riješi pred Trgovačkim sudom u Pazinu.

**Članak 23.**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri).

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa posljednje ugovorne strane.

Broj: 2220/2017

KLASA:404-01/11-01/2


URBROJ:2163/1-13-17-101

U Poreču \_\_\_\_\_ .2017.g.

IZVOĐAČ:

Direktor

Boško Bilić, dipl.ing.grad

  
vodogovornja rijeka d.o.o.

Kukuljanovo 14, 51227 Kukuljanovo

INVESTITOR:

Ravnatelj

Željko Čorak