

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
POGLAVARSTVO**

Klasa: 350-02/07-01/01
Urbroj: 2163/1-01/8-07-5
Pula, 13. ožujak 2007.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
N/r. predsjednika g. Antona Peruška
Dršćevka 3
52 000 PAZIN**

**PREDMET: Odluka o donošenju Programa mjera za unapređenje stanja u
prostoru Istarske županije za razdoblje 2007. – 2010. godine**

Na temelju članka 10. stavak 2. i članka 11. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), te članka 59. i 77. Statuta Istarske županije («Službene novine Istarske županije» br. 09/06 - drugi pročišćeni tekst i 14/06) Županijsko poglavarstvo Istarske županije na sjednici održanoj dana 13. ožujka 2007. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o donošenju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007. – 2010. godine.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka upućuje se na razmatranje i usvajanje Skupštini Istarske županije.
3. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.
4. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka zadužuje se Ingrid Paljar – pročelnica Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**Predsjednik
Poglavarstva Istarske županije
Ivan Jakovčić**

Na temelju članka 10. stavak 2. i članka 11. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) te članka 36. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" br. 6/03 – pročišćeni tekst), Županijska skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ donosi

O D L U K U

o donošenju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010. godine

1. Donosi se Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010. godinu.
2. Za provedbu Programa mjera iz točke 1. zadužuje se Zavod za prostorno uređenje Istarske županije.
3. Ova odluka, zajedno Programom mjera iz točke 1., stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Istarske županije."

Klasa:
Urbroj:
Pazin,

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA**

**Predsjednik
Anton Peruško**

PROGRAM
MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU ISTARSKE ŽUPANIJE ZA
RAZDOBLJE 2007 - 2010.g.

1. PROCJENA POTREBE IZRADE NOVIH, ODNOSNO IZMJENA I DOPUNA
POSTOJEĆIH
DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA TE PODATAKA I STRUČNIH
PODLOGA ZA
NJIHOVU IZRADU

1.1 Izrada Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana Istarske županije

Izmjene i dopune ovog Plana potrebne su radi usklađenja sadržaja i normi Plana s:

- novim propisima iz područja pomorstva i pomorskog dobra,
- novim propisima iz područja zaštite prirode,
- smjernicama Dugoročnog plana razvoja OSRH 2006-2007., gdje je predviđeno napuštanje neperspektivnih zona posebne namjene te se u dokumentima prostornog uređenja taj prostor mora prenamijeniti,
- novom administrativnom podjelom unutar Istarske županije
- te radi ciljanih promjena prihvatljivost kojih, temeljem zahtjeva jedinica lokalne samouprave, pravnih i fizičkih osoba, utvrđuje Županijska skupština Istarske županije.

Ciljane izmjene i dopune županijskog prostornog plana koje će se uzeti u razmatranje u propisanom postupku navedene su u poglavlju PRISTIGLI PRIJEDLOZI O POTREBI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE u točki br.2.

Rok donošenja: rujan 2007.

Nositelj izrade: Poglavarstvo Istarske županije

Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje

Donositelj: Skupština Istarske županije

1.2. Izrada sustavne i izvanredne izmjene i dopune županijskog prostornog plana potrebno je provesti u segmentu stanovništva i naselja, zaštite prirodne, kulturne i krajobrazne baštine te zaštite okoliša (posebno u segmentu korištenja i zaštite voda i mora). Pripremu prijedloga izmjena i dopuna izvesti će Zavod uz obvezno sudjelovanje stručnih suradnika i/ili institucija za pojedina područja.

Potrebno je izraditi separatne tematske studije, a što se posebno odnosi na tematiku daljnje eksploatacije mineralnih sirovina, izgradnju golf igrališta i energetske sustav (uključujući mogućnost korištenja pojedinih vrsta energetske vrijednog otpada). Izradu tematskih studija koordinirat će Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije uz obvezno sudjelovanje suradnika i/ili institucija za pojedina područja.

Sustavnim i izvanrednim izmjenama i dopunama ovog Plana pristupit će se nakon izrade neophodnih separatnih tematskih studija, čija se izrada planira u toku 2007. godine.

Rok donošenja sustavnih i izvanrednih izmjena Plana: listopad 2008.

Nositelj izrade: Poglavarstvo Istarske županije

Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje

Donositelj: Skupština Istarske županije

1.3. Izrada PPPPO Linski kanal i draga

Izradom i donošenjem ovog plana otvara se mogućnost uspostave jedinstvenog upravljanja resursa fenomena i pokretanja mjera zaštite i uređenja prostora.

Glede posebnih stručnih podloga i istražnih radova, biti će potrebno dovršiti krajobraznu osnovu područja obuhvata plana.

Rok donošenja: veljača-ožujak 2008.

Nositelj izrade: Poglavarstvo Istarske županije

Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje

Donositelj: Skupština Istarske županije

1.4. Donošenje PPPPO Donji Kamenjak i Medulinski arhipelag

Postupak izrade i donošenja ovog plana proveden je u cijelosti i očekuje se njegovo donošenje.

Donošenjem ovog plana otvara se mogućnost uspostave jedinstvenog upravljanja resursa fenomena i pokretanja mjera zaštite i uređenja prostora.

Rok donošenja: travanj 2007.

Nositelj izrade: Poglavarstvo Istarske županije

Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje

Donositelj: Skupština Istarske županije

1.5. Izrada PPPPO rovinjsko-baljanskog priobalja

Izradom i donošenjem ovog plana otvara se mogućnost uspostave jedinstvenog upravljanja resursa fenomena i pokretanja mjera zaštite i uređenja prostora.

Glede posebnih stručnih podloga i istražnih radova, biti će potrebno, nakon što je izvršeno video snimanje podmorja radi detaljnijeg kartiranja užih lokaliteta paleontološkog rezervata Datule-Barbariga, izraditi i krajobraznu osnovu područja obuhvata plana.

Rok donošenja: travanj 2008.

Nositelj izrade: Poglavarstvo Istarske županije

Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje

Donositelj: Skupština Istarske županije

1.6. Izrada PPPPO slivnog područja akumulacije Butoniga

Izradom i donošenjem ovog plana otvara se mogućnost uspostave jedinstvenog upravljanja resursa fenomena i pokretanja mjera zaštite i uređenja prostora.

Glede posebnih stručnih podloga i istražnih radova, biti će potrebno izraditi i krajobraznu osnovu područja obuhvata plana te verificirati i interpretirati recentna hidrogeološka i hidrološka istraživanja.

Rok donošenja: prosinac 2009.

Nositelj izrade: Poglavarstvo Istarske županije

Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje

Donositelj: Skupština Istarske županije

1.7. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fažana

Na zahtjev Općine Fažana izradit će se ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Fažana. Opravdanost zahtjeva - Zavod za prostorno uređenje Istarske županije izrađivač je Prostornog plana uređenja općine Fažana.
Obaveza je Općine Fažana je odrediti sadržaj ciljanih izmjena.

Rok donošenja: ožujak 2008.
Nositelj izrade: Općina Fažana
Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje
Donositelj: Općinsko vijeće Općine Fažana

2. PROCJENA POTREBE IZRADE OSTALIH DOKUMENATA KOJI PRATE PROVEDBU PROSTORNOG PLANA ŽUPANIJE

2.1. Agroekološka osnova Istarske županije - za potrebe razvitka ekološke poljoprivrede

Cilj izrade i donošenja ovog dokumenta je stvaranje pravne i tehničko normativne osnove za sustavni pristup razvitku ekološke poljoprivrede, a koji treba odrediti i posebne prostorno-planerske, zaštitne i stimulativne mjere na kojima će se temeljiti preobrazba iz konvencionalne u ekološku poljoprivredu.

Ovaj dokument može se izraditi i kao sastavni dio šire Strategije razvoja poljoprivrede Istarske županije.

Rok donošenja: veljača-ožujak 2008.
Nositelj izrade: Poglavarstvo Istarske županije
Izrađivač: Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu Istarske županije
Donositelj: Skupština Istarske županije

2.2. Studija razvojnih i prostornih mogućnosti pograničnih područja Istarske županije

Cilj izrade i donošenja ovog dokumenta je utvrđivanje resursa i mogućnosti razvoja pograničnih područja u kontekstu evropskih integracija.

Rok donošenja: ožujak-travanj 2008.
Nositelj izrade: Poglavarstvo Istarske županije
Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Donositelj: Skupština Istarske županije

2.3. Plan integralnog upravljanja obalnim područjem

Cilj izrade i donošenja ovog dokumenta je realizacija tzv. "Plavog (Blue) programa" kao srednjoročnog cilja Istarske županije na području optimalizacije i koordinacije korištenja priobalnih resursa Istarske županije.

Rok donošenja: travanj-svibanj 2010.
Nositelj izrade: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Izrađivač: Zavod za prostorno uređenje
Donositelj: Skupština Istarske županije

2.4. Studija opravdanosti iskorištavanja mineralnih sirovina na području Istarske županije

Cilj izrade i donošenja ove studije je valorizacija resursa mineralnih sirovina u Istarskoj županiji te određivanje potrebe i uvjeta za otvaranjem novih eksploatacijskih polja.

Rok donošenja: ožujak-travanj 2007.

Nositelj izrade: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

Izrađivač: Rudarsko-naftno-geološki fakultet Sveučilišta u Zagrebu

Donositelj: Skupština Istarske županije

3. METODOLOGIJA PRISTUPA IZRADI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA ŽUPANIJE (PPIŽ)

Izmjene i dopune PPIŽ trebale bi se, načelno, temeljiti na tri osnovna preduvjeta:

1. bitno izmijenjenom pravnom okviru provedbe PPIŽ-a, a posebno u smislu onih zakona i podzakonskih propisa u kojima je uključeno upravno ili neupravno postupanje tijela državne uprave ili JLS-a (prostorno uređenje, zaštita okoliša, zaštita prirode, zaštita i očuvanje kulturnih dobara, komunalni sustav, eksploatacija prirodnih dobara - poljoprivrednog zemljišta, šumskog zemljišta, mora i mineralnih sirovina)
2. izmijenjenom teritorijalno-upravnom sustavu jedinica lokalne samouprave
3. dostignutom višem stupnju spoznaje o mogućnostima i ograničenjima u prostoru i okolišu, te donesenim novim strateškim dokumentima razvoja županije (master plan razvoja turizma, strategija razvoja poljoprivrede, nova odluka o vodozaštitnim zonama izvorišta, agroekološka osnova županije, nove infrastrukturne razvojne projekcije, strateška procjena utjecaja na okoliš itd.)

Uzimajući u obzir činjenicu da se donošenje PPUG/O događa s vremenskim pomakom od 6 mjeseci do, predvidivo, 2 godine od donošenja PPIŽ, određene spoznaje dobivene tijekom izrade PPUG/O nedvojbeno će uvjetovati potrebu za revizijom određenih planskih postavki utvrđenih PPIŽ-om.

Sama izrada izmjena i dopuna PPIŽ-a mora biti metodološki i postupno jasno određena, kako se parcijalne pretpostavke ili iskazi želja na razini JLS-a ne bi koristili za učestale promjene PPIŽ-a.

Stoga se ovom metodologijom utvrđuju redovi prioriteta za prve i druge izmjene i dopune PPIŽ-a, slijedećim redoslijedom:

1. Ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a

Donošenje PPUG/O i naredno izvješće o stanju u prostoru JLS-a s utvrđenim potrebama za izmjenom PPIŽ-a - takve promjene uvjetovat će izmjenu i dopunu PPIŽ-a, s time da će se postupak izmjene i dopune PPIŽ-a pokretati temeljem promjena nastalih do ožujka kalendarske godine, a JLS će biti dužan u tom roku dostaviti službeno glasila s predmetnim izvješćem o stanju u prostoru iz kojeg se vidi potreba za izmjenom PPIŽ-a. Izmjene zakona i propisa koji bitno i neposredno utječu na provedivost odredbi za provođenje PPIŽ-a.

Nova administrativna podjela Istarske županije.

Dugoročnim planom razvoja OSRH utvrđene su neperspektivne lokacije za potrebe OSRH.

Predmetne promjene utvrđuju se kao **CILJANE PROMJENE.**

2. Sustavne i izvanredne izmjene i dopune PPIŽ-a

Izmjene i dopune Strategije i Programa prostornog uređenja RH, izdane građevne dozvole za zahvate od važnosti za državu i županiju koji su PPIŽ-om utvrđeni kao potencijalni zahvati, odnosno zahvati s varijantnim rješenjima, donošenje novih sektorskih strateških dokumenata na razini županije - takve promjene uvjetovat će izmjene i dopune PPIŽ-a, a u svezi toga će se izmijeniti i dopuniti i ovaj Program mjera. Predmetne promjene utvrđuju se kao **SUSTAVNE PROMJENE**.

Izrada i verifikacija drugih dokumenata u različitim segmentima (studije, stručni elaborati i sl.), a posebno dokumenti iz poglavlja 2. ovog Programa, s kojima se utvrđuje potreba revizije određenih planskih postavki i odredbi PPIŽ-a - takve promjene uvjetovat će izmjenu i dopunu PPIŽ-a. Predmetne promjene utvrđuju se kao **IZVANREDNE PROMJENE**.

Nadležni upravni odjel Istarske županije će do isteka druge kalendarske godine po donošenju ovog Programa, Poglavarstvu i Skupštini Istarske županije uputiti izvješće kojim će se utvrditi postoje li, sukladno ovom Programu mjera, potrebe da se isti mijenja, a zaključkom Skupštine Istarske županije o prihvaćanju predmetnog izvješća odrediti će se i rok unutar kojeg izvršna tijela županije moraju Skupštini dostaviti prijedlog izmjena i dopuna ovog Programa mjera.

4. PROGRAMI IZGRADNJE GRAĐEVINA DRUŠTVENE NAMJENE OD VAŽNOSTI ZA ISTARSKU ŽUPANIJU

Programi izgradnje građevina društvene namjene od važnosti za Istarsku županiju izrađuju se i donose u obliku posebnih akata u nadležnosti Županijske skupštine Istarske županije.

PRISTIGLI PRIJEDLOZI O POTREBI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE

1. Općenito o provedenom postupku prikupljanja i obrade prijedloga za izmjene i dopune

Prostornog plana Istarske županije

Provedeni postupak temeljio se na odredbama točke 3. Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2003.-2005., s ciljem da se prepoznaju i izdvoje potrebe za dvije izmjene i dopune Prostornog plana Istarske županije i to ciljane te sustavno - izvanredne.

Imajući u vidu da je od donošenja županijskog prostornog plana prošlo više od četiri godine, da se u primjeni plana nalazimo u sredini razdoblja između dva popisa stanovništva (2001.-2011.), da su u međuvremenu doneseni bitni dokumenti za područje županije (Master plan razvoja turizma, Odluka o sanitarnoj zaštiti izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji, prostorni plan parka prirode "Učka", najveći dio prostornih planova uređenja gradova/općina i dr.), kao i novi propisi i razvojni dokumenti na razini Države, a koji se neposredno tiču prostora Istarske županije, ustanovljeno je slijedeće:

- dio prijedloga za izmjenama i dopunama županijskog prostornog plana može se tumačiti u kategoriji ciljanih promjena,
- dio izmjena i dopuna županijskog prostornog plana potrebno je provesti kao sustavne izmjene i dopune, a posebno u segmentu, stanovništva i naselja, zaštite prirodne, kulturne i krajobrazne baštine te zaštite okoliša (posebno u segmentu zaštite voda i mora)
- dio prijedloga za izmjene i dopune županijskog prostornog plana potrebno je podvesti pod kategoriju izvanrednih promjena, što znači da se za iste moraju izraditi separatne tematske studije, a što se posebno odnosi na tematiku eksploatacije mineralnih sirovina, izgradnju golf igrališta i mogućnost korištenja pojedinih vrsta energetski vrijednog otpada

Sustavne i izvanredne izmjene i dopune županijskog prostornog plana slijedit će nakon izrade separatnih studija.

2. Prikaz prijedloga za izmjene i dopune Prostornog plana Istarske županije s prijedlozima o načinu uvođenja istih u postupak ciljanih izmjena i dopuna Plana

1.

Podnositelj zahtjeva: Grad Umag, Tvornica cementa Umag

Datum podneska: 05. studenog 2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje kamenoloma Kravlji rt i uvale Fijandara

Kratak opis zahtjeva: Izmjena Prostornog plana Istarske županije, na način da se u Plan ugradi usklađeni program razvoja za područje kamenoloma Kravlji rt i uvale Fijandara, a radi omogućavanja obavljanja turističko-ugostiteljske djelatnosti, prometnih djelatnosti, te nautičkog turizma na tom području, a sve u cilju sanacije postojećeg kamenoloma.

PRIJEDLOG:

Prijedlozi su utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a.

2.

Podnositelj zahtjeva: Općina Marčana, na inicijativu gosp. Maurizia Peruška

Datum podneska: 19.07.2005.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: k.č. 2237/4 i 2237/5 u k.o. Krnica

Kratak opis zahtjeva: Izmjena Prostornog plana IŽ s ciljem planiranja turističkog punkta sa 150 ležajeva na k.č. 2237/4 i 2237/5 u k.o. Krnica

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a,

3.

Podnositelj zahtjeva: Aleksandar Nerlović, Humska 4, Vranići, 52440 Poreč

Datum podneska: 06.05. 2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Laron (Tar-Vabriga, Grad Poreč)

Kratak opis zahtjeva: Omogućiti prenamjenu zemljišta ili u tekstualnom dijelu PPIŽ predvidjeti mogućnost izgradnje auto-kampa

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na činjenici da je na razini plana užeg područja u sklopu Prostornog plana uređenja Grada Poreča već izvršena analiza , te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a. Tražene izmjene odnose se na područje koje je pripalo novo formiranoj općini Tar –Vabriga, što dodatno opravdava prihvaćanje prijedloga kao ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a.

4.

Podnositelj zahtjeva: Maurizio Peruško, Viškovo, Straža 33

Datum podneska: 24.05.2005.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: zaljev Krnica (Krnički porat)

Kratak opis zahtjeva: Uvrštenje Turističkog punkta kapaciteta 150 ležajeva

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a, ali se kapaciteti moraju razmotriti u toku izrade ciljanih izmjena i dopuna PPIŽ-a.

5.

Podnositelj zahtjeva: Gradsko vijeće Grada Umaga

Datum podneska: 22.07.2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Grada Umaga

Kratak opis zahtjeva: Izmjene i dopune PPIŽ u dijelu područja Grada Umaga prema točkama u Zaključku Gradskog vijeća Grada Umaga

PRIJEDLOG:

Prijedlozi osim točke r.b.7, utemeljeni su na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a,

6.

Podnositelj zahtjeva: Ribarska zadruga Ližnjan, Ližnjan 147, 52207 Medulin

Datum podneska: 10.10.2005.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: IŽ

Kratak opis zahtjeva: Izmjene i dopune PPIŽ koji bi bio sukladan strategiji i programu koji je donesen na državnom nivou, čime bi se stvorili uvjeti za ravnomjeran razvoj obalnog prostora sukladno preporukama Komisije EU o integriranom upravljanju obalnom zonom, koja je naslovljena i kao Strategija za Europu.

Zahtjev je potenciran problematikom ribarstva, izostavljanjem planiranja luka za ribarske brodove, čime su ribari Istre stavljeni izvan županijskog interesa.

PRIJEDLOG:

Ovaj se prijedlog prihvaća kao ciljana izmjena i dopuna PPIŽ-a, ali tako da će se uskladiti s novom zakonskom regulativom pomorstva kao pod točkom 28 B – ovog poglavlja.

7.

Podnositelj zahtjeva: Božić Marija, Pomer 354, Pomer i
Kutić Nerina, Bibići 32, Svetvinčenat

Datum podneska: 03.11.2005.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: K.O. Krnica, Općina Marčana

Kratak opis zahtjeva: Uvrštenje turističkih punktova "Ložina" i "Poderiž",
K.O. Krnica, općina Marčana u PPIŽ

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a, ali se kapaciteti moraju razmotriti kroz izradu ciljanih izmjena i dopuna PPIŽ-a.

8.

Podnositelj zahtjeva: Općinsko poglavarstvo općine Kršan

Datum podneska: 13.03.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje općine Kršan

Kratak opis zahtjeva: Izmjena PPIŽ u dijelu koji se odnosi na broj ležajeva predviđenih za područje općine Kršan, tako da se poveća broj ležajeva za dodatnih (novih) 2000 ležajeva za područje općine Kršan van turističkih zona

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a, ali se kapaciteti moraju razmotriti u toku izrade ciljanih izmjena i dopuna PPIŽ-a.

9.

Podnositelj zahtjeva: Općinsko poglavarstvo općine Raša

Datum podneska: 15.02.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje općine Raša

Kratak opis zahtjeva: 1. povećanje maksimalnih turističkih kapaciteta za još 1000 ležajeva, izvan zaštićenog obalnog pojasa

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, a zahtjev se odnosi na prostor van zaštićenog obalnog područja te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a, ali se kapaciteti moraju razmotriti kroz izradu ciljanih izmjena i dopuna PPIŽ-a.

10.

Podnositelj zahtjeva: Tvornica cementa Umag d.o.o., Kravlji rt bb, 52470 Umag

Datum podneska: 20.01.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Tvornice cementa Umag

Kratak opis zahtjeva: Zahtjev za usklađenjem i odgovarajućim izmjenama PPIŽ u svrhu realizacije razvojnog projekta za turističko naselje "Terra Istriana" (prenamjena postojećih poslovnih zona u i oko područja Tvornice cementa, u zonu turističke namjene i proširenje granica, te promjena planirane namjene industrijske luke u luku nautičkog turizma)

PRIJEDLOG:

Prijedlozi su utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a,

11.

Podnositelj zahtjeva: Grad Buje

Datum podneska: 17.11.2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Grada Buja

Kratak opis zahtjeva: 1. brisanje iz članka 54. PPIŽ planirane morske luke posebne namjene županijskog značaja, u kojoj je planirano obavljati djelatnost nautičkog turizma - marina Kanegra
2. brisanje iz grafičkog dijela Plana planirane obilaznica naselja Buje

PRIJEDLOG:

Prijedlozi su utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a,

12.

Podnositelj zahtjeva: općina Brtonigla

Datum podneska: 20.06.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: zona Ronki, Štrpe (Nova Vas)

Kratak opis zahtjeva: Uvrštenje u PPIŽ slijedećih područja:

1. Sportsko-rekreacijska zona Ronki, koja obuhvaća slijedeće čestice: k.č. 1158/10, 1158/11, 1158/12, 1158/13
2. Zona proizvodne namjene – industrijska Štrpe (Nova Vas), koja obuhvaća slijedeće čestice: k.č. 1158/8, 1158/9, 1163/2, 1163/9, 1163/13, 1163/14

PRIJEDLOG:

Prijedlozi su utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a.

13.

Podnositelj zahtjeva: BUNARINA d.o.o. Pula, Verudela 9, Pula

Datum podneska: 25.07.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: SRC Bunarina - Pula

Kratak opis zahtjeva: Izmjena i dopuna PPIŽ

Izmjena PPIŽ: - Uređenje sportske luke sa brojem vezova do

400

- Uređenje luke nautičkog turizma (privezište) sa

brojem vezova do 400

Dopuna PPIŽ: Proširenje sportske lučice i privezišta prema hotelu Histria

PRIJEDLOG:

U vezi zahtjeva treba naglasiti da se cjelokupna problematika planiranja luka posebne namjene (ribarskih, sportskih, vojnih, brodogradilišnih, nautičkog turizma) mora riješiti sustavno za cijelo područje županije, imajući u vidu važeće propise i iskazane interese kako općina i gradova i drugih lokalnih subjekata, ali i interese lučkih uprava i Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka. Ovaj će se zahtjev obraditi kao ciljana izmjena i dopuna PPIŽ-a u skladu sa zahtjevom broj 28 B.

NAČELNO PRIHVAĆENE PRIMJEDBE NA PPIŽ TIJEKOM PRETHODNO PROVEDENIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

1A.

Podnositelj zahtjeva: općina Bale

Datum podneska: 12. 11. 2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje općine Bale

Kratak opis zahtjeva: 1. raspoređivanje turističkih punktova dublje po Općini zbog velikih agroekoloških mogućnosti, zbog boljeg razvoja Općine

PRIJEDLOG:

Prijedlozi su utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a.

2A.

Podnositelj zahtjeva: Općina Ližnjan, Predsjednik općinskog vijeća

Datum podneska: 17. 11. 2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje općine Ližnjan

Kratak opis zahtjeva: 1. izmjena namjene u dijelu zona posebne namjene koje više nemaju osnova za vojnu uporabu, u gospodarsku namjenu
2. turističko-ugostiteljsko-rekreativna namjenu
3. preispitivanje zemljišnih minimuma predviđenih u poljoprivrednoj proizvodnji za pojedine vidove djelatnosti

PRIJEDLOG:

Prijedlozi su utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a. Analiza i prenamjena neperspektivnih zona posebne namjene izvršit će se sagledavajući jedinstveno tu problematiku za cijelo područje Istarske županije.

PRIJEDLOZI IZMJENA I DOPUNA PLANA DOSTAVLJENI PO POZIVU NAKON 6. RUJNA 2006.

1B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Općine Žminj

Datum podneska: 11.09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: prostori za eksploataciju mineralnih sirovina na području općine

Kratak opis zahtjeva: 4. Izmjena koridora u istraživanju ceste Žminj - Labin u južnom dijelu Žminja

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a.

2B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Općine Kanfanar

Datum podneska: 11. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: poslovna zona Mrgani

Kratak opis zahtjeva: traži se utvrđivanje zone, koja je prema PPUO Kanfanar veća od 4 ha, i na razini PPIŽ-a, u veličini 8,02 ha

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a. Potrebno je kroz kraće stručne analize verificirati tražene veličine.

3B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Svetvinčenat - načelnik

Datum podneska: 13. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: zona Mandule kod Svetvinčenta i ostali prostor općine

Kratak opis zahtjeva: 1. Brisati zonu Mandule kao gospodarsku zonu i predvidjeti lokaciju za stambeno-turističku namjenu (mješovita zona)

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a.

4B.

Podnositelj zahtjeva: Grad Labin - gradonačelnik

Datum podneska: 18.09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područja Ripenda-Vrbanci, Rogočana, u Gradu Labinu

Kratak opis zahtjeva: 1. traži se utvrđivanje novih poslovnih zona Ripenda-Vrbanci i Rogočana na razini PPIŽ-a, većih od 4 ha

PRIJEDLOG:

Za prijedlog pod 1. predlaže se prihvaćanje kao ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a.

5B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Općine Brtonigla

Datum podneska: 8. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: općenito prostor općine, koridor "Istarskog ipsilona", područje Štrpe i Ronki.

Kratak opis zahtjeva: 2. Traži se razmatranje povezivanja naselja Brtonigla sa "Istarskim ipsilonom"
3. Traži se povećanje maksimalnih kapaciteta turističkih postelja sa 6000 na 7000
4. Traži se utvrđivanje nove gospodarske zone "Štrpe" površine veće od 4 ha
5. Traži se određivanje sportsko rekreacijske zone "Ronki" sa više od 15 ha površine

PRIJEDLOG:

Za prijedlog pod 2. potrebno je naglasiti da se varijantno rješenje čvora Brtonigla (umjesto čvora Nova Vas, koji je izveden) razmatralo u razdoblju izrade PPIŽ-a (od 2000. do 2002.), ali nadležna državna tijela i pravne osobe (poglavito "Hrvatske ceste") nisu odobrile promjenu prethodno utvrđene koncepcije. Predlaže se prihvaćanje prijedloga za ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a, ali će u postupku neizostavno biti potrebno uskladiti interes Države s lokalnim interesom.

Prijedlozi pod točkama 2. i 3. je utemeljeni su na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a, Prijedloge pod točkama 4. i 5. prihvaća se kao ciljane izmjene i dopuna PPIŽ-a.

6B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Općine Kanfanar

Datum podneska: 22. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Mrgani uz državnu cestu D-3 (Istarski ipsilon)

Kratak opis zahtjeva: predlaže se izmjena prometnog sustava uz državnu cestu D-3 na način da se lokalne ceste L50101 i L50102 spoje na zapadni krak ceste D-3 kod poslovne zone, odnosno naselja Jural.

PRIJEDLOG:

U svezi predmetnog prijedloga je potrebno naglasiti da se varijantno rješenje čvora Mrgani razmatralo u razdoblju izrade PPIŽ-a (od 2000. do 2002.), kao i tijekom izmjena i dopuna PPIŽ-a (od 2004. do 2005.), ali nadležna državna tijela i pravne osobe (poglavito "Hrvatske ceste") nisu odobrile promjenu prethodno utvrđene koncepcije. Predlaže se prihvaćanje prijedloga za ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a, ali će u postupku neizostavno biti potrebno uskladiti interes Države s lokalnim interesom.

7B.

Podnositelj zahtjeva: Hrvatska Elektroprivreda d.d. Zagreb

Datum podneska: 5. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje termoenergetskog kompleksa kod Plomina

Kratak opis zahtjeva: predlaže se izgradnja novog energetskeg bloka (Plomin III.) nakon zatvaranja bloka Plomin I., s time da bi novi blok bio planiran s kapacitetom od 500 MW.

PRIJEDLOG:

Analizom dostavljenog elaborata TEP C-500, koji je priložen uz gore navedeni prijedlog, načelno se prihvaća kao prijedlog za ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a. **Prihvaća se izgradnja novog energetskeg bloka (nove termoelektre) ali da energent bude plin,** što je osobito bitno kad se uzme u obzir dostupnost prirodnog plina kao potencijalnog energenta s ukupno manjim utjecajem na okoliš u eksploataciji, kao i činjenicu da predviđeni novi blok po snazi gotovo dvostruko premašuje postojeće kapacitete dvaju blokova.

Uz zahtjev je proučeno tumačenje Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva koje se odnosi na odredbe točaka 3-17., 3-18. i 3-19. Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske (nadalje: Programa RH), a kojim se utvrđuje da u Programu RH ne postoje prepreke za izgradnju predviđenog novog bloka; s time u svezi, ovaj Zavod ima dvojbi oko tumačenja odredbe točke 3-19., u kojoj je izrijekom navedeno da će se u slučaju TE Plomin "završiti započete gradnje". Obzirom da je u 1999., kada je Program RH donasan, jedini dio u gradnji bio blok II. sa sustavom za pročišćavanje te prihvatni pomorski terminal i transportni sustav do termoenergetskog postrojenja, ovaj Zavod smatra da se time zaključila dana mogućnost iz točke 3-19., te se ima primjenjivati odredba točke 3-18., koja glasi: "**Do 2015. godine u Republici Hrvatskoj neće se graditi niti istraživati, odnosno ispitivati mogućnost izgradnje termoenergetskih objekata na ugljen kao i nuklearnih elektrana.**" Sukladno navedenom, ovaj Zavod predlaže da se samo načelno prihvati prijedlog Hrvatske elektroprivrede d.d.i uzme u obzir u daljnjem radu kao opcija za ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a uz prethodne konzultacije i očitovanja jedinica lokalne samouprave.

8B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Grada Buzeta

Datum podneska: 28. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Grada Buzeta

Kratak opis zahtjeva: 2. traži se povećanje planiranog broja smještajnih jedinica za 500

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a,

9B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Grožnjan - načelnik

Datum podneska: 9. 10. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Grožnjan

Kratak opis zahtjeva: 1. traži se usklađenje naziva zona gospodarske namjene

PRIJEDLOG:

Prijedlog pod 1. se prihvaća kao ciljana izmjena i dopuna PPIŽ-a

10B.

Podnositelj zahtjeva: Udruga EKOP Istra, ogranak Pićan

Datum podneska: 9. 10. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: lokacija Potpićan - područje Općine Pićan

Kratak opis zahtjeva: traži se ukidanje zone gospodarske namjene Potpićan (gradilište "Rockwool Adriatic") i vraćanje u status poljoprivrednog zemljišta

PRIJEDLOG:

U dijelu na koji se zahtjev odnosi, zahtjev udruge EKOP Istra - ogranak Pićan više ne može proizvesti nikakve pravne efekte, jer za zahvat građenja kompleksa tvornice mineralne vune tvrtke "Rockwool Adriatic" postoji pravomoćna građevna dozvola UP/I-361-03/06-01/00090, Urbroj: 531-10-2-1-1-06-40 od 27.07.2006., te se zahtjev ne može uzeti u razmatranje.

11B.

Podnositelj zahtjeva: Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije

Datum podneska: 27. 10. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Istarske županije

Kratak opis zahtjeva:

1. traži se usklađenje PPIŽ-a sa Odlukom o sanitarnoj zaštiti izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SN Istarske županije 12/05),
2. traži se definiranje trećeg ulaza u Grad Pulu s državne ceste D-3 (Istarski ipsilon) južno od Galižane,
3. traži se određivanje potreba za sustav navodnjavanja na području Istarske županije,
4. traži se osiguranje novih uvjeta za koridor ceste Vozilići - Mošćenička Draga (min. brzina 80 km/h)

PRIJEDLOG:

Prijedlozi se prihvaćaju kao ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a

12B.

Podnositelj zahtjeva: Gradsko Vijeće i Poglavarstvo Grada Umaga

Datum podneska: 31. 10. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Grada Umaga

Kratak opis zahtjeva:

1. traži se brisanje iz PPIŽ-a industrijske luke Kravljji rt (bivša TC Umag),
2. traži se planiranje nove marine županijskog značaja do 200 vezova na području industrijske luke Kravljji rt i dijela uvale Fijandara,
3. traži se izmjena vrste zahvata turističke zone Kravljji rt iz T1 (hoteli) u T2 (turističko naselje), s planiranim brojem od 2950 postelja.

PRIJEDLOG:

Prijedlozi su utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a,

13B.

Podnositelj zahtjeva: Ministarstvo obrane RH

Datum podneska: 31. 10. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Grada Pule

Kratak opis zahtjeva: traži se promjena namjene područja posebne namjene "Muzil" u Puli, zbog toga što je temeljem smjernica Dugoročnog plana razvoja OSRH predmetna lokacija utvrđena kao neperspektivna za potrebe OSRH.

PRIJEDLOG:

Prijedlog se prihvaća i ugraditi će se u PPIŽ kao ciljana promjena, ali će se proširiti i na sva druga neperspektivna napuštena područja posebne namjene u Istarskoj županiji.

14B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Medulin

Datum podneska: 27.11. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Medulin

Kratak opis zahtjeva: traži se promjena obuhvata, sadržaja i turističkih kapaciteta područja ugostiteljsko-turističke namjene:

- Muća** (samo T3-kamp, površine 1,49 ha, smanjenje kapaciteta s 1350 na 177 postelja)
- Stupice** (samo T2-turističko naselje i T3-kamp, smanjenje kapaciteta s 3500 na 2700 postelja)
- Tašalera** (novo građevinsko područje, namjena T3-kamp, 500 postelja, 5,0 ha obuhvat)
- Kanalić, Kaštanjež i Centinera** (uz T2 i T1, predvidjeti i namjenu T3-kamp, područje Centinera smanjiti na 27,48 ha, kapacitet zone Kanalić smanjiti sa 1100 na 870 postelja, kapacitet zone Kaštanjež smanjiti sa 300 na 200 postelja, kapacitet zone Centinera smanjiti sa 2500 na 1375 postelja)
- Glavica** (smanjiti kapacitet s 900 na 620 postelja)

PRIJEDLOG:

Prijedlozi su utemeljeni na već izvršenim analizama na razini planova užih područja, te se mogu prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a,

15B.

Podnositelj zahtjeva: Tatjana Boljunčić, Kraška 12, Pula

Datum podneska: 1. 12. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Marčana - k.č. 2066/2 k.o. Rakalj

Kratak opis zahtjeva: traži se određivanje turističkog punkta na k.č. 2066/2 u k.o. Rakalj (Općina Marčana).

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a.

16B.

Podnositelj zahtjeva: Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribolov i poljoprivredu

Datum podneska: 4. 12. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Istarske županije

Kratak opis zahtjeva: traži se izmjena PPIŽ-a sukladno novelaciji Plana navodnjavanja Istarske županije

PRIJEDLOG:

Prihvata se kao ciljana izmjena i dopuna PPIŽ-a.

17B.

Podnositelj zahtjeva: Hrvatski auto klub - Auto klub Pula - Rovinj

Datum podneska: 5. 12. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Istarske županije

Kratak opis zahtjeva: traži se istraživanje i utvrđivanje potencijalne lokacije centra za sigurnu vožnju "Istra - Pista", na površini 10-12 ha, proširivo do 50 ha

PRIJEDLOG:

Prijedlog se prihvaća kao ciljana izmjena i dopuna PPIŽ-a, te će se prijedlog valorizirati kroz SWOT analizu potencijalnih lokacija, uz prethodnu podršku jedinica lokalne samouprave. Predložene površine moraju se opravdati kroz stručne analize.

18B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Općine Ližnjan

Datum podneska: 5. 12. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Ližnjan

Kratak opis zahtjeva: traži se :
1. izmjena PPIŽ-a u dijelu namjene vojnog kompleksa Marlera (ukidanje područja posebne namjene, prenamjena u turizam, ugostiteljstvo i sport i rekreacija),

PRIJEDLOG:

Prijedlog se prihvaća kao ciljana izmjena i dopuna PPIŽ-a, a obradit će se u sklopu cjelovite prenamjene neperspektivnih područja posebne namjene.

19B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Tinjan - jedinstveni upravni odjel

Datum podneska: 13. 12. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Tinjan - industrijska zona Picupari

Kratak opis zahtjeva: traži se povećanje zone s postojećih 4,0 na 10,0 ha, zbog čega je zonu potrebno utvrditi PPIŽ-om

PRIJEDLOG:

Prijedlog se prihvaća kao ciljana izmjena i dopuna PPIŽ-a. Preispitati realnost potrebe tolikog proširenja.

20B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Vrsar - Poglavarstvo

Datum podneska: 14.12.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Vrsar - marina Vrsar

Kratak opis zahtjeva: traži se povećanje obuhvata i kapaciteta postojeće marine Vrsar sa 200 na 400 vezova, čime bi prešla iz marine od županijskog značaja u rang marine od državnog značaja.

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a, ali se kapaciteti moraju još razmotriti kroz izradu stručnih analiza.

21B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Fažana - Poglavarstvo

Datum podneska: 27.12.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Fažana

Kratak opis zahtjeva: traži se:
b/ lociranje ribarske luke u dijelu luke javnog prometa,
sukladno PPUO Fažana

PRIJEDLOG:

Prijedlog je utemeljen na već izvršenoj analizi na razini plana užeg područja, te se može prihvatiti kao osnova za pojedinačne (ciljane) izmjene i dopune PPIŽ-a. Svi pristigli zahtjevi vezani za luke rješavat će se u skladu s odredbama novog Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama

22B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Kaštelić-Labinci - Jedinstveni upravni odjel

Datum podneska: 09.01.2007.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Kaštelir-Labinci

Kratak opis zahtjeva: traži se: a/ proširenje postojeće servisne zone Labinci, prema mogućnostima
b/ planiranje nove servisne zone južno od naselja Dvori, veličine 15 ha

PRIJEDLOG:

Prijedlozi se prihvaćaju kao ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a.

23B.

Podnositelj zahtjeva: Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije

Datum podneska: 23.02.2007.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Istarske županije (Raški kanal, Koromačno, Plomin)

Kratak opis zahtjeva: traži se razmatranje mogućnosti lociranja LNG terminala na području Istarske županije, sukladno studiji "Projekt gradnje UPP/LNG terminala na Jadranu" kojeg je izradila INA.

PRIJEDLOG:

U vezi zahtjeva bit će potrebno, u sklopu ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a, uzeti u obzir relevantne pokazatelje i osigurati prostorne pretpostavke da se na sve tri predložene lokacije u Istarskoj županiji (Raški kanal, Koromačno, Plomin), koje su obrađene u dostavljenoj studiji, omogući eventualna gradnja LNG terminala. Konačnu lokaciju odredit će Studija utjecaja na okoliš.

24B.

Podnositelj zahtjeva: Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije

Datum podneska: 28.02.2007.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Istarske županije

Kratak opis zahtjeva: Usklađenje dokumenata prostornog uređenja s odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama

PRIJEDLOG:

U vezi zahtjeva bit će potrebno, u sklopu ciljane izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu luke i lučka

područja postupiti u skladu sa pristiglim zahtjevom Upravnog odjela za održivi razvoj. Svi pristigli zahtjevi vezani za luke rješavat će se u skladu s odredbama novog Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama

25B

Podnositelj zahtjeva: Općina Funtana

Datum podneska: 09.03.2007.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Funtana

Kratak opis zahtjeva: Usklađenje dokumenata prostornog uređenja s novom administrativnom podjelom

PRIJEDLOG:

Prihvata se kao ciljana i dopuna PPIŽ-a

26B

Podnositelj zahtjeva: Općina Tar-Vabriga

Datum podneska: 09.03.2007.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Tar-Vabriga

Kratak opis zahtjeva: Usklađenje dokumenata prostornog uređenja s novom administrativnom podjelom
Nova obrtničko-poslovna zona cca 10 ha

PRIJEDLOG:

Prihvaća se kao ciljana i dopuna PPIŽ-a

3. Prikaz prijedloga za izmjene i dopune Prostornog plana Istarske županije s prijedlozima o načinu uvođenja istih u postupak sustavnih i izvanrednih izmjena i dopuna Plana

1.

Podnositelj zahtjeva: "KAMEN" d.d. Pazin, Trg slobode 2, 52 000 Pazin

Datum podneska: 13.05.2003.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: lokacija Bale

Kratak opis zahtjeva: Prijedlog interesantnih zona za istraživanje i potencijalnu eksploataciju arhitektonsko-građevnog kamena

PRIJEDLOG: 0

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka ranije navedene studije pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

2.

Podnositelj zahtjeva: Općina Sveta Nedelja

Datum podneska: 12.04.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: kamenolom Šumber na području općine Sveta Nedelja

Kratak opis zahtjeva: Tumačenje članka 88. PPIŽ vezano za izradu UPU kamenoloma Šumber, te razmatranje Stručnog mišljenja o utemeljenosti odrednica PPIŽ, posebice članka 88., na primjeru eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Šumber

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

3.

Podnositelj zahtjeva: Lokalna građanska inicijativa "Korijeni"

Odgovorna osoba: Antun Juraj Gracin, Muntić 130, Marčana

Datum podneska: 23.03.2006. (zaprimljeno od Kabineta Župana 29.03.2006.)

Prostor na koji se zahtjev odnosi: Istarska županija

Kratak opis zahtjeva: Prijedlog smanjenja broja planiranih golf terena s pratećim objektima

PRIJEDLOG:

Za izmjenu i dopunu segmenta planiranja golf igrališta u Istarskoj županiji može se naći osnova u složenim imovinsko-pravnim situacijama kod većeg broja golf igrališta (postotak privatnog vlasništva veći od 10%, veći broj privatnih vlasnika, složen i dugotrajan postupak izvlaštenja i dr.), potrebi za revizijom cijelog sustava planiranja golf igrališta (posebice nakon donošenja Master plana razvoja turizma u Istarskoj županiji te donošenja Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora), potrebi za ustanovljavanjem stvarnih mogućnosti navodnjavanja ovisno o postojećim i planiranim resursima u vodoopskrbnoj mreži, kao i u potrebi kvalitetnijeg sagledavanja mogućnosti izgradnja golf igrališta sa stanovišta krajobrazne zaštite. Stoga je potrebno provesti dubinsku analizu gore navedenih segmenata koja će rezultirati sustavnim, izmjenama PPIŽ-a. Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku sustavnih i izvanrednih izmjena i dopuna PPIŽ-a.

4.

Podnositelj zahtjeva: "Učka Kamen" d.o.o., Labin, Titov trg 12

Datum podneska: 12.04.2006

Prostor na koji se zahtjev odnosi: Istarska županija

Kratak opis zahtjeva: Prijedlog izmjene Prostornog plana Istarske županije vezano za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina, članak 88. stavak 1. alineja 5.

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

5.

Podnositelj zahtjeva: HGK - Županijska komora Pula, Strukovna grupa industrije nemetala i građevnog materijala

Datum podneska: 12.04.2006. (zaprimljeno od Podžupana 14.04.2006.)

Prostor na koji se zahtjev odnosi: Istarska županija

Kratak opis zahtjeva: Prijedlog za izmjenu Prostornog plana Istarske županije, poglavlje 5.3.4. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina, članak 88. stavak 1. alineja 5

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

6.

Podnositelj zahtjeva: "Istarska tvornica vapna" d.o.o. Most Raša

Datum podneska: 27.12.2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: lokacija ITV Most Raša

Kratak opis zahtjeva: Izmjene i dopune PPIŽ u dijelu koji se odnosi na definiranje lokacije građevina za obradu energetski vrijednog otpada (čl.119. Odluke o donošenju PPIŽ) na način da se lokaciju ITV Most Raša uvrsti u moguće lokacije za termičku obradu ili suspaljivanje energetski vrijednog otpada.

PRIJEDLOG:

Uzimajući u obzir da su zahtjevi po pitanju spaljivanja određenih kategorija otpada u termičkim pogonima koji za to nisu posebno projektirani i izvedeni (cementare, vapnare, termoelektrane i sl.) međusobno neuskladivi, ovaj je Zavod mišljenja da se za spaljivanje određenih vrsta posebnog (ne i opasnog!) otpada za područje cijele županije mora izvršiti strateška procjena utjecaja na okoliš koja bi mogla dati odgovor na postavljene zahtjeve. Takvom strateškom procjenom utjecaja na okoliš posebno je potrebno:

- utvrditi što se točno obuhvaća pojmom energetski vrijednog otpada,
- utvrditi sadašnje količine, lokacije u kojima se prikuplja i projekcije povećanja količina posebnog, a energetski vrijednog otpada u županiji,
- utvrditi mogućnost pojave drugih vrsta energetski vrijednog otpada koji bi se mogao pojaviti na području županije, u procesu pretvorbe sadašnjih deponija komunalnog otpada u transfer stanice i kompostane,
- precizno utvrditi stanje onečišćenja okoliša, postojeće sustave monitoringa i rezultate dosadašnjih studijskih radova, nalaza inspekcije zaštite okoliša i drugih bitnih činjenica za prostor u okolišu termičkih pogona u kojima bi se potencijalno mogao spaljivati posebni otpad

Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku sustavnih i izvanrednih izmjena i dopuna PPIŽ-a, a moći će biti obrađeni tek nakon postupka provedbe strateške procjene o utjecaju na okoliš.

7.

Podnositelj zahtjeva: Gradsko vijeće Grada Buja

Datum podneska: 08.07.2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: Grad Umag

Kratak opis zahtjeva: Zahtjev za neprihvatanje Zaključka Gradskog vijeće Grada Umaga kojim se predlažu Izmjene i dopune PPIŽ, u dijelu područja Umaga, koji se odnosi na razvoj školstva, a gdje se predlaže da se u Prostorni plan pored gradnje Srednje gospodarske škole, omogući i gradnja Srednjoškolskog centra

PRIJEDLOG:

Uzimajući u obzir da su zahtjevi po pitanju ustanovljavanja srednjih škola međusobno neuskladivi, ovaj je Zavod mišljenja da se po tom pitanju treba očitovati predstavnik zakonskog osnivača srednjih škola, te da eventualne promjene u sustavu srednjoškolskog obrazovanja moraju sagledati na razini cijelog sustava, a posebno u smislu izmjena zakona iz tog područja. Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku izmjena i dopuna PPIŽ-a, a moći će biti obrađeni tek nakon dostave odgovarajuće dokumentacije nadležnog tijela Istarske županije za pitanja obrazovnog sustava.

8.

Podnositelj zahtjeva: Gradsko vijeće Grada Umaga

Datum podneska: 22.07.2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Grada Umaga

Kratak opis zahtjeva: Izmjene i dopune PPIŽ u dijelu područja Grada Umaga prema točkama u Zaključku

PRIJEDLOG:

Prijedlog pod r.b. 7. (odnosi na problematiku srednjih škola) Zaključka Gradskog vijeća Grada Umaga:

Uzimajući u obzir da su zahtjevi po pitanju ustanovljavanja srednjih škola međusobno neuskladivi, ovaj je Zavod mišljenja da se po tom pitanju treba očitovati predstavnik zakonskog osnivača srednjih škola, te da eventualne promjene u sustavu srednjoškolskog obrazovanja moraju sagledati na razini cijelog sustava, a posebno u smislu izmjena zakona iz tog područja. Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku izmjena i dopuna PPIŽ-a, a moći će biti obrađeni tek nakon dostave odgovarajuće dokumentacije nadležnog tijela Istarske županije za pitanja obrazovnog sustava.

9.

Podnositelj zahtjeva: Demokratski savez zelenih, Koparska 58, 52100 Pula

Datum podneska: 13.03.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: Istarska županija

Kratak opis zahtjeva: Izmjene PPIŽ u kojem će se zabranjivati paljenje otpada na čitavom prostoru županije

PRIJEDLOG:

Uzimajući u obzir da su zahtjevi po pitanju spaljivanja određenih kategorija otpada u termičkim pogonima koji za to nisu posebno projektirani i izvedeni (cementare, vapnare, termoelektrane i sl.) međusobno neuskladivi, ovaj je Zavod mišljenja da se za spaljivanje određenih vrsta posebnog (ne i opasnog!) otpada za područje cijele županije mora izvršiti strateška procjena utjecaja na okoliš koja bi mogla dati odgovor na postavljene zahtjeve. Takvom strateškom procjenom utjecaja na okoliš posebno je potrebno:

- utvrditi što se točno obuhvaća pojmom energetski vrijednog otpada,
- utvrditi sadašnje količine, lokacije u kojima se prikuplja i projekcije povećanja količina posebnog, a energetski vrijednog otpada u županiji,
- utvrditi mogućnost pojave drugih vrsta energetski vrijednog otpada koji bi se mogao pojaviti na području županije, u procesu pretvorbe sadašnjih deponija komunalnog otpada u transfer stanice i kompostane,

- precizno utvrditi stanje onečišćenja okoliša, postojeće sustave monitoringa i rezultate dosadašnjih studijskih radova, nalaza inspekcije zaštite okoliša i drugih bitnih činjenica za prostor u okolišu termičkih pogona u kojima bi se potencijalno mogao spaljivati posebni otpad

Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku izmjena i dopuna PPIŽ-a, a moći će biti obrađeni tek nakon postupka provedbe strateške procjene o utjecaju na okoliš.

10.

Podnositelj zahtjeva: Općinsko poglavarstvo općine Raša

Datum podneska: 15.02.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje općine Raša

Kratak opis zahtjeva:

2. planiranje projekcije broja stanovnika za središnje naselje Raša na broj od 2000 stanovnika

PRIJEDLOG:

Za prijedlog pod 1. biti će potrebno, u sklopu sustavne i izvanredne izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu stanovništva i naselja, uzeti u obzir relevantne statističke pokazatelje iz razdoblja 2001.-2005. te utvrditi stvarnu potrebu povećanja planiranog broja stanovnika, pri čemu nedvojbeno treba uzeti u razmatranje i problematiku tzv. "povremenih stanovnika".

11.

Podnositelj zahtjeva: "Frašker" d.o.o., Regi 2, Medulin

Datum podneska: 07.02.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: otoci Frašker i Fraškerić

Kratak opis zahtjeva: Izmjena i dopuna PPIŽ u kojoj bi otok Frašker bio označen kao turistički punkt, u cilju realizacije projekta izgradnje mini kongresnog centra (kongresni turizam)

PRIJEDLOG:

Specifičnost lokacije zahtjeva sustavnu analizu namjene tog prostora, stoga ovaj Zavod smatra da je neophodno izvršiti prethodna istraživanja stanja prirodnih vrijednosti i zaštite okoliša za cijelo područje Istarske županije te u skladu s time odrediti nove mogućnosti. Ovaj će se zahtjev obraditi u sustavnim i izvanrednim izmjenama i dopunama PPIŽ-a.

12.

Podnositelj zahtjeva: općina Žminj, Općinsko poglavarstvo

Datum podneska: 04.01.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje općine Žminj

Kratak opis zahtjeva: 1. Brisanje a) EX i E3 lokalitet Križanci i Vodnji dol

b) EX - stare kave Vadediji

2. Smanjenje istražnog polja EX (od kamenoloma Gradišće do Vodnjeg dola) u smjeru istok do ceste Žminj - Cere

3. Pomicanje koridora državne ceste u istraživanju (Istarski X) prema Labinu južnije od sadašnje trase

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na

području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije, pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

13.

Podnositelj zahtjeva: općina Oprtalj

Datum podneska: 17.03.2006.

01.06.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: sjeverozapadno područje općine Oprtalj

Kratak opis zahtjeva: U Prostornom planu Istarske županije predvidjeti mogućnost otvaranja eksploatacionog polja za arhitektonsko građevinski kamen

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

14.

Podnositelj zahtjeva: udruga "Zelena Istra", Gajeva 3, Pula

Potpisnici zahtjeva udruge "Zelena Istra":

1. Skender G., Kamenjak 7
2. Črnac Aleksandra, Marulićeva 22
3. Bruno Vlah, Teslina 12
4. Igor Plovanić, Zoranićeva 10, 52100 Pula
5. Amadea Družetić, Antenska 17
6. Aleksandar Perc, Mornarički trg 2, Pula
7. Sabina Višković, Osječka 8, Pula
8. Damir Jakšić, Palladiova 1
9. Ognjen Šerović, Zagrebačka 21
10. Aleksandar Godal, Vergerijeva 2, Pula
11. Ardelković Tomislav, Bratulićev prilaz 11
12. Amir Adilović, Keršovanijeva 1/1

Datum podneska: 04.05.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: Istarska županija

Kratak opis zahtjeva: Izmjena Prostornog plana Istarske županije u dijelu koji se odnosi na mogućnost izgradnje 23 golf igrališta tj. traži se brisanje 16 lokacija navedenih u zahtjevu, a za koje još nisu ishodovane suglasnosti za izgradnju

PRIJEDLOG:

Za izmjenu i dopunu segmenta planiranja golf igrališta u Istarskoj županiji može se naći osnova u složenim imovinsko-pravnim situacijama kod većeg broja golf igrališta (postotak privatnog vlasništva veći od 10%, veći broj privatnih vlasnika, složen i dugotrajan postupak izvlaštenja i dr.), potrebi za revizijom cijelog sustava planiranja kapaciteta (posebice nakon donošenja Master plana razvoja turizma u Istarskoj županiji te donošenja Uredbe o uređenju

i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora), potrebi za ustanovljavanjem stvarnih mogućnosti navodnjavanja ovisno o postojećim i planiranim resursima u vodoopskrbnoj mreži, kao i u potrebi kvalitetnijeg sagledavanja mogućnosti izgradnja golf igrališta sa stanovišta krajobrazne zaštite. Stoga je potrebno provesti dubinsku analizu gore navedenih segmenata koja će rezultirati sustavnim, a ne parcijalnim izmjenama PPIŽ-a. Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku izmjena i dopuna PPIŽ-a.

15.

Podnositelj zahtjeva: ITV d.o.o Most Raša

Datum podneska: 10.05.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: ITV d.o.o. Most Raša

Kratak opis zahtjeva: Uvrštenje ITV d.o.o. Most Raša kao subjekta termičkog

zbrinjavanja (spaljivanja) alternativnih goriva, kao energetsko vrijednog otpada u tehnološkom procesu proizvodnje vapna, u Prostorni plan Istarske županije.

PRIJEDLOG:

Uzimajući u obzir da su zahtjevi po pitanju spaljivanja određenih kategorija otpada u termičkim pogonima koji za to nisu posebno projektirani i izvedeni (cementare, vapnare, termoelektrane i sl.) međusobno neuskladivi, ovaj je Zavod mišljenja da se za spaljivanje određenih vrsta posebnog (ne i opasnog!) otpada za područje cijele županije mora izvršiti strateška procjena utjecaja na okoliš koja bi mogla dati odgovor na postavljene zahtjeve. Takvom strateškom procjenom utjecaja na okoliš posebno je potrebno:

- utvrditi što se točno obuhvaća pojmom energetski vrijednog otpada,
- utvrditi sadašnje količine, lokacije u kojima se prikuplja i projekcije povećanja količina posebnog, a energetski vrijednog otpada u županiji,
- utvrditi mogućnost pojave drugih vrsta energetski vrijednog otpada koji bi se mogao pojaviti na području županije, u procesu pretvorbe sadašnjih deponija komunalnog otpada u transfer stanice i kompostane,
- precizno utvrditi stanje onečišćenja okoliša, postojeće sustave monitoringa i rezultate dosadašnjih studijskih radova, nalaza inspekcije zaštite okoliša i drugih bitnih činjenica za prostor u okolišu termičkih pogona u kojima bi se potencijalno mogao spaljivati posebni otpad

Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku izmjena i dopuna PPIŽ-a, a moći će biti obrađeni tek nakon postupka provedbe strateške procjene o utjecaju na okoliš.

16.

Podnositelj zahtjeva: Demokratski savez zelenih, Koparska 58, Pula

Datum podneska: 16.06.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: Istarska županija

Kratak opis zahtjeva: Izmjena PPIŽ kojom se traži mogućnost izgradnje 5 do 6 golf igrališta umjesto dosadašnjih 22, i to na osnovi ekoloških standarda.

PRIJEDLOG:

Za izmjenu i dopunu segmenta planiranja golf igrališta u Istarskoj županiji može se naći osnova u složenim imovinsko-pravnim situacijama kod većeg broja golf igrališta (postotak

privatnog vlasništva veći od 10%, veći broj privatnih vlasnika, složen i dugotrajan postupak izvlaštenja i dr.), potrebi za revizijom cijelog sustava planiranja kapaciteta (posebice nakon donošenja Master plana razvoja turizma u Istarskoj županiji te donošenja Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora), potrebi za ustanovljavanjem stvarnih mogućnosti navodnjavanja ovisno o postojećim i planiranim resursima u vodoopskrbnoj mreži, kao i u potrebi kvalitetnijeg sagledavanja mogućnosti izgradnja golf igrališta sa stanovišta krajobrazne zaštite. Stoga je potrebno provesti dubinsku analizu gore navedenih segmenata koja će rezultirati sustavnim, a ne parcijalnim izmjenama PPIŽ-a. Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku izmjena i dopuna PPIŽ-a.

17.

Podnositelj zahtjeva: RUDING d.o.o. (Medančići 3, Žminj) zastupano po odvjetniku Robertu Sarvan (Pula, Giardini 3)

Datum podneska: 28.08.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: kamenolom "Gočan" (općina Barban)

Kratak opis zahtjeva: Razmotriti odredbe koje se odnose na brisanje iz PPIŽ kamenoloma "Gočan", kao lokacije za eksploataciju mineralnih sirovina, te omogućiti nastavak obavljanja djelatnosti u ograničenom eksploatacijskom polju sukladno konačnim i pravomoćnim odlukama o odobrenju za eksploataciju

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

NAČELNO PRIHVAĆENE PRIMJEDBE NA PPIŽ TIJEKOM PRETHODNO PROVEDENIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

1A.

Podnositelj zahtjeva: općina Bale

Datum podneska: 12. 11. 2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje općine Bale

Kratak opis zahtjeva:

7. proširenje postojećeg malog kamenoloma, te planiranje i vezivanje na njega nove male industrijske zone

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

2A.

Podnositelj zahtjeva: Općinsko vijeće općine Barban

Datum podneska: 26.11. 2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: Jurićev kal-Koromani, Orihi-Polje

Kratak opis zahtjeva: Pomicanje-planiranje zone-područja za golf teren, umjesto u Jurićev kal-Koromani, na lokaciju Orihi-Polje

PRIJEDLOG:

Za izmjenu i dopunu segmenta planiranja golf igrališta u Istarskoj županiji može se naći osnova u složenim imovinsko-pravnim situacijama kod većeg broja golf igrališta (postotak privatnog vlasništva veći od 10%, veći broj privatnih vlasnika, složen i dugotrajan postupak izvlaštenja i dr.), potrebi za revizijom cijelog sustava planiranja kapaciteta (posebice nakon donošenja Master plana razvoja turizma u Istarskoj županiji te donošenja Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora), potrebi za ustanovljavanjem stvarnih mogućnosti navodnjavanja ovisno o postojećim i planiranim resursima u vodoopskrbnoj mreži, kao i u potrebi kvalitetnijeg sagledavanja mogućnosti izgradnja golf igrališta sa stanovišta krajobrazne zaštite. Stoga je potrebno provesti dubinsku analizu gore navedenih segmenata koja će rezultirati sustavnim, a ne parcijalnim izmjenama PPIŽ-a. Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku izmjena i dopuna PPIŽ-a.

3A.

Podnositelj zahtjeva: Općina Ližnjan, Predsjednik općinskog vijeća

Datum podneska: 17. 11. 2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje općine Ližnjan

Kratak opis zahtjeva:

4. razmatranje problema "kuća za odmor" i njihovog utjecaja na građevinska područja

PRIJEDLOG:

Za primjedbu pod r.b. 4:

Prijedlozi za ispitivanjem, kao i razmatranje problematike kuća za odmor i "povremenog stanovništva" i njihovog utjecaja na građevinska područja su prihvatljivi, posebno kad se uzme u obzir i potreba revizije demografskih projekcija i ažuriranje na planersko razdoblje do 2015. godine, a vezano uz to je i pitanje demografskih resursa u seoskom prostoru. Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku sustavnih i izvanrednih izmjena i dopuna PPIŽ-a.

4A.

Podnositelj zahtjeva: proizvođači tehničkog-građevinskog kamena sa područja Županije Istarske, "Cesta" d.o.o. Pula

Datum podneska: 26.11. 2004.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje IŽ

Kratak opis zahtjeva: Prijedlog izmjene članka 88. točka 5. PPIŽ koji regulira eksploataciju mineralnih sirovina, a vezano za udaljenost otvaranja novih te širenja postojećih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina u kojima se koristi metoda miniranja, od postojećih građevina, granica građevinskih područja naselja, turističkih zona.

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije, pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

PRIJEDLOZI IZMJENA I DOPUNA PLANA DOSTAVLJENI PO POZIVU NAKON 6. RUJNA 2006.

1B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Općine Žminj

Datum podneska: 11.09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: prostori za eksploataciju mineralnih sirovina na području općine

Kratak opis zahtjeva: 1. brisanje istražnog prostora i eksploatacijskog polja Križanci i Vodnji dol

2. brisanje istražnog prostora stara kava Vadediji

3. smanjenje istražnog prostora od polja Gradišće do Vodnjeg

dola

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije, pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

2B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Svetvinčenat - načelnik

Datum podneska: 13. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: zona Mandule kod Svetvinčenta i ostali prostor općine

Kratak opis zahtjeva: 2. Istražiti lokaciju za golf igralište na području općine

PRIJEDLOG:

Za prijedlog pod 2. treba istaknuti da se za izmjenu i dopunu segmenta planiranja golf igrališta u Istarskoj županiji može naći osnova u složenim imovinsko-pravnim situacijama kod većeg broja golf igrališta (postotak privatnog vlasništva veći od 10%, veći broj privatnih vlasnika, složen i dugotrajan postupak izvlaštenja i dr.), potrebi za revizijom cijelog sustava planiranja kapaciteta (posebice nakon donošenja Master plana razvoja turizma u Istarskoj županiji te donošenja Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora), potrebi za ustanovljavanjem stvarnih mogućnosti navodnjavanja ovisno o postojećim i planiranim resursima u vodoopskrbnoj mreži, kao i u potrebi kvalitetnijeg sagledavanja mogućnosti izgradnja golf igrališta sa stanovišta krajobrazne zaštite. Stoga je potrebno provesti dubinsku

analizu gore navedenih segmenata koja će rezultirati sustavnim , a ne parcijalnim izmjenama PPIŽ-a. Podneseni prijedlozi uzimaju se u razmatranje u postupku sustavnih i izvanrednih izmjena i dopuna PPIŽ-a.

3B.

Podnositelj zahtjeva: Grad Labin - gradonačelnik

Datum podneska: 18.09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područja Ripenda-Vrbanci, Rogočana, područja predviđena za zaštitu prirodnih vrijednosti u Gradu Labinu

Kratak opis zahtjeva: 2. traži se ugrađivanje obveze izrade PPPPO-ova za područje Labin-Rabac-Uvala Prklog, za područje ekološkog parka Ripenda Kosi-Standar i za kraški park Tihovinje-Goli u PPIŽ-u.

PRIJEDLOG:

Za prijedlog pod 2. biti će potrebno, u sklopu sustavne i izvanredne izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu zaštite prirode, utvrditi stvarne mogućnosti i potrebe za izradom novih prostornih planova područja posebnih obilježja (PPPPO) na razini PPIŽ-a, čime to postaje obveza za županijski program mjera za unapređenje stanja u prostoru i za proračun Istarske županije.

4B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Općine Brtonigla

Datum podneska: 8. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: općenito prostor općine, koridor "Istarskog ipsilona", područje Štrpe i Ronki.

Kratak opis zahtjeva: 1. Traži se povećanje planiranog broja stanovnika za Općinu Brtonigla na razini PPIŽ-a.

PRIJEDLOG:

Za prijedlog pod 1. biti će potrebno, u sklopu sustavne i izvanredne izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu stanovništva i naselja, uzeti u obzir relevantne statističke pokazatelje iz razdoblja 2001.-2005. te utvrditi stvarnu potrebu povećanja planiranog broja stanovnika, pri čemu nedvojbeno treba uzeti u razmatranje i problematiku tzv. "povremenih stanovnika".

5B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Grada Novigrada

Datum podneska: 21. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Grada Novigrada

Kratak opis zahtjeva: traži se povećanje planiranog broja stanovnika sa 4.500 na 5.000 stanovnika

PRIJEDLOG:

Za prijedlog će biti potrebno, u sklopu sustavne izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu stanovništva i naselja, uzeti u obzir relevantne statističke pokazatelje iz razdoblja 2001.-

2005. te utvrditi stvarnu potrebu povećanja planiranog broja stanovnika, pri čemu nedvojbeno treba uzeti u razmatranje i problematiku tzv. "povremenih stanovnika".

6B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Grada Buzeta

Datum podneska: 28. 09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Grada Buzeta

Kratak opis zahtjeva: 1. traži se usklađenje uvjeta za eksploataciju mineralnih sirovina u PPUO Buzet i PPIŽ

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije, pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

7B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Grožnjan - načelnik

Datum podneska: 9. 10. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Grožnjan

Kratak opis zahtjeva:

2. traži se povećanje planiranog broja smještajnih jedinica na 2000

PRIJEDLOG:

Ovaj Zavod smatra da se zahtjev ne može razmatrati kao ciljana izmjena i dopuna PPIŽ-a iako je takvog karaktera, jer Općina Grožnjan nema planova užeg područja na bazi kojih je izvršena detaljnija analiza potreba (PPU općine Grožnjan prošao je tek prethodnu raspravu). Ovaj će se zahtjev razmatrati u sklopu sustavne i izvanredne izmjene i dopune PPIŽ-a.

8B.

Podnositelj zahtjeva: Poduzeće "Cesta" d.o.o. Pula

Datum podneska: 25.09. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: lokacija kamenoloma "Vidrijan" u Gradu Puli

Kratak opis zahtjeva: traži se produženje mogućnosti eksploatacije na lokaciji "Vidrijan" u Puli prema stvarnim mogućnostima do 2018.g.

PRIJEDLOG:

Brojnost prijedloga za izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu eksploatacije mineralnih sirovina upućuje na potrebu sustavne revizije cijelog segmenta, a ne pojedinačne obrade svake primjedbe. Na bazi rezultata Studije opravdanosti eksploatacije mineralnih sirovina na području Istarske županije sagledat će se mogućnost otvaranja novih eksploatacijskih polja. Nakon dovršetka prije navedene studije, pristupit će se sustavnim i izvanrednim izmjenama PPIŽ-a.

9B.

Podnositelj zahtjeva: Poglavarstvo Općine Ližnjan

Datum podneska: 5. 12. 2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Ližnjan

Kratak opis zahtjeva: traži se :
2. izmjena kriterija obvezne gustoće naseljenosti za naselje Ližnjan sa 33 st./ha na 25 st./ha

PRIJEDLOG:

Zahtjev pod 2. potrebno je izvršiti cjelovitu reviziju demografskih projekcija, kao projekcija sustava naselja, a time i smjernica za određivanje građevinskih područja naselja.

10B.

Podnositelj zahtjeva: Javna ustanova "Natura Histrica"

Datum podneska: 21.12.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Istarske županije

Kratak opis zahtjeva: traži se preispitivanje PPIŽ-om planiranih lokaliteta predviđenih za zaštitu prirodne baštine, područja obuhvata i planiranih kategorija zaštite, sukladno novijim spoznajama.

PRIJEDLOG:

Prijedlozi se prihvaćaju u sklopu sustavnih i izvanrednih izmjena i dopuna PPIŽ-a, jer je za rješavanje zahtjeva potrebno analizirati i predložiti novi sustav zaštite prirodnih dobara u županiji.

11B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Fažana - Poglavarstvo

Datum podneska: 27.12.2006.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: područje Općine Fažana

Kratak opis zahtjeva: traži se: a/ povećanje planiranog broja stanovnika od 3500 stalnih stanovnika

PRIJEDLOG:

U svezi zahtjeva pod a/ biti će potrebno, u sklopu sustavne i izvanredne izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu stanovništva i naselja, uzeti u obzir relevantne statističke pokazatelje iz razdoblja 2001.-2005. te utvrditi stvarnu potrebu povećanja planiranog broja stanovnika, pri čemu nedvojbeno treba uzeti u razmatranje i problematiku tzv. "povremenih stanovnika".

12B.

Podnositelj zahtjeva: Općina Medulin - Poglavarstvo

Datum podneska: 23.01.2007.

Prostor na koji se zahtjev odnosi: naselje Medulin

Kratak opis zahtjeva: traži se izmjena statusa naselja Medulin - izuzimanje iz konurbacije Medulin-Ližnjan i utvrđivanje drugačijih obveznih gustoća naseljenosti.

PRIJEDLOG:

U svezi zahtjeva biti će potrebno, u sklopu sustavne i izvanredne izmjene i dopune PPIŽ-a u segmentu stanovništva i naselja, uzeti u obzir relevantne statističke pokazatelje iz razdoblja 2001.-2006. te utvrditi stvarne potrebe planiranja, pri čemu nedvojbeno treba uzeti u razmatranje i problematiku tzv. "povremenih stanovnika".

4. Zaključci i smjernice za Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010.

U Programu mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010. utvrditi će se slijedeći obuhvat Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije:

- **Ciljane izmjene i dopune** županijskog prostornog plana koje će se uzeti u razmatranje u propisanom postupku određene su u poglavlju PRISTIGLI PRIJEDLOZI O POTREBI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE pod točkom broj 2.

U Programu mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010. utvrditi će se slijedeći obuhvat Sustavnih i izvanrednih izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije:

- **Sustavne izmjene i dopune** županijskog prostornog plana potrebno je provesti u segmentu stanovništva i naselja, zaštite prirodne, kulturne i krajobrazne baštine te zaštite okoliša (posebno u segmentu korištenja i zaštite voda i mora). Pripremu prijedloga izmjena i dopuna izvesti će Zavod uz obvezno sudjelovanje stručnih suradnika i/ili institucija za pojedina područja.
- **Izvanredne izmjene i dopune** županijskog prostornog plana potrebno je izraditi separatne tematske studije - strateške procjene utjecaja na okoliš, a što se posebno odnosi na tematiku eksploatacije mineralnih sirovina, izgradnju golf igrališta i energetski sustav (uključujući mogućnost korištenja pojedinih vrsta energetski vrijednog otpada). Izradu tematskih studija koordinirati će Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije uz obvezno sudjelovanje suradnika i/ili institucija za pojedina područja. U razmatranje sustavnih i izvanrednih izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije određene su u poglavlju PRISTIGLI PRIJEDLOZI O POTREBI IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA ISTARSKE ŽUPANIJE pod točkom broj 3.

O B R A Z L O Ž E N J E

1/ Pravna osnova za donošenje Zaključka i Odluke

Pravna osnova za donošenje Odluke o donošenju Izvješća o stanju u prostoru za razdoblje 2003.-2006. i Programa mjera za unapređenje stanja u Prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010. su članci 10. stavak 2. i 11. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) kojima je određeno da se o stanju prostora na području županije donosi četverogodišnje izvješće, određuje obvezni sadržaj izvješća i programa mjera te određuje da predmetno izvješće i program mjera donosi predstavničko tijelo županije, s obvezom objave izvješća i programa mjera u službenom glasilu županije.

Pravna osnova za donošenje Zaključka o prihvaćanju Izvješća o potrebi izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije je točka 3. Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2003.-2005., kojim je određena metodologija pokretanja postupka za izmjene i dopune Prostornog plana Istarske županije.

Pravna osnova za donošenje gore navedenih akata su također i članak 36. Statuta Istarske Županije, kojim je određeno područje nadležnosti Županijske skupštine Istarske županije, kao i članci 59. i 77. Statuta Istarske županije kojima je određeno područje nadležnosti Poglavarstva Istarske županije.

2/ Osnovna pitanja koja se rješavaju Zaključkom i Odlukom

Zaključkom se prihvaća Izvješće o potrebi izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije, temeljem kojeg se, temeljem obrađenih zahtjeva i prijedloga iz prethodnog razdoblja, daju smjernice za izradu dvije izmjene i dopune Prostornog plana Istarske županije, koje se ugrađuju u Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010.

Odlukom se prihvaća Izvješće o stanju u prostoru Istarske županije za razdoblje 2003.-2006. (s analizom pojedinih podataka i iz drugih izvještajnih razdoblja), koja sadrži analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata, ocjenu provedenih mjera i njihove učinkovitosti na svrhovito gospodarenje prostorom, na zaštitu vrijednosti prostora i okoliša te druge elemente od važnosti za prostor za koji se izrađuje.

Odlukom se također prihvaća Program mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010., kojim se utvrđuje potreba izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja, potrebu pribavljanja podataka i stručnih podloga za njihovu izradu, te druge mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata.

3/ Posljedice koje će nastati donošenjem Zaključka i Odluke

Donošenjem Zaključka i Odluke otvara se postupak izmjena i dopuna Prostornog plana istarske županije te omogućava početak rada i na ostalim dokumentima prostornog uređenja utvrđenima Programom mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010.

Obzirom na zakonsku obvezu da se program mjera ne može mijenjati i dopunjavati najmanje dvije godine nakon njegovog donošenja, predloženi program mjera sadržava

prošireni popis aktivnosti na izradi prostornih planova i drugih dokumenata prostornog uređenja.

4/ Tekstovi nacrtu akata

Tekstovi nacrtu akata (Zaključka o prihvaćanju Izvješća o potrebi izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije i Odluke o donošenju Izvješća o stanju u prostoru za razdoblje 2003.-2006. i Programa mjera za unapređenje stanja u Prostoru Istarske županije za razdoblje 2007.-2010.) priloženi su u privitku.

5/ Financijska sredstva potrebna za provedbu Zaključka i Odluke

Za provedbu Zaključka i Odluke financijska sredstva osigurana su u Proračunu Istarske županije, osim troškova vanjskih suradnika i samog postupka provedbe izmjena i dopuna PPUO Fažana koje će snositi općina Fažana.

Ravnateljica Zavoda

Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.