



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

ŽUPAN

KLASA: 342-01/18-01/02
URBROJ: 2163/1-01/8-18-2
Pula, 31. siječnja 2018.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE
n/p predsjednika Valtera Drandića
Dršćevka 3, 52 000 Pazin

Predmet: Prijedlog Odluke o davanju Lučkoj upravi Poreč na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“ na području Grada Poreča

Temeljem članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09.,4/13.,16/16, 1/17 i 2/17.), Župan Istarske županije dana 31. siječnja 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Odluke o davanju Lučkoj upravi Poreč na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“ na području Grada Poreča.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN
mr.sc. Valter Flego

Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17 i 2/17), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

ODLUKU
o davanju Lučkoj upravi Poreč na privremeno upravljanje i korištenje
lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“
na području Grada Poreča

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se Lučkoj upravi Poreč na privremeno upravljanje i korištenje lučko područje luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“ na području Grada Poreča (dalje u tekstu: sportska luka).

Članak 2.

Lučko područje sportske luke obuhvaća površinu od ukupno 15.176 m², od čega na kopnu 2.379 m² (dijelovi k.č. 644/1 i 4399/1 sve k.o. Poreč), a na moru 12.797 m².

Lučko područje iz stavka 1., prikazano je na geodetskoj situaciji u MJ 1:5000, sastavni je dio ove Odluke i ne objavljuje se.

Članak 3.

Lučko područje luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“ daje se Lučkoj upravi Poreč na privremeno upravljanje i korištenje na vremensko razdoblje od najdulje 2 (dvije) godine, računajući od 28. srpnja 2018. godine.

Ova Odluka prestaje važiti ukoliko se u vremenskom razdoblju iz stavka 1. ovog članka donese Odluka o davanju koncesije i temeljem iste zaključi Ugovor o koncesiji u svrhu korištenja sportske luke „Poreč“.

Članak 4.

Lučka uprava Poreč dužna je na lučkom području sportske luke „Poreč“ voditi brigu o održavanju, upravljanju, zaštiti i unapređenju pomorskog dobra, osigurati nesmetano obavljanje lučkog prometa i sigurnost plovidbe.

Članak 5.

U cilju ispunjavanja obveza iz članka 4. ove odluke Lučka uprava Poreč naplaćuje pristojbu za vez plovila u visini pristojbe za komunalni vez te naknadu za pružanje ostalih usluga.

Iznos pristojbe za vez ne smije biti veći od najvišeg iznosa pristojbe na lučkom području luka otvorenih za javni promet kojima upravlja Lučka uprava Poreč.

Članak 6.

Lučka uprava Poreč dužna je prikupljati sredstva s naslova pristojbi i naknada iz članka 5. ove Odluke na posebnom računu.

Članak 7.

Lučka uprava Poreč sklopiti će godišnje ugovore o vezu plovila koja su zatečena na lučkom području sportske luke „Poreč“.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

Klasa:
Urbroj:
Pazin,

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik

Valter Drandić

Dostaviti:

1. Županu Istarske županije,
2. Lučka uprava Poreč, Poreč,
3. Grad Poreč, Poreč,
4. Ured državne uprave IŽ, Služba za opću upravu Pula,
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Zagreb,
6. Ministarstvo financija, Carinska uprava, Područni ured Rijeka,
7. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu,
8. Objava, ovdje,
9. Pismohrana, ovdje.

Ai sensi dell'art. 10 comma 1 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale", n. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 e 56/16) e dell'articolo 43 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana", nn. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17 e 2/17), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del _____ emana la

DELIBERA
con cui si concede all'Autorità portuale Poreč la gestione e l'utilizzo provvisorio della zona portuale del porto a destinazione speciale - porto sportivo „Poreč“ sul territorio della Città di Parenzo

Articolo 1

Con la presente si concede all'Autorità portuale di Pola la gestione e utilizzo provvisorio della zona portuale del porto a destinazione speciale – porto sportivo „Poreč“ sul territorio della Città di Parenzo (in seguito: porto sportivo).

Articolo 2

La zona portuale del porto sportivo comprende una superficie complessiva di 15.176 m², di cui sulla terraferma 2.379 m² (parti delle p.c. 644/1 e 4399/1, tutte nel comune catastale di Parenzo), e in mare 12.797 m².

La zona portuale di cui al comma 1 è raffigurata nella situazione geodetica in scala 1:5000, è parte integrante della presente Delibera e non viene pubblicata.

Articolo 3

La zona portuale del porto a destinazione speciale - porto sportivo „Poreč“ viene data all'Amministrazione portuale di Parenzo per la gestione e l'utilizzo provvisorio, per un periodo di tempo di al massimo 2 (due) anni, a partire dal 28 luglio 2018.

La presente Delibera cesserà di valere se nel periodo di tempo di cui al comma 1 del presente articolo si sarà emanata la Delibera sull'assegnazione della concessione in base alla quale si stipula il Contratto di concessione per lo sfruttamento del porto sportivo „Poreč“.

Articolo 4

L'autorità portuale di Parenzo è tenuta a occuparsi della gestione, della manutenzione, della tutela e del miglioramento del demanio marittimo nell'area del porto sportivo „Poreč“, garantire uno svolgimento indisturbato del traffico portuale e la sicurezza della navigazione.

Articolo 5

Con l'obiettivo di adempiere agli impegni di cui all'art.4 della presente Delibera, l'Autorità portuale di Parenzo riscuote un corrispettivo per l'ormeggio, corrispondente al corrispettivo per l'ormeggio comunale e un corrispettivo per gli altri servizi.

L'ammontare dell'imposta per l'ormeggio non deve superare l'importo massimo dell'imposta nella zona portuale dei porti aperti per il traffico pubblico, gestiti dall'Amministrazione portuale di Parenzo.

Articolo 6



L'Autorità portuale di Parenzo è tenuta raccogliere i mezzi inerenti le imposte e i compensi di cui all'art.5 della presente Delibera su un conto a parte.

Articolo 7

L'Autorità portuale di Parenzo stipulerà annualmente dei contratti sull'ormeggio delle imbarcazioni che si trovano nella zona portuale del porto sportivo „Poreč“

Articolo 8

La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno della sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.

Classe:
N.Prot.:
Pisino,

ASSEMBLEA REGIONALE DELLA REGIONE ISTRIANA
Il Presidente dell'Assemblea della Regione Istriana
Valter Drandić

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 10. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) kojom je utvrđeno da pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno ili putem jedinica područne (regionalne) samouprave odnosno jedinica lokalne samouprave.

II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM

Skupština Istarske županije je 19. srpnja 2016. godine donijela Odluku o davanju Lučkoj upravi Poreč na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“ na području Grada Poreča („Službene novine Istarske županije“ br. 11/16) koja je stupila na snagu 27. srpnja 2016. godine. Tom se odlukom daje Lučkoj upravi Poreč na privremeno upravljanje i korištenje lučko područje luke posebne namjene – sportske luka „Poreč“ na području Grada Poreča.

Razlog za donošenje te Odluke bio je prestanak odnosno odreknuće od koncesije - Ugovora o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja sportske luke „Poreč“ od strane ovlaštenika koncesije - Usluga d.o.o. Poreč.

S obzirom da je u sportskoj luci smješten veliki broj plovila te je isti prostor trebalo staviti pod nadzor, Skupština Istarske županije je donijela Odluku o davanju na privremeno upravljanje i korištenje Lučkoj upravi Poreč na razdoblje od dvije godine.

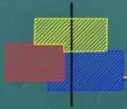
Sukladno predmetnoj Odluci, privremeno upravljanje sportskom lukom Poreč istječe 28. srpnja 2018. godine.

Istarska županija uputila je Gradu Poreču dopis kojim ga obavještava da 28. srpnja 2018. godine Lučkoj upravi Poreč istječe pravo na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja sportske luke „Poreč“. Grad Poreč kao ovlaštenik za davanje koncesija na pomorskom dobru dostavio je očitovanje da je na predmetnom području u tijeku izrada urbanističkog plana uređenja te da se radnje potrebne za dodjelu predmetne koncesije neće moći provesti do 28. srpnja 2018. godine, kada Lučkoj upravi Poreč istječe pravo na privremeno upravljanje i korištenje lučkog područja sportske luke „Poreč“. Slijedom navedenog, Grad Poreč predlaže da se donese odgovarajuća odluka temeljem koje će se Lučkoj upravi Poreč dodijeliti mogućnost upravljanja i korištenja lučkog područja sportske luke „Poreč“ na dodatne dvije godine.

Kako bi se osiguralo nesmetano upravljanje i korištenje lučkog područja luke posebne namjene – sportske luke „Poreč“ za naredno razdoblje (sklapanje godišnjih ugovora o vezu, naplata pristojbi za vez plovila, naplata pružanje ostalih usluga, vođenje brige o održavanju, upravljanju, zaštiti i unapređenju pomorskog dobra, osiguranje nesmetanog obavljanja lučkog prometa i sigurnost plovidbe i dr.), predlaže se donošenje predmetne Odluke.

III. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Tekst Prijedloga Odluke dostavlja se u pravitku.



“GEODIL”

Geodetsko premijiranje
Poreč - Viktora Cara Ernina 1
Tel.052/451-010, Fax. 052/451-010
GSM 098/1666860, 091/5250102
E-mail: geodil@pu.t-com.hr

Katastarska općina: POREČ





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ – PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik
52440 Poreč - Parenzo, O. m. Tita 5

Klasa: 342-01/17-01/50
Ur.broj: 2167/01-02/06-18-2
Poreč - Parenzo, 22. siječnja 2018. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za održivi razvoj
Flanatička 29, 52 100 Pula – Pola

n/r pročelniku Josipu Zidariću

Predmet: *davanje koncesije na pomorskom dobru na području Grada Poreča – Parenzo odgovor, daje se*

Poštovani,

Vezano za predmetni dopis kojim se, između ostaloga, ukazuje na činjenicu da Lučkoj upravi Poreč dana 28.07.2018. godine istječe pravo privremenog upravljanja i korištenja lučkog područja sportske luke „Poreč“, koje joj je dodijeljeno temeljem odgovarajuće odluke Istarske županije, te da je u tom smislu potrebno da Grad Poreč - Parenzo kao ovlaštenik za davanje koncesija na pomorskom dobru pokrene novi postupak davanja koncesije za istu djelatnost na navedenom području, dajemo slijedeći odgovor

S obzirom na složenost postupka dodjele koncesija na pomorskom dobru koji zahtijeva provođenje niza složenih radnji, te na činjenicu da je za gore navedeno područje u tijeku izrada urbanističkog plana uređenja, postoji opravdana bojazan da se radnje potrebne za dodjelu predmetne koncesije neće moći provesti do 28.07.2018. godine, kada Lučkoj upravi Poreč istječe pravo privremenog upravljanja i korištenja lučkog područja sportske luke „Poreč“.

Slijedom navedenog ovime Vas molimo da donesete odgovarajuću odluku temeljem koje će se Lučkoj upravi Poreč dodijeliti mogućnost upravljanja i korištenja lučkog područja sportske luke „Poreč“ na dodatne dvije godine, odnosno do 28.07.2020. godine.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

