



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN

KLASA: 602-01/17-01/05  
URBROJ: 2163/1-01/8-17-02  
Pula, 22. prosinca 2017.

SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
n/r predsjednika Drandić Valtera  
Drščevka 3  
52 000 PAZIN

**Predmet:** Odluka o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o formiranju građevnih čestica Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i prijenosu prava suvlasništva, bez naknade, Osnovnoj školi Vladimira Nazora, Pazin

Na temelju članka 65. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09., 4/13., 16/16., 1/17. i 2/17.), Župan Istarske županije dana 22. prosinca 2017. godine donosi

## ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se nacrt i utvrđuje prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o formiranju građevnih čestica Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i prijenosu prava suvlasništva, bez naknade, Osnovnoj školi Vladimira Nazora, Pazin, u tekstu koji čini sastavni dio ovog zaključka.
2. Prijedlog akta iz toč.1. upućuje se Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestiteljicu po toč.1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Patricia Percan, pročelnica Upravnog odjela za obrazovanje, sport i tehničku kulturu.
4. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

ŽUPAN  
mr.sc. Valter Flego

Na temelju članka 43.st.1.toč.17. i članka 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09., 4/13., 16/16., 1/17., 2/17.), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2017. godine donosi

## O D L U K U

o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o formiranju građevnih čestica Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i prijenosu prava suvlasništva, bez naknade, Osnovnoj školi Vladimira Nazora, Pazin

1. Skupština Istarske županije daje prethodnu suglasnost na Odluku o formiranju građevnih čestica Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i prijenosu prava suvlasništva, bez naknade, Osnovnoj školi Vladimira Nazora, Pazin KLASA: 003-05/17-01/19, URBROJ: 2163-21-02-17-1 koju je donio Školski odbor na sjednici održanoj 16. listopada 2017. godine.

2. Akt iz toč.1. čini sastavni dio ove Odluke.

3. Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA:  
URBROJ:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik  
Valter Drandić

Dostaviti:

1. Gimnazija i strukovna škola Jurja Dobrile Pazin,  
52 000 Pazin, Šetalište Pazinske gimnazije 11,
2. Osnovna škola Vladimira Nazora, Pazin,  
52 000 Pazin, Šetalište Pazinske gimnazije 9,
3. Ured državne uprave u Istarskoj županiji,  
Služba za opću upravu,
4. Župan IŽ,
5. Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu,  
Labin, G. Martinuzzi 2,
6. Objava,
7. Pismohrana, ovdje.

## O B R A Z L O Ž E N J E

### 1. PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE OVOG AKTA

Ovaj se akt donosi temeljem članka 43. i 84. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ br. 10/09., 4/13., 16/16., 1/17., 2/17.) – u daljnjem tekstu: Statut.

Člankom 43. Statuta Istarske županije utvrđene su nadležnosti Skupštine Istarske županije, s time da je u toč.17.st.1. istog članka propisano da Skupština Istarske županije daje prethodnu suglasnost na stjecanje, opterećenje ili otuđenje nekretnina škola kojih je osnivač, bez obzira na vrijednost. Člankom 84. Statuta utvrđene su vrste općih akata za čije donošenje je nadležna Skupština Istarske županije.

### 2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVIM AKTOM

Ovim aktom daje se prethodna suglasnost osnivača na Odluku Školskog odbora Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, a kojom se utvrđuje formiranje građevnih čestica Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i obavlja prijenos prava suvlasništva, bez naknade, Osnovnoj školi Vladimira Nazora, Pazin.

Sukladno *Strategiji obrazovanja, znanosti i tehnologije* koju je u listopadu 2014. godine donio Hrvatski Sabor kao jedan od ciljeva ističe 7. CILJ: OSIGURATI OPTIMALNE UVJETE RADA ODGOJNO-OBRAZOVNIH USTANOVA, Mjera 7.2.2. Osigurati materijalna sredstva za učinkovito provođenje pedagoških standarda u svim odgojno-obrazovnim ustanovama, a navedeni su projekti usklađeni i s ciljem istaknutim u *Strategiji razvoja Grada Pazina 2015-2020* 3. CILJ *Unapređenje kvalitete života*, Mjera 3.1.1. *Poboljšanje uvjeta i kvalitete usluga u sustavu odgoja i obrazovanja na svim razinama*.

Na temelju članka 34. Statuta Grada Pazina («Službene novine Grada Pazina» broj 17/09., 4/13. i 23/14.), Gradonačelnik Grada Pazina dana 28. rujna 2015. godine donio je Zaključak o osnivanju Radnog tima za pripremu i provedbu projekta „Dogradnja Osnovne škole *Vladimira Nazora* Pazin“, s ciljem organiziranja nastave u jednoj smjeni, objedinjavanju Glazbenog odjela Matičnoj školi te da se zadovolje uvjeti Državnog pedagoškog standarda osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja („Narodne novine“ broj 63/08. i 90/10.). Javlja se potreba za povećanjem kapaciteta odnosno uvođenjem dodatnih prostora škole na način da se novi prostorni sklopovi moraju arhitektonsko urbanistički uklopiti u visokokvalitetan građevinski kompleks, pri tom ne narušavajući funkcionalno-morfološke kvalitete istog.

Obzirom na različitu tipologiju dodatnih prostora i specifične potrebe u organizaciji istih, nametnula se i logika dogradnje koja pretpostavlja grupiranje dnevnih boravaka i razreda za posebne potrebe uz krilo razredne nastave, s neposrednom vezom s razrednom nastavom te organizaciju razreda predmetne nastave kao i Glazbene škole u sklopu nadogradnje školske dvorane, s neposrednom vezom na krilo predmetne nastave. Na taj način, rekonstrukcija podrazumijeva zahvat u vidu dva prostorna segmenta čijom realizacijom se ne bi dovelo u pitanje funkcioniranje unutarnjih i vanjskih sadržaja.

Prostorni obuhvat definiran je građevnim česticama na kojima se nalazi postojeća škola, igralište i park. Za dogradnju krila razredne nastave i iznad dvorane na k.č. 1834, 1817, 1835, 1837/2 te dijela 1833/1. Dogradnja krila razredne nastave se predviđa sa zapadne strane, prema košarkaškom igralištu, a nadogradnja dvorane se predviđa cijelom površinom tlocrta dvorane.

Postojeći školski kompleks (Osnovna škola i Gimnazija) nalaze se u samom centru grada, uz pješačku šetnicu „Šetalište Pazinske gimnazije“ i park. Upravo je parkovna komponenta bitna u sagledavanju arhitektonsko urbanističke situacije. Kompleks u cjelini

predstavlja građevina paviljonskog tipa, organiziranog u 3 jednotrakta s većinom učionica orijentiranih prema jugu odnosno parku. Vanjski prostori škole koje formira specifični tlocrt građevine su artikulirane cjeline u vidu parka na istoku i jugu, vanjskog ulaznog „trga“ te sportskih igrališta i terena na zapadu. Jedina dogradnja koja tlocrtno „zauzima“ prostor je zapadno krilo razredne nastave.

Postojeća građevina Matične škole u Pazinu izgrađena je 40-tih godina prošlog stoljeća te obzirom na vrijeme gradnje i tadašnje standarde, školski prostori uz sve promjene u načinu rada i povećanju standarda i danas relativno dobro funkcioniraju. Sportska dvorana ima ravni krov, te omogućuje izvedbu nadogradnje bez većih narušavanja postojeće konstrukcije. Sportska dvorana je fizički vezana na školu i nalazi se na sjeverozapadnom dijelu školskog kompleksa, a graniči s rukometnim igralištem na jugu, atletskom stazom na zapadu te tenis-terenima (ne u sklopu škole) na sjeveru.

U srpnju 2015. godine napravljeno je Idejno rješenje od strane tvrtke *Kostrenčić i Krebel - arhitekti d.o.o.* iz Zagreba kojeg je prihvatio Školski odbor Osnovne škole *Vladimira Nazora* Pazin u 2015. godini. Na temelju Idejnog rješenja i Plana rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i za dodatna ulaganja u nefinancijskoj imovini Osnovne škole *Vladimira Nazora* Pazin u 2016. godini („Službene novine Grada Pazina“ broj 15/16. i 38/16.) sklopljen je Ugovor o izradi projektne dokumentacije za ishođenje lokacijske dozvole za rekonstrukciju Osnovne škole *Vladimira Nazora* u Pazinu, čime je uz arhitektonski projekt, izrađen i geodetski te geotehnički elaborat kojim je dodatno potvrđeno da se dogradnja može planirati iznad sadašnje sportske dvorane osnovne škole *Vladimira Nazora* Pazin.

**Gimnazija i strukovna škola *Jurja Dobrile* Pazin** u sadašnjim prostorima je od otvaranja zgrade 1992. godine. Škola je izradila analizu trenutne opterećenosti prostora u odnosu na Nastavne planove koji se provode u šk. god. 2016./2017., sve u cilju pripreme Projektnog zadatka za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju školske zgrade Gimnazije i strukovne škole *Jurja Dobrile* Pazin kako bi mogla postići svoj osnovni cilj – jednosmjensku nastavu i poštivanje odredbi *Državnog pedagoškog standarda srednjoškolskog sustava odgoja i obrazovanja* („Narodne novine“ broj 63/08. i 90/10.).

Analizom je utvrđeno kako Gimnazija ima 24 veće učionice i jednu manju. Utvrđeno je da Školi trenutno nedostaje 7,6 odnosno 8 učionica da bi mogla raditi u jednoj smjeni. Na temelju karte vlasništva proizlazi da za dogradnju škole ima dovoljno prostora na raspolaganju, a uzeto je u obzir da na terenu postoji pristupna cesta prema dvorani. Istarska županija te Gimnazija i strukovna škola *Jurja Dobrile* Pazin izradili su Snimku postojećeg stanja školske zgrade Gimnazije i Geodetski situacijski nacrt te analizu i karte vlasništva s usporedbom katastarskog i zemljišnoknjižnog stanja za zonu oko školske zgrade Gimnazije. U tijeku je izrada Projektnog zadatka za izradu Idejnog rješenja/projekta.

Prilikom planiranja buduće dogradnje Gimnazije, Gimnazija je zauzela stav da se želi sačuvati prilaz školi i amfiteatar te park prema Osnovnoj školi. Uzimajući u obzir koncepciju postojeće školske zgrade Gimnazije, zaključuje da bi se dodatne učionice mogle dobiti nadogradnjom 2. kata iznad upravnog dijela škole, dogradnjom učionica po svim etažama uz toplu vezu između Osnovne škole i Gimnazije ili eventualno produžetkom hodnika 1. kata uz sanitarne čvorove preko pristupa dvorani i dogradnjom dodatnog bloka učionica. Prema *Generalnom urbanističkom planu Grada Pazina* („Službene novine Grada Pazina“ broj 19/02., 25/02., 18/07., 10/08., 15/08. – pročišćeni tekst, 27/09., 27/11., 17/1. i 34/15. – pročišćeni tekst) dozvoljena je mogućnost dogradnje zgrade Gimnazije i strukovne zgrade *Jurja Dobrile* Pazin na način da se na spoju s osnovnom školom na

sjevernom dijelu poštuje građevinski pravac postojeće zgrade srednje škole dok je dogradnja dozvoljena i na južnoj strani uz poštivanje uvjeta iz plana (iskoristivost i izgrađenost čestice, katnost, udaljenost od međe i slično). Istarska županija je predložila mogućnost dogradnje na spoju Osnovne škole i Gimnazije na sjevernu i južnu stranu kojom se dobiva šest novih učionica te nadogradnje na dio postojeće zgrade. Grad Pazin - Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i graditeljstvo dao je suglasnost KLASA: 602-02/17-01/21, URBROJ: 2163/01-07-03-17-30 od 22. rujna 2017. godine da se dogradnja srednje škole može izvesti na taj način.

Međutim, prethodno je potrebno dogovoriti način utvrđivanja međa i usklađivanja stare i nove izmjere, odnosno napraviti sve kako bi se izbjegli eventualni problemi sa projektiranjem i ishođenjem građevinske dozvole. Vodeći brigu o svim sadašnjim i planiranim aktivnostima u prostoru izrađen je Geodetski situacijski snimak projekata dogradnje Osnovne škole, Gimnazije, Školsko - gradske sportske dvorane te Sportsko – rekreacijskog centra u Pazinu.

Na temelju svega navedenog, kao rezultat rada i dogovora Istarske županije, Grada Pazina, Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile i Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, Školski odbori ovih Škola utvrdili su usuglašene prijedloge svojih Odluka kojima se formiraju građevne čestice škola i prenosi pravo suvlasništva od strane Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin, bez naknade, Osnovnoj školi Vladimira Nazora, Pazin i obrnuto.

### 3. POTREBNA SREDSTVA ZA PROVOĐENJE AKTA

Za provođenje akta nisu potrebna dodatna sredstva.

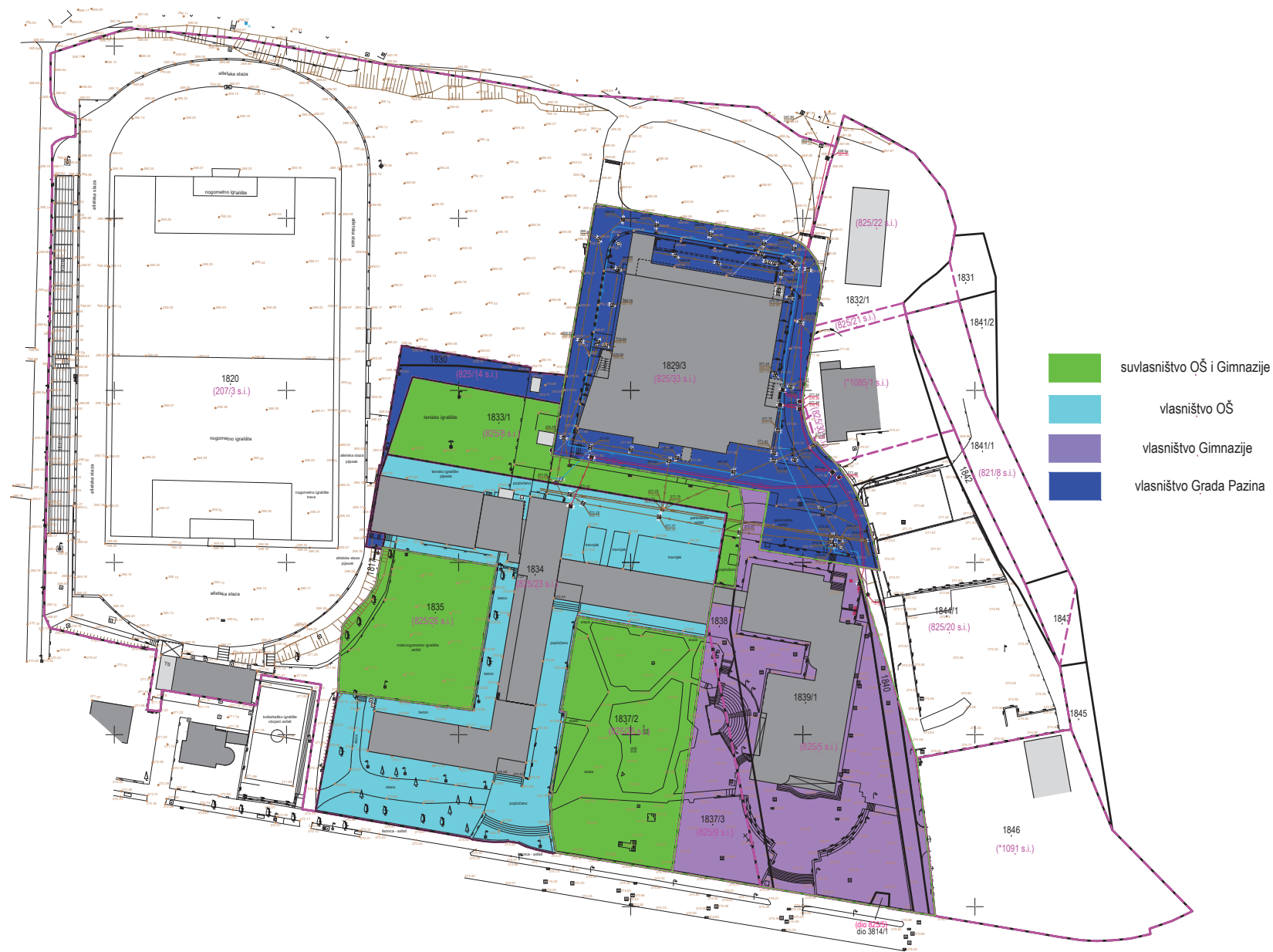
### 4. ROK IZVRŠENJA

Odmah po stupanju na snagu Odluke.

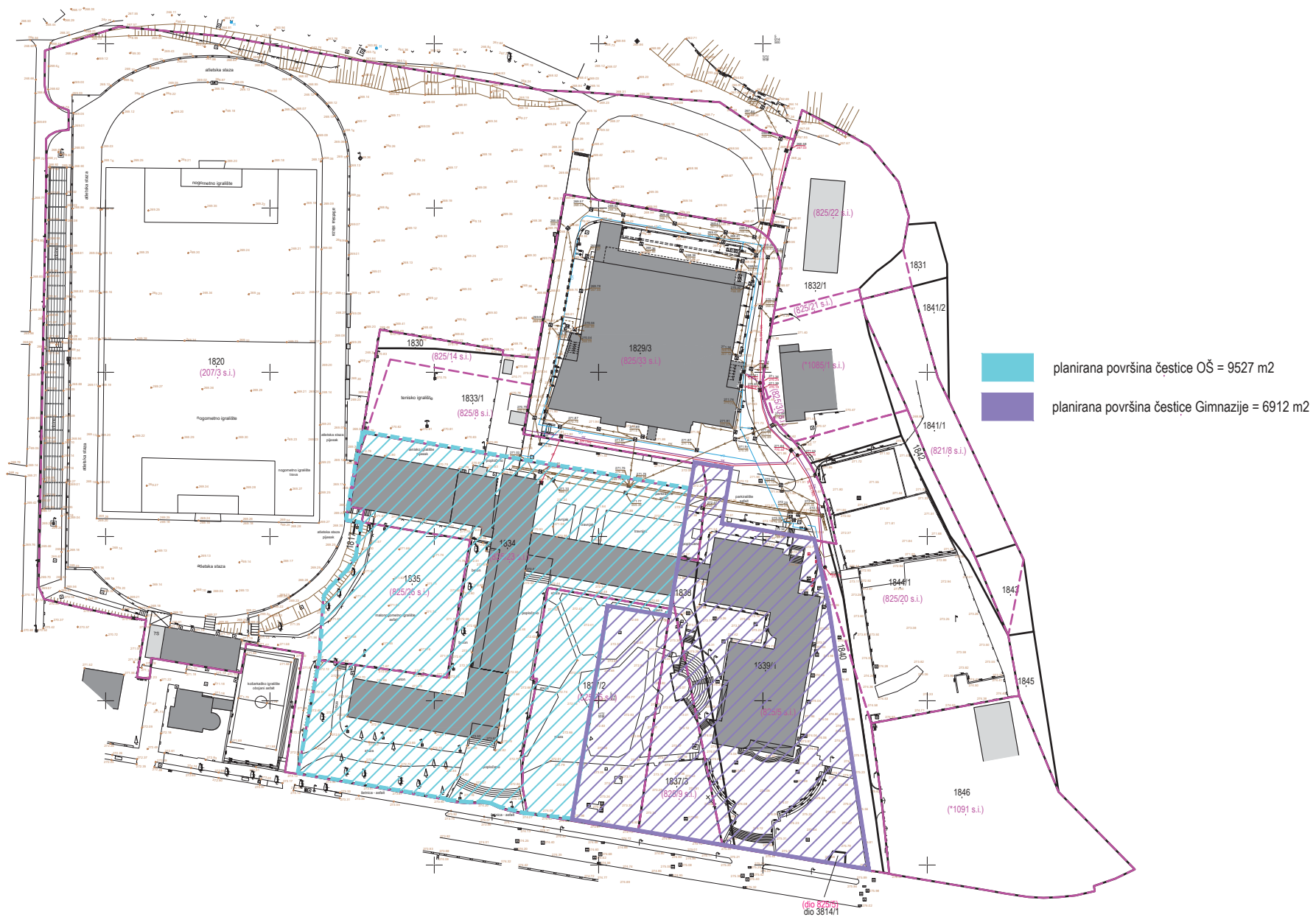
### 5. NACRT AKTA

Uz prijedlog Odluke dostavljaju se Odluke Školskih odbora obiju Škola, kao i grafički prikazi: postojeće stanje vlasništva, prijedlog formiranja čestica OŠ V. Nazora Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin, te planirano stanje vlasništva nakon formiranja građevnih čestica.

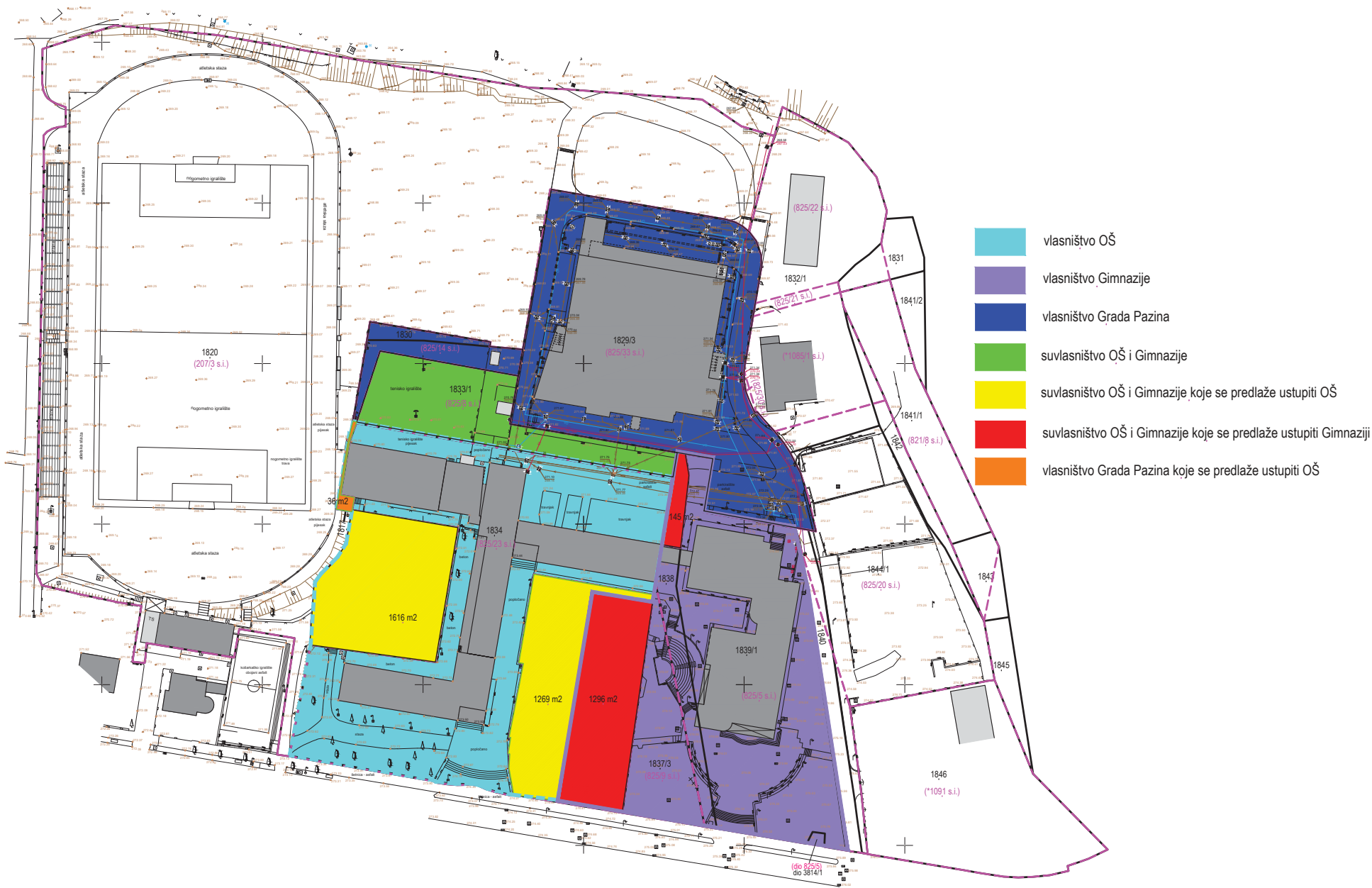
# GRAFIČKI PRIKAZ 1.: POSTOJEĆE STANJE VLASNIŠTVA



## GRAFIČKI PRIKAZ 2.: PRIJEDLOG FORMIRANJA ČESTICA OŠ I GIMNAZIJE



# GRAFIČKI PRIKAZ 3.: PLANIRANO STANJE VLASNIŠTVA NAKON FORMIRANJA ČESTICA





Na temelju članka 69. Statuta Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, Školski odbor Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, na sjednici održanoj dana 16. listopada 2017. godine donio je

## O D L U K U

### **o formiranju građevnih čestica Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i prijenosu prava suvlasništva, bez naknade, Osnovnoj školi Vladimira Nazora, Pazin**

#### I.

Prihvaća se Prijedlog formiranja građevne čestice Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, prema Grafičkim prikazima 1. Postojeće stanje vlasništva 2. Prijedlog formiranja čestica OŠ i Gimnazije i 3. Planirano stanje vlasništva nakon formiranja čestica izrađenim po ovlašt. ing. geod. Borisu Brajkoviću, na način da se novonastala čestica formira od :

1. k.č.br. 1839/1, 1838, 1837/3 i dijela k.č.br. 3814/1, sve u k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č.br. 825/5 i k.č.br. 825/9, obje u k.o. Pazin (stara izmjera), koje su u cjelini u vlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, čijim objedinjavanjem površina navedenog zemljišta iznosi 5471m<sup>2</sup>;

2. dijela k.č.br. 1833/1 k.o. Pazin (nova izmjera) odnosno dijela k.č.br. 825/8 k.o. Pazin (stara izmjera) koja je u 1/2 dijela u suvlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin (preostala 1/2 dijela je u suvlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin), a nakon cijepanja površina navedenog zemljišta iznosi 145 m<sup>2</sup>;

3. dijela k.č.br. 1837/2 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č.br. 825/25 k.o. Pazin (stara izmjera) koja je u 1/2 dijela u suvlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin (preostala 1/2 dijela je u suvlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin), a nakon cijepanja površina navedenog zemljišta iznosi 1296 m<sup>2</sup> .

Površina novonastale građevne čestice Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, obuhvaća površine iz st.1. toč. 1., 2. i 3. ove točke, koje su nastale njihovim objedinjavanjem i/ili cijepanjem i iznosi sveukupno 6912 m<sup>2</sup>.

Prijedlog formiranja građevne čestice Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin, prema Grafičkim prikazima 1. Postojeće stanje vlasništva 2. Prijedlog formiranja čestica OŠ i Gimnazije i 3. Planirano stanje vlasništva nakon formiranja čestica, iz st.1. (dalje: Grafički prikazi) čini sastavni dio ove Odluke.

## II.

Prihvća se Prijedlog formiranja građevne čestice Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin, prema Grafičkim prikazima iz toč. I. ove Odluke, na način da se novonastala čestica formira od:

1. k.č.br. 1834 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno k.č.br. 825/23 k.o. Pazin (stara izmjera), u cjelini u vlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin,
2. dijela k.č.br. 1833/1 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č.br. 825/14 k.o. Pazin (stara izmjera) koja je u ½ dijela u suvlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin (preostala ½ dijela je u suvlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin),
3. k.č.br. 1817 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č.br. 825/14 k.o. Pazin (stara izmjera), koja je u cjelini vlasništvo Grada Pazina,
4. k.č.br. 1835 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno k.č.br. 825/26 k.o. Pazin (stara izmjera) u naravi rukometno igralište, koja je u ½ dijela u suvlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin, a preostala ½ dijela je u suvlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin),
5. dijela k.č.br. 1837/2 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č.br. 825/25 k.o. Pazin (stara izmjera) koja je u ½ dijela u suvlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin, a preostala ½ dijela je u suvlasništvu Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin).

Površina novonastale građevne čestice Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin, iznosi sveukupno 9527 m<sup>2</sup>, a obuhvaća površine iz st.1. toč. 1., 2., 3., 4. i 5. ove točke, koje su nastale njihovim objedinjavanjem i/ili cijepanjem.

## III.

Gimnazija i strukovna škola Jurja Dobrile, Pazin, prenosi na Osnovnu školu Vladimira Nazora, Pazin, bez naknade:

1. Pravo suvlasništva u ½ dijela nad nekretninom označenom kao k.č.br. 1835 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno k.č.br. 825/26 k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi rukometno igralište sa zapadne strane Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin;
2. Pravo suvlasništva u ½ dijela nad nekretninom ukupne površine 1269 m<sup>2</sup> koja će površina nastati cijepanjem k.č.br. 1837/2 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno k.č.br. 825/25 k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi park između Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin.

IV.

Gimnazija i strukovna škola Jurja Dobrile, Pazin, ustupa nekretnine iz točke III. ove Odluke Osnovnoj školi Vladimira Nazora, Pazin, pod uvjetom da Osnovna škola Vladimira Nazora, Pazin, Gimnaziji i strukovnoj školi Jurja Dobrile, Pazin, ustupi, bez naknade:

1. Pravo suvlasništva u  $\frac{1}{2}$  dijela nad nekretninom površine 1296 m<sup>2</sup> koja će površina nastati cijepanjem k.č.br. 1837/2 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno k.č.br. 825/25 k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi park između Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin;

2. Pravo suvlasništva u  $\frac{1}{2}$  dijela nad nekretninom površine 145 m<sup>2</sup> koja će površina nastati cijepanjem k.č.br. 1833/1 k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č. 825/8 k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi uski dio sa sjeverne strane tople veze između Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin.

V.

Ovlašćuje se ravnatelj Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin da poduzme sve potrebne radnje i mjere radi realizacije ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom dobivanja prethodne suglasnosti na istu od strane Istarske županije kao osnivača Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin, te nakon dobivanja prethodne suglasnosti Grada Pazina kao osnivača Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin, na odluku Školskog odbora te Škole KLASA:361-02/17-01/01, URBROJ:2163/01-10-01-17-2 od 11. listopada 2017. godine, kojom se prihvaća prijedlog formiranja građevnih čestica i prenosi pravo suvlasništva nad nekretninama, bez naknade Gimnaziji i strukovnoj školi Jurja Dobrile Pazin nekretnine sukladno toč.IV. ove Odluke.

VII.

Nakon stupanja na snagu ove Odluke pristupit će se sklapanju ugovora između Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin i Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin, kojim će se regulirati njihova međusobna prava i obveze utvrđena ovom Odlukom.

KLASA:003-05/17-01/19  
URBROJ:2163-21-02-17-1  
Pazin, 16. listopada 2017.



Predsjednik  
Školskog odbora

Tatjana Močibob, dipl.oec.

Na temelju članka 60. Statuta Osnovne škole Vladimira Nazora koji je stupio na snagu 21. travnja 2015. godine i Izmjena i dopuna Statuta Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin koje su stupile na snagu 6. travnja 2016. godine, Školski odbor na sjednici održanoj 11. listopada 2017. godine, donio je

## O D L U K U

**o formiranju građevnih čestica Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile, Pazin te o prijenosu prava suvlasništva, bez naknade, Gimnaziji i strukovnoj školi Jurja Dobrile, Pazin**

### Članak 1.

Prihvaća se Prijedlog formiranja građevne čestice Osnovne škole Vladimira Nazora, Pazin, prema Grafičkim prikazima 2. Prijedlog formiranja čestica OŠ i Gimnazije i 3. Planirano stanje vlasništva nakon formiranja čestica (koji su sastavni dijelovi ove Odluke), na način da se ista formira od sljedećih čestica ukupne površine približno 9527 m<sup>2</sup>:

1. k.č. 1834, k.o. Pazin (nova izmjera) odnosno k.č. 825/23, k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi zgrada Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin s okolnim zemljištem, u vlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin,
2. dijela k.č. 1833/1, k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č. 825/14, k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi uski dio s zapadne i južne strane dvorane Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, a koja je u vlasništvu Grada Pazina,
3. k.č. 1817, k.o. Pazin (nova izmjera) odnosno dijela k.č. 825/14, k.o. Pazin (stara izmjera) u naravi put za rukometno igralište južno uz dvoranu Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin koja je u vlasništvu Grada Pazina,
4. k.č. 1835, k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno k.č. 825/26, k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi rukometno igralište sa zapadne strane Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, a koja je u vlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin (1/2 suvlasničkog dijela) i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile (1/2 suvlasničkog dijela),
5. dijela k.č. 1837/2, k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č. 825/25, k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi park između Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin prema Šetalištu Pazinske gimnazije, a koje je u vlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin (1/2 suvlasničkog dijela) i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile (1/2 suvlasničkog dijela).

### Članak 2.

Prihvaća se Prijedlog formiranja građevne čestice Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin prema Grafičkim prikazima 2. Prijedloga formiranja čestice OŠ i Gimnazije i 3. Planirano stanje vlasništva nakon formiranja čestica (koji su sastavni dijelovi ove Odluke) ukupne površine približno 6912 m<sup>2</sup>.

### Članak 3.

Osnovna škola Vladimira Nazora Pazin, prenosi na Gimnaziju i strukovnu školu Jurja Dobrile Pazin, bez naknade:

1. Pravo suvlasništva u 1/2 dijela na k.č. 1833/1, k.o. Pazin (nova izmjera) odnosno dijela k.č. 825/8, k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi uski dio sa sjeverne strane tople veze između Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin (1/2 suvlasničkog dijela) i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin (1/2 suvlasničkog dijela),
2. Pravo suvlasništva na k.č. 1837/2, k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č. 825/25, k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi park između Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile prema Šetalištu Pazinske gimnazije, a koja je u vlasništvu Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin (1/2 suvlasničkog dijela) i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin (1/2 suvlasničkog dijela).

### Članak 4.

Osnovna škola Vladimira Nazora Pazin, ustupa nekretnine iz članka 3. ove Odluke Gimnaziji i strukovnoj školi Jurja Dobrile Pazin, pod uvjetom da Gimnazija i strukovna škola Jurja Dobrile Pazin ustupi Osnovnoj školi Vladimira Nazora Pazin, bez naknade:

1. Pravo suvlasništva na dijelu k.č. 1835, k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno k.č. 825/26, k.o. Pazin (stara izmjera) u naravi rukometno igralište sa zapadne strane Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin, a koje je u suvlasništvu u 1/2 dijela Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin,
2. Pravo suvlasništva na dijelu k.č. 1837/2, k.o. Pazin (nova izmjera), odnosno dijela k.č. 825/25, k.o. Pazin (stara izmjera), u naravi park između Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin, a koje je u suvlasništvu u 1/2 dijela Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin i Gimnazije i strukovne škole Jurja Dobrile Pazin.

### Članak 5.

Ovlašćuje se ravnateljicu Osnovne škole Vladimira Nazora Pazin da poduzme sve postupovne radnje, a u svrhu provedbe ove Odluke.

### Članak 6.

Na ovu Odluku Osnivač Škole, Grad Pazin daje suglasnost.

### Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom davanja suglasnosti iz članka 6. ove Odluke.

KLASA: 361-02/17-01/01

URBROJ: 2163/01-10-01-17-2

Pazin, 11. listopada 2017.

Predsjednik  
Školskog odbora  
Ivan Štefanić, prof.

