



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu  
Pazin, M.B. Rašana 2/4  
tel.052/352-189, fax: 052/351-690

KLASA: UP/I-342-01/16-01/02  
URBROJ: 2163/1-08-01/7-16-01  
Pazin, 24. kolovoza 2016.

**ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE**  
putem  
**STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE**

**Dršćevka 3**  
**52 000 Pazin**

**Predmet: Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu- Cromaris d.d.**  
- dostavlja se

Poštovani,

u prilogu vam dostavljamo predmetni akt radi utvrđivanja odgovarajućeg prijedloga od strane župana Istarske županije i upućivanja Skupštini Istarske županije na usvajanje.

S poštovanjem,

**PROČELNIK**  
Josip Zidarić,dipl.ing.arh.

Privitak:

1. Nacrt Zaključka
2. Prijedlog Odluke
3. Obrazloženje
4. Zahtjev za izmjenom Ugovora
5. Odluka o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu („Narodne novine“, br. 112/2010, 122/14, 105/2015)
6. Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Klasa: UP/I-351-03/15-08/300, Urbroj: 517-06-2-1-1-16-7
7. Lokacijska dozvola, Klasa: UP/1-350-05/16-01/000076, Urbroj: 2163-1-18/3-16-0004
8. Izvod iz sudskog registra



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN**



KLASA: UP/I-342-01/16-01/02  
URBROJ: 2163/1-01/8-16-2  
Pula, 21. rujna 2016.

**SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE  
n/r predsjednika Valtera Drandića  
Dršćevka 3  
52 000 PAZIN**

**Predmet: Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu- Cromaris d.d.**

Na temelju članka 65. i 85. Statuta Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/09 i 4/13) župan Istarske županije donosi dana 21. rujna 2016. godine

### **Z A K L J U Č A K**

1. Prihvaća se Nacrt i utvrđuje Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu.
2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.
3. Za izvjestitelja po točki 1., a vezano za točku 2. ovog Zaključka određuje se Josip Zidarić, pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**ŽUPAN  
mr.sc.Valter Flego**

Temeljem članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 39. stavka 2. podstavka 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 143/12) i članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09 i 4/13), Skupština Istarske županije, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2016. godine, donosi

Odluku o izmjeni Odluke o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu- Cromaris d.d.

#### Članak 1.

U članku 1. Odluke o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu („Narodne novine“, br. 112/2010, 122/14 i 105/15); (dalje u tekstu: Odluka) riječi „Trg tri Bunara 5“, zamjenjuju se riječima „Gaženička cesta 4/b“.

#### Članak 2.

U članku 2. stavku 2. Odluke, iza riječi „godine“ dodaju se riječi: „ i sukladno Rješenju za namjeravani zahvat povećanja godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe u Limskom kanalu sa 300 na 500 tona, izdanog od Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Klasa: UP/I-351-03/15-08/300, Urbroj: 517-06-2-1-1-16-7 od 4. veljače 2016. godine )“.

#### Članak 3.

U članku 5. stavku 1. Odluke iza riječi „ godine“ dodaje se zarez i riječi: „ lokacijska dozvola za planirani zahvat u prostoru gospodarske namjene, djelatnosti akvakulture, marikulture i uzgajališta (povećanje godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe sa 300 na 500 tona), izdanoj od strane Istarske županije, Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Pula, Klasa: UP/1-350-05/16-01/000076, Urbroj: 2163-1-18/3-16-0004 od 28. lipnja 2016. godine).

#### Članak 4.

Ovlašćuje se župan Istarske županije da u roku 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke sklopi s Ovlaštenikom koncesije Aneks Ugovora o koncesiji u skladu s odredbama članka 1., 2. i 3. ove Odluke.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Istarske županije“.

KLASA: UP/I-  
URBROJ:  
Pazin,

REPUBLIKA HRVATSKA  
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik  
Valter Drandić

*Ai sensi dell'art. 20 comma 2 della Legge sul demanio marittimo e i porti marittimi ("Gazzetta ufficiale", n. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 e 56/16) e dell'art. 39 comma 2 sottocomma 3 della Legge sulle concessioni („Gazzetta ufficiale“, n. 143/12) e dell'art. 43 dello Statuto della Regione Istriana ("Bollettino ufficiale della Regione Istriana", nn. 10/09 e 4/13), l'Assemblea della Regione Istriana, alla seduta del \_\_\_\_\_ 2016 emana la*

*Delibera sulla modifica della Delibera sulla concessione al fine dello sfruttamento economico del demanio marittimo per lo svolgimento dell'attività di allevamento di cozze e pesce bianco nel Canal di Leme - Cromaris S.p.A.*

#### *Articolo 1*

*Nell'articolo 1 della Delibera sulla concessione ai fini dello sfruttamento economico del demanio marittimo per lo svolgimento dell'attività di allevamento di cozze e pesce bianco nel Canal di Leme („Gazzetta ufficiale“, n. 112/2010, 122/14 e 105/15), (in seguito nel testo: Delibera) le parole „Trg tri Bunara 5“, vengono sostituite dalle parole „Gaženička cesta 4/b“.*

#### *Articolo 2*

*Nell'art. 2 comma 2 della Delibera, dopo la parola „anno“ si aggiungono le parole: "e conformemente al Provvedimento per l'intervento voluto di aumento della capacità annuale dell'allevamento di pesce bianco al Canal di Leme da 300 a 500 tonnellate, rilasciato dal Ministero per la tutela ambientale e naturale, Classe: UP/I -351-03/15-08/300, N.Prot.: 517-06-2-1-1-16-7, del 4 febbraio 2016)".*

#### *Articolo 3*

*Nell'art. 5 comma 1 della Delibera, dopo la parola „anno“ si aggiungono le parole: "il permesso di ubicazione per l'intervento pianificato nello spazio, a destinazione economica, attività acquacoltura, maricoltura e allevamento (aumento della capacità annuale di allevamento del pesce bianco da 300 a 500 tonnellate), rilasciato da parte della Regione Istriana, Assessorato decentramento, autogoverno locale e territoriale (regionale), assetto territoriale ed edilizia Pola, Classe: UP/1-350-05/16-01/000076, N.Prot.: 2163-1-18/3-16-0004 del 28 giugno 2016.*

#### *Articolo 4*

*Si autorizza il Presidente della Regione Istriana a firmare con il Concessionario, entro un termine di 30 giorni in cui la presente Delibera sarà entrata in vigore, l'Integrazione al Contratto di concessione conformemente alle disposizioni degli articoli 1, 2 e 3 della presente Delibera.*

#### *Articolo 5*

*La presente Delibera entra in vigore l'ottavo giorno della sua pubblicazione sul „Bollettino ufficiale della Regione Istriana“.*

*CLASSE: UP/I-  
N. PROT.:  
Pisino,*

*REPUBBLICA DI CROAZIA  
ASSEMBLEA DELLA REGIONE ISTRIANA*

*Il Presidente  
Valter Drandić*

## OBRAZLOŽENJE

### I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke su odredba članka 20. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) koja propisuje da koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje županijska skupština. Naime, Zakonom o izmjenama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 56/16) izmijenjena je odredba članka 19. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 158/03, 141/06, 38/09 i 123/11) na način da je nadležnost za davanje koncesija za gospodarsko korištenje pomorskog dobra u posebnom rezervatu prenesena na jedinice područne (regionalne) samouprave, koje stupaju u pravni položaj davatelja koncesije te preuzimaju sva prava i obveze davatelja koncesije danom preuzimanja ugovora o koncesiji i dokumentacije. Istarska županija je dana 18. srpnja 2016. godine od Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture zaprimila cjelokupnu dokumentaciju i ugovor koja se odnosi na koncesiju u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu, a čiji je ovlaštenik trgovačko društvo Cromaris d.d., Gaženička cesta 4/b Zadar. Nadalje, pravni temelj za donošenje Odluke je članak 39. stavak 2. podstavak 3. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, br. 143/12) kojim su propisane moguće izmjene ugovora o koncesiji, te članka 43. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“, br. 10/09 i 4/13) kojim su propisane ovlasti Skupštine Istarske županije.

### II. OSNOVNA PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU OVOM ODLUKOM

Dana 22. srpnja 2016. godine, trgovačko društvo Cromaris d.d. kao ovlaštenik koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu podnijelo je zahtjev za izmjenom Ugovora o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu, na način da se poveća godišnji kapacitet uzgajališta bijele ribe sa 300 na 500 tona godišnje. Zahtjevu je priložena lokacijska dozvola za planirani zahvat u prostoru, gospodarske namjene, djelatnosti akvakulture, marikulture i uzgajališta (povećanje godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe sa 300 na 500 tona), izdana od strane Istarske županije, Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Pula, Klasa: UP/1-350-05/16-01/000076, Urbroj: 2163-1-18/3-16-0004 od 28. lipnja 2016. godine. Uvidom u Rješenje za namjeravani zahvat povećanja godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe u Limskom kanalu sa 300 na 500 tona, izdanog od Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Klasa: UP/I-351-03/15-08/300, Urbroj: 517-06-2-1-1-16-7 od 4. veljače 2016. godine, razvidno je da za namjeravani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Uvidom u lokacijsku dozvolu i sudski registar uočeno je da je ovlaštenik koncesije promijenio sjedište/ adresu, te je u Odluci o koncesiji i Ugovoru potrebno izvršiti promjenu.

Temeljem navedenog, a nakon stupanja na snagu ove Odluke, župan Istarske županije i Ovlaštenik koncesije zaključiti će Aneks Ugovora o koncesiji u skladu s odredbama članaka 1., 2. i 3. Odluke.

### III. TEKST PRIJEDLOGA ODLUKE

Tekst Prijedloga Odluke dostavlja se u pravitku.

Primljeno: 19. 07. 2016	
Klasifikacijska oznaka	342-01/16-01/184
Org. jed.	08
Uredbeni broj	342-01/16-01/184
Pril. Vrij.	342-16-01

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za održivi razvoj  
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu  
M.B. Rašana 2/4  
52000 PAZIN

Zadar, 19. 07. 2016.  
Naš broj: 620 /16



**Predmet:** Zahjev za izmjenom Ugovora o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Lirnskom kanalu od 04. listopada 2010. sa 300 t na 500 t bijele ribe

- dostavlja se -

Postovani,

Zahvaljujemo se na obavijesti o promjeni nadležnosti za davanje koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra u posebnom rezervatu klasa: 342-01/16-01/188, Urbroj: 2163/1-08-01/7-16-02 od 19. srpnja 2016.

Ujedno Vas obavještavamo da smo temeljem ishodovane lokacijske dozvole Klasa: UP/1-350-05/16-01/000076, Urbroj: 2163-1-18/3-16-0004 od 28. 06. 2016, koju Vam dostavljamo u prilogu, prema tada nadležnom Ministarstvu uputili zahjev za pokretanjem postupka dopune Ugovora o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Lirnskom kanalu od 04. listopada 2010. sa 300 t na 500 t godišnjeg kapaciteta.

Tvrtka Cromaris d.d. Zadar temeljem potpisanog Ugovora od 04. listopada 2010. koristi pomorsko dobro za uzgoj bijele morske ribe u Lirnskom kanalu, godišnjeg kapaciteta 300 t. U postupku ishodenja lokacijske dozvole prikupljene su sve potrebne suglasnosti i uvjeti od nadležnih institucija, za povećanje godišnjeg kapaciteta na 500 t.

Traženo povećanje nastalo je kao posljedica dodatne potražnje za našim proizvodima na tržištu Hrvatske i ostalih članica EU.

Ovom prilikom molimo naslov za pokretanjem postupka aneksiranja postojećeg ugovora u cilju podizanja godišnjeg kapaciteta proizvodnje.

U slučaju bilo kakvih dodatnih pitanja, slobodno nas kontaktirajte.  
Kontakt osoba: Ana Peroš, 023 221 763, 099 2554482, mail: [ana.peros@cromaris.hr](mailto:ana.peros@cromaris.hr)

Unaprijed zahvaljujemo i ostajemo,  
S poštovanjem,

Rukovoditelj nabave i operacija  
Ana Peroš



Kontakt: CROMARIS d.d. Gaženička cesta 4/b, 23000 Zadar, Hrvatska; Tel: +385 23/254-960; Fax: +385 23/250-883; e-mail: [info@cromaris.hr](mailto:info@cromaris.hr); web: [www.cromaris.hr](http://www.cromaris.hr)  
Cromaris d.d. / djelatnost: markitkura / sjedište Gaženička cesta 4/b, HR - 23000 Zadar / upisano u registarski uiožak kod Trgovačkog suda u Zadru Tr-09/766-2-Tr-09/766-3, s MBS 110021554 / osobni identifikacijski broj 58921608350 / račun za redovno poslovanje: 2407000-1100344854, otvoren kod OTP banke d.d., Zadar, IBAN HR 4424070001100344854, SWIFT OTP VHR2X/temeljni kapital društva: 360.011.000,00 kuna uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 2.580.000 redovnih dionica na ime, bez nominalnog iznosa / član Uprave, direktor Društva: Goran Markulin; predsjednik NO: Hrvoje Patajac





Zadar, 20.07.2016.  
Naš broj: 624/16

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za održivi razvoj  
Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu  
M.B. Rašana 2/4  
52000 PAZIN

Profilenr: 22.07.16		Klasifikacijski broj: 313-16-02	
Uredbeni broj: 313-01/16-01/194		Prl. Vrl. 08	
Prl. Vrl.		313-16-02	

**Predmet: Zahtjev za izmjenom Ugovora o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom kanalu od 04.listopada 2010. sa 300 t na 500 t bijele ribe**

**– dostavlja se –**

Postovani,

Temeljem dogovora dostavljamo Vam original ishodovane lokacijske dozvole.

U slučaju bilo kakvih dodatnih pitanja, slobodno nas kontaktirajte.  
Kontakt osoba: Ana Peroš, 023 221 763, 099 2554482, mail: [ana.peros@cromaris.hr](mailto:ana.peros@cromaris.hr)

Unaprijed zahvaljujemo i ostajemo,  
S poštovanjem,

**Rukovoditelj nabave i operacija**  
**Ana Peroš**

Prilozi:

- Lokacijska dozvola Klasa: UP/1-350-05/16-01/000076, Urbroj: 2163-1-18/3-16-0004 od 28.06.2016 - original

Kontakt: CROMARIS d.d. Gazenička cesta 4/b, HR - 23000 Zadar, Hrvatska; Tel: +385 23/254-960; Fax: +385 23/250-833; e-mail: [info@cromaris.hr](mailto:info@cromaris.hr); web: [www.cromaris.hr](http://www.cromaris.hr)  
Cromaris d.d. / djelatnost: markiturna / sjedište: Gazenička cesta 4/b, HR - 23000 Zadar / upisano u registarski uiožak kod trgovačkog suda u Zadru Tt-09/769-2; Tt-09/769-3, s MBS 110021554 / osobni identifikacijski broj: 58921608350 / račun za redovno poslovanje: 2607000-1100344854, otvoren kod OTP banke d.d., Zadar, IBAN HR 4174070001100344854, SWIFT OTP VHR2X / temeljni kapital društva: 360.011.000,00 kuna uplaćen je u cijelosti i podijeljen je na 2.530.000 redovnih dionica na ime, bez nominalnog iznosa / član Uprave, direktor Društva: Goran Markulin; predsjednik NO: Hrvoje Patajac





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I PRIRODE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 3717 149

KLASA: UP/I-351-03/15-08/300  
URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7  
Zagreb, 4. veljače 2016.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode na temelju članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 27. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) i odredbe članka 5. stavka 3. te članka 27. stavka 3. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14), na zahtjev nositelja zahvata Cromaris d.d., sa sjedištem u Zadru, Gaženička cesta 4/b, nakon provedenog postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš, donosi

**R J E Š E N J E**

- I. Za namjeravani zahvat povećanja godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe u Limskom kanalu sa 300 na 500 tona, nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša utvrđenih u ranije provedenom postupku procjene utjecaja na okoliš, rješenjem (KLASA: 351-03/08-02/87; URBROJ: 531-14-1-1-06-09-10, od 12. lipnja 2009.)**
- II. Za namjeravani zahvat povećanja godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe u Limskom kanalu sa 300 na 500 tona, nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
- III. Ovo rješenje prestaje važiti ukoliko nositelj zahvata, Cromaris d.d., sa sjedištem u Zadru, Gaženička cesta 4/b, u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.**
- IV. Važenje ovog rješenja, na zahtjev nositelja zahvata, Cromaris d.d., sa sjedištem u Zadru, Gaženička cesta 4/b, može se jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa zakonom i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano rješenje.**
- V. Ovo rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode.**

**O b r a z l o ž e n j e**

Nositelj zahvata Cromaris d.d., sa sjedištem u Zadru, Gaženička cesta 4/b, sukladno odredbama članka 82. Zakona o zaštiti okoliša i članka 25. stavka 1. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (u daljnjem tekstu: Uredba), 9. listopada 2015. podnio je



Ministarstvu zaštite okoliša i prirode (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš povećanja godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe u Limskom kanalu sa 300 na 500 tona. Uz zahtjev je priložen Elaborat zaštite okoliša, koji je u kolovozu 2015. izradio ovlaštenik Oikon d.o.o., iz Zagreba, koji ima suglasnost Ministarstva za izradu dokumentacije za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (KLASA: UP/I 351-02/13-08/84; URBROJ: 517-06-2-2-13-2 od 9. listopada 2013.). Voditeljica izrade Elaborata je Fanica Kljaković Gašpić, mag.biol.

Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članaka 24., 25., 26. i 27. Uredbe. Naime, za zahvate navedene u točki 45. *Morska uzgajališta: uzgajališta bijele ribe u zaštićenom obalnom području mora (ZOP) godišnje proizvodnje veće od 100 t*, Priloga I. Uredbe, a vezano za točku 13. *Izmjena zahvata iz Priloga I ... koja bi mogla imati značajan negativan utjecaj ...* Priloga II. iste Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi Ministarstvo. Postupak procjene utjecaja na okoliš proveden je za uzgajalište bijele ribe u Limskom zaljevu godišnje proizvodnje 300 tona te je doneseno Rješenje o prihvatljivosti zahvata Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva (KLASA: 351-03/08-02/87; URBROJ: 531-14-1-1-06-09-10 od 12. lipnja 2009.). Postupak ocjene o potrebi procjene proveden je jer nositelj zahvata namjerava povećati godišnji kapacitet uzgajališta bijele ribe sa 300 na 500 tona.

O zahtjevu nositelja zahvata za pokretanjem postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš sukladno članku 7. stavku 2. točki 1. i članku 8. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08), na internetskoj stranici Ministarstva objavljena je Informacija o zahtjevu za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš povećanja godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe u Limskom kanalu sa 300 na 500 tona (KLASA: UP/I 351-03/15-08/300; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-2 od 4. studenoga 2015.).

U dostavljenoj dokumentaciji (Elaboratu zaštite okoliša) navedeno je, u bitnom, sljedeće:  
*Unutar koncesijskog polja nalazi se postojeće uzgajalište bijele ribe godišnjeg kapaciteta od 300 tona. Površina polja iznosi 210 220 m<sup>2</sup>, a pod koncesijom je i pristan koji se sastoji od čvrstog dijela (mosta) površine 86,47 m<sup>2</sup> i plutajućeg pontona od 102,98 m<sup>2</sup> (ukupno 189,45 m<sup>2</sup>). Uzgoj riba provodi se u sustavu dubokovodnog kaveznog uzgoja. Zahvatom se planira povećanje godišnjeg proizvodnog kapaciteta na 500 tona bijele ribe. Dosadašnje uzgajalište će se prebaciti iz kvadratnih u kružne kaveze promjera 16 m, volumena 2 300 m<sup>3</sup> čime će se osigurati 6 uzgojnih flota sa po 10 kaveza koje će biti udaljene 160 m.*

Ministarstvo je u postupku ocjene dostavilo zahtjev (KLASA: UP/I 351-03/15-08/300; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-3 od 4. studenoga 2015.) za mišljenjem Upravi za zaštitu prirode Ministarstva, Upravi ribarstva Ministarstva poljoprivrede, Upravnom odjelu za održivi razvoj Istarske županije i Općini Vrsar.

Uprava za zaštitu prirode Ministarstva dostavila je mišljenje (KLASA: 612-07/15-59/328; URBROJ: 517-07-1-1-2-15-4 od 11. prosinca 2015.) u kojem navodi da za planirani zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš te da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu, uz primjenu i provedbu u ranije provedenom postupku procjene utjecaja zahvata na okoliš utvrđenih mjera zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša. Uprava ribarstva Ministarstva poljoprivrede u mišljenju (KLASA: 350-05/15-01/801; URBROJ: 525-

13/0336-16-2 od 27. siječnja 2016.) navodi da vezano uz predmetni zahvat nije za očekivati negativan utjecaj iz područja njihove nadležnosti, pod uvjetom da područje uzgoja zadovoljava uvjete propisane Pravilnikom o kriterijima o pogodnosti dijelova pomorskog dobra za uzgoj riba i drugih morskih organizama („Narodne novine“, broj 59/2012). Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije u mišljenju (KLASA: 351-03/15-01/51; URBROJ: 2163/1-08/2-15-2 od 11. prosinca 2015.) ističe da uz uvjet propisanih mjera zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša, za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš. Općina Vrsar dostavila je mišljenje (KLASA: 351-01/15-01/0011; URBROJ: 2167/02-03-01-04-41-15-0002 od 24. prosinca 2015.) kako se vezano uz predmetni zahvat ne očekuju značajni negativni utjecaji na okoliš, uz primjenu mjera kontrole stanja kakvoće vode i okoliša, ekološki prihvatljivih načina hranjenja i tehnoloških procesa.

U vezi s informacijom o zahtjevu objavljenom na internetskim stranicama Ministarstva nisu zaprimljene primjedbe.

#### Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš su sljedeći:

Materijali koji se koriste pri postavljanju uzgojnih instalacija biološki su inertni i ne mogu izazvati negativne promjene u svojem okruženju. Instalacije uzgajališta neće biti tretirane kemijskim antivegetativnim sredstvima. Tijekom postavljanja sidrenih konstrukcija za kaveze moguća je pojava resuspenzije sedimenta na mjestu polaganja sidrenih blokova. S obzirom na relativno malu površinu na kojoj će se postavljati sidreni blokovi, kao i na ograničeno trajanje ovog utjecaja samo na vrijeme polaganja, utjecaj se smatra prihvatljivim. Kod izvedbe je potrebno voditi računa o mogućim incidentnim situacijama (izlivanje ulja) pri korištenju plovila tijekom postavljanja konstrukcija za sidrenje i kaveza. Vjerojatnost za ovakav događaj je izuzetno mala te se stoga utjecaj može smatrati zanemarivim. Podaci o stanju priobalnog vodnog tijela 0413-LIK pokazuju kako je ono, prema svim pokazateljima u vrlo dobrom stanju. Mjerenja vršena u proteklih 5 godina pokazuju kako tijekom rada uzgajališta nije došlo do značajnijih promjena u koncentracijama kisika te da nema većih promjena između referentne postaje i postaja unutar uzgajališta. Ne očekuje se značajan utjecaj na stanje vodnog tijela uslijed rada uzgajališta. Bitno je naglasiti kako se mijenja razmještaj kaveznih polja čime će se omogućiti bolja cirkulacija mora između samih kaveznih polja. Mogući negativni utjecaji klimatskih promjena u smislu smanjene koncentracije kisika i rizika širenja bolesti mogu se izbjeći smanjenjem gustoće nasada. Uzgajalište ne smeta plovidbi brodica jer između uzgajališta i južne obale zaljeva ostaje dovoljno prostora za nesmetanu plovidbu. Proces uzgoja riba i školjkaša ima za posljedicu proizvodnju otpada i to ambalažnog, komunalnog i opasnog. Proizvedeni otpad uzgajivač će skladištiti na mjestu nastanka, odnosno po vrstama otpada pravilno razvrstavati te predavati na zbrinjavanje ovlaštenoj osobi. Područje zahvata nalazi se unutar područja koje je zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode, unutar posebnog rezervata u moru „Limski zaljev“. Planirani zahvat nalazi se unutar područja ekološke mreže, unutar Područja očuvanja značajnog za ptice (POP) „HR1000032 Akvatorij zapadne Istre“ te unutar Područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) „HR3000001 Limski kanal-more“. U neposrednoj blizini nalazi se i POVS „HR2000629 Limski zaljev-kopno“. S obzirom da se aktivnosti uzgoja riba odvijaju na moru, rad uzgajališta ne ometa kolonije ptica na kopnenom dijelu zaljeva, a odbjegla riba s uzgajališta ujedno služi kao izvor hrane za ptice. Na samom uzgajalištu kavezi će biti prekriveni zaštitnom mrežom kako bi se pticama spriječio pristup ribama, stoga se može zaključiti da uzgajalište neće imati utjecaj na ciljne vrste ptica. Obzirom da se zahvat nalazi na morskom dijelu Limskog zaljeva ne očekuje se značajan utjecaj na POVS „HR2000629 Limski zaljev-kopno“. Vezano uz utjecaj na životne zajednice mora odnosno ciljne stanišne tipove područja ekološke mreže, rezultati analiza utjecaja kaveznog uzgoja riba na kvalitativni i kvantitativni sastav meiofaune sedimenta u Limskom zaljevu ukazuju na prostorno

ograničeni utjecaj otpadnih tvari iz uzgoja (ostaci hrane, feces) koji se prepoznaje po specifičnom „otisku“ na morskom dnu, odnosno u modifikacijama u strukturi meiofaune unutar perimetra svake pojedine skupine kaveza. Već u neposrednoj blizini (20-tak metara od vanjskog ruba skupine kaveza) utjecaj uzgoja na strukturu meiofaune sedimenta je nemjerljiv. Dakle utjecaj uzgajališta bit će vidljiv isključivo ispod kaveznih konstrukcija i u njihovoj neposrednoj blizini, neovisno o povećanju kapaciteta proizvodnje. Obzirom na postojeće stanje i činjenice kako su dosadašnji rezultati praćenja stanja okoliša u uzgajalištu u skladu s nalazima sličnih studija provedenih u raznim dijelovima Sredozemlja, utjecaj na morska staništa smatra se prihvatljivim. S obzirom na utvrđeno činjenično stanje i prethodno proveden postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš, Ministarstvo je ocijenilo kako ne treba provesti novi postupak procjene, uz primjenu mjera zaštite okoliša i programa praćenja stanja okoliša utvrđenih rješenjem (KLASA: 351-03/08-02/87; URBROJ: 531-14-1-1-06-09-10 od 12. lipnja 2009) sukladno točki I. izreke ovog rješenja.

Točka I. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno članku 78. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, te članku 24. stavku 1. i članku 27. stavku 1. i 3. Uredbe ocijenilo, na temelju dostavljene dokumentacije i mišljenja nadležnih tijela, a prema kriterijima iz Priloga V. Uredbe, da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš, uz mjere propisane u točki I., i stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II. ovog rješenja temelji se na tome da je Ministarstvo sukladno odredbama članka 90. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša i članka 30. stavka 9. Zakona o zaštiti prirode u okviru postupka ocjene o potrebi procjene provelo prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu te isključilo mogućnost značajnijeg utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III. ovoga rješenja, rok važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV. ovoga rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja, propisana je u skladu s člankom 92. stavkom 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V. ovog rješenja o obvezi objave rješenja na internetskim stranicama Ministarstva, utvrđena je na temelju članka 91. stavka 2. Zakona o zaštiti okoliša.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor pokreće se tužbom Upravnom sudu u Rijeci, Korzo 13, u roku 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje navedenom upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na zahtjev i ovo rješenje propisno je naplaćena državnim biljezima u iznosu od 70,00 kuna prema Tar. br. 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, brojevi 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).



DOSTAVITI:

1. Cromaris d.d., Gaženička cesta 4/b, Zadar (Preporučeno R! s povratnicom)
2. Oikon d.o.o., Trg senjskih uskoka 1-2, Zagreb

NA ZNANJE:

1. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula





# VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

2963

Na temelju članka 19. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006 i 38/2009), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 9. rujna 2010. godine donijela

## ODLUKU

### **O KONCESIJI U SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA RADI OBAVLJANJA DJELATNOSTI UZGOJA ŠKOLJAKA I BIJELE MORSKE RIBE U LIMSKOM ZALJEVU**

#### I.

Sukladno Obavijesti o namjeri davanja koncesije u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu (»Narodne novine«, broj 33/2010) i na temelju ponuda pristiglih na Javno prikupljanje ponuda za dodjelu koncesije, održano 22. travnja 2010. godine u prostorijama Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, te Nalaza i mišljenja Stručnog tijela za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru, osnovanog sukladno članku 23. stavku 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, Vlada Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) daje trgovačkom društvu Cromaris d.d., Zadar, Trg tri bunara 5, (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije), ovlaštenje za gospodarsko korištenje pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu.

#### II.

Područje pomorskog dobra koje se daje u koncesiju u svrhu gospodarskog korištenja radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka (250 tona godišnje proizvodnje izražene u točki 2.2. Idejnog projekta za lokacijsku dozvolu uzgajališta bijele morske ribe i školjaka u Limskom zaljevu, trgovačkog društva Cromaris d.d., Zadar kao investitora) određeno je poligonom točaka izraženih u Gauss-Kruegerovoj projekciji, kako slijedi:

Broj točke	Y	X
1	5 397 085,83	4 999 555,89
2	5 397 720,43	4 999 894,78
3	5 397 774,91	4 999 902,57
4	5 398 202,97	4 999 965,68
5	5 398 237,53	4 999 969,76
6	5 399 026,93	4 999 988,15
7	5 399 068,23	4 999 980,58

8	5 399 699,64	4 999 788,55
9	5 400 132,88	4 999 591,01
10	5 399 363,26	4 999 695,62
11	5 399 337,40	4 999 695,28
12	5 398 692,55	4 999 741,28
13	5 398 501,29	4 999 708,13
14	5 398 000,55	4 999 593,69
15	5 397 978,15	4 999 587,78
16	5 397 563,33	4 999 508,95
17	5 397 498,81	4 999 481,14
18	5 396 734,95	4 999 181,11

Područje pomorskog dobra koje se daje u koncesiju u svrhu gospodarskog korištenja radi obavljanja djelatnosti uzgoja bijele morske ribe (300 tona godišnje proizvodnje, sukladno Rješenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, klase: UP/I-351-03/08-02/87, urbroja: 531-14-1-1-06-09-10, od 12. lipnja 2009. godine) određeno je poligonom točaka izraženih u Gauss-Kruegerovoj projekciji, kako slijedi:

Broj točke	Y	X
A	5 395 766,94	4 999 602,22
B	5 395 763,46	4 999 390,78
C	5 396 806,08	4 999 370,64
D	5 396 809,20	4 999 562,33

### III.

Ukupna površina pomorskog dobra koje se daje u koncesiju iznosi 24 000 metara kvadratnih, od čega se površina od 13 000 metara kvadratnih odnosi na uzgoj školjaka, a površina od 11 000 metara kvadratnih na uzgoj bijele morske ribe.

### IV.

Koncesija se daje u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti dano pomorsko dobro u Limskom zaljevu i u isto uložiti sveukupno 3.227.000,00 kuna, kao investicijsko ulaganje u vremenskom razdoblju od početnih 5 (pet) mjeseci trajanja koncesije, a sve u opsegu i na način kako je opisano u Studiji gospodarske opravdanosti ulaganja u obnovu i modernizaciju uzgojne infrastrukture i tehnologije uzgoja u uzgajalištu ribe i školjaka u Limskom zaljevu (stranica broj 23 Studije), koja čini Prilog I. ove Odluke, a ne objavljuju se u »Narodnim novinama«.

Od navedenog ukupnog investicijskog ulaganja iz stavka 2. ove točke, a prema Studiji gospodarske opravdanosti ulaganja u dano pomorsko dobro, Ovlaštenik koncesije dužan je iznos od 1.045.000,00 kuna investirati u zaštitu okoliša koncesijskog područja (stranica broj 23 Studije).

Ovlaštenik koncesije dužan je za svaku novu gradnju ili rekonstrukciju postojećeg stanja i budućih novih građevina na koncesijskom pomorskom dobru zatražiti suglasnost Davatelja koncesije, te lokacijsku i građevinsku dozvolu.

Ovlaštenik koncesije se obvezuje da pomorsko dobro koje ovom Odlukom dobiva na gospodarsko korištenje, koristi isključivo za obavljanje djelatnosti za koje je registriran i za koje je utvrđena namjena koncesije.

#### V.

Ovlaštenik koncesije dužan je gospodarski koristiti pomorsko dobro, sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (lokacijska dozvola za zahvat u prostoru – uzgajalište bijele morske ribe i školjaka u Lirskom zaljevu, izdanoj od strane Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Pula, klase: UP/I-350-05/09-02/562, urbroja: 2163/1-18/2-10-8, od 20. siječnja 2010. godine), te drugim zakonima i podzakonskim aktima iz područja sigurnosti plovidbe, zaštite okoliša, i to na način koji će osigurati zaštitu okoliša.

Ovlaštenik koncesije ne može prava stečena koncesijom niti djelomično niti u cijelosti prenositi na drugog, bez izričitog odobrenja Davatelja koncesije.

#### VI.

Davatelj koncesije daje na gospodarsko korištenje pomorsko dobro navedeno u točki II. ove Odluke, Ovlašteniku koncesije na vremensko razdoblje od 20 (dvadeset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji pomorskog dobra.

#### VII.

Za gospodarsko korištenje pomorskog dobra navedenog u točki II. ove Odluke, Ovlaštenik koncesije obvezuje se da će uredno plaćati davatelju koncesije godišnju koncesijsku naknadu.

Godišnja koncesijska naknada koju Ovlaštenik koncesije plaća za gospodarsko korištenje pomorskog dobra, sastoji se od stalnog i promjenjivog dijela naknade, s tim da za

*školjke*

a) stalni dio iznosi 0,30 kuna po metru kvadratnom zauzete površine pomorskog dobra godišnje, odnosno 3.900,00 kuna godišnje u jednom obroku;

b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 0,20% od ukupnog godišnjeg prihoda;

*bijela morska riba*

a) stalni dio iznosi 0,75 kuna po metru kvadratnom zauzete površine pomorskog dobra godišnje, odnosno 8.250,00 kuna godišnje u jednom obroku;

b) promjenjivi dio naknade u iznosu od 0,30% od ukupnog godišnjeg prihoda.

Navedena naknada plaća se na sljedeći način:

Stalni dio naknade plaća se unaprijed za tekuću godinu, najkasnije do 1. ožujka;

– za godinu u kojoj je dana koncesija i za godinu u kojoj koncesija istječe, naknada se plaća razmjerno mjesecima korištenja;

– za početnu godinu koncesijskog perioda naknada se plaća u roku od 45 dana od dana sklapanja ugovora o koncesiji

Promjenjivi dio naknade plaća se unatrag u jednom obroku i to:

do 30. travnja tekuće godine za ostvareni ukupni godišnji prihod prethodne godine.

#### VIII.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar mora, prometa i infrastrukture, da sklopi ugovor o koncesiji pomorskog dobra iz točke II. ove Odluke, kojim će se detaljno urediti ovlaštenja Davatelja koncesije, te prava i obveze Ovlaštenika koncesije, posebno u odnosu na zaštitu okoliša, sigurnost plovidbe, održavanje i osiguranje, te nadzor pomorskog dobra koje se daje u koncesiju.

#### IX.

Ovlaštenik koncesije dužan je u roku 60 (šezdeset) dana od dana donošenja ove Odluke, Davatelju koncesije dostaviti garanciju banke radi dobrog izvršenja posla u korist Republike Hrvatske – Ministarstva financija, na iznos od 15% od ukupne vrijednosti investicije, a koja, prema Studiji gospodarske opravdanosti ulaganja u koncesijsko pomorsko dobro u Limskom zaljevu, koja prileže ponudi, iznosi 484.050,00 kuna, s rokom važenja garancije do 6 mjeseci od završetka planiranog investicijskog ciklusa, a koja garancija je bezuvjetna, bez prigovora i naplativa na prvi poziv.

Ako Ovlaštenik koncesije ne dostavi garanciju iz stavka 1. ove točke, neće se potpisati ugovor o koncesiji iz točke VIII. ove Odluke, te Ovlaštenik koncesije gubi sva prava utvrđena ovom Odlukom.

#### X.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 934-01/10-02/01

Urbroj: 5030116-10-3

Zagreb, 9. rujna 2010.

Predsjednic  
a  
**Jadranka  
Kosor,  
dipl. iur.,**  
v. r.



# VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

2334

Na temelju članka 19. stavka 3., a u vezi s člankom 22. stavkom 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/2003, 100/2004, 141/2006, 38/2009 i 123/2011), te člankom 39. stavkom 2. podstavkom 3. Zakona o koncesijama (»Narodne novine«, broj 143/2012) i člankom 31. stavkom 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 150/2011 i 119/2014), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 16. listopada 2014. godine donijela

## ODLUKU

### **O IZMJENI ODLUKE O KONCESIJI U SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA RADI OBAVLJANJA DJELATNOSTI UZGOJA ŠKOLJAKA I BIJELE MORSKE RIBE U LIMSKOM ZALJEVU**

#### I.

U Odluci o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu (»Narodne novine«, broj 112/2010), u točki VI. riječi: »20 (dvadeset)« zamjenjuju se riječima: »30 (trideset)« .

#### II.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar pomorstva, prometa i infrastrukture da sklopi Dodatak Ugovoru o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu u roku 60 (šezdeset) dana od dana donošenja ove Odluke.

#### III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/14-04/394

Urbroj: 50301-05/18-14-3

Zagreb, 16. listopada 2014.

Predsjednik

**Zoran  
Milanović,**  
v. r.



# VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

2059

Na temelju članka 19. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09 i 123/11), a u vezi sa člankom 39. stavkom 2. podstavkom 3. Zakona o koncesijama (»Narodne novine«, broj 143/12), i članka 31. stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (»Narodne novine«, br. 150/11 i 119/14), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 1. listopada 2015. godine donijela

## ODLUKU

### O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KONCESIJI U SVRHU GOSPODARSKOG KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA RADI OBAVLJANJA DJELATNOSTI UZGOJA ŠKOLJAKA I BIJELE MORSKE RIBE U LIMSKOM ZALJEVU

#### I.

U Odluci o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu (»Narodne novine«, br. 112/10 i 122/14), u točki II. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

»Područje pomorskog dobra koje se daje u koncesiju u svrhu gospodarskog korištenja radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka (150 tona godišnje proizvodnje), prikazano je u Idejnom projektu za lokacijsku dozvolu uzgajališta školjaka u Limskom zaljevu, izrađenom u studenome 2012. godine, a određeno je sljedećim koordinatama izraženim u HTRS96/TM koordinatnom sustavu:

točka	Y	X
A	281260.46	5003315.14
B	281231.69	5003350.78
C	280819.84	5003485.06
D	280784.44	5003470.25
E	280621.40	5003497.14
F	280593.87	5003522.07
G	280162.46	5003520.04
H	279999.15	5003494.25
I	279296.99	5003396.99
J	279265.42	5003408.88
K	278808.51	5003175.83
L	278770.80	5003128.51

«.

## II.

U točki III. broj: »24 000« zamjenjuje se brojem: »27.751«, a broj: »13 000« zamjenjuje se brojem: »16.751«.

## III.

U točki V. stavku 1. u zagradi iza riječi: »godine« dodaju se riječi: »i pravomoćno Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole izdano od Istarske županije, Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Poreč, klase: UP/I-350-05/13-02/151, urbroja: 2163/1-18/5-14-4, od 23. svibnja 2014. godine«.

## IV.

U točki VII. stavku 2. podstavku školjke u točki a) broj: »3.900,00« zamjenjuje se brojem: »5.025,30«.

## V.

Rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole iz točke III. ove Odluke čini prilog 1. ove Odluke, a ne objavljuje se u »Narodnim novinama«.

## VI.

Zadužuje se Ovlaštenik koncesije da na pomorskom dobru iz točke I. ove Odluke uloži ukupno 1.731.406,00 kuna, a sve u skladu s rokovima i na način utvrđen u Studiji gospodarske opravdanosti u postupku izmjene i dopune Odluke o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjkaša u Limskom zaljevu, koja čini prilog 2. ove Odluke, a ne objavljuje se u »Narodnim novinama«.

## VII.

Zadužuje se Ovlaštenik koncesije da u roku 60 dana od dana donošenja ove Odluke Davatelju koncesije dostavi garanciju banke radi dobrog izvršenja posla u korist Republike Hrvatske – Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture na iznos od 86.570,30 kuna, a što je 5% od ukupne vrijednosti investicije, koja iznosi 1.731.406,00 kuna, s rokom važenja garancije do šest mjeseci od završetka planiranog investicijskog ciklusa, a koja garancija je bezuvjetna, bez prigovora i naplativa na prvi poziv.

Zadužuje se Ovlaštenik koncesije da u roku 60 dana od dana donošenja ove Odluke Davatelju koncesije dostavi ovjerene zadužnice na iznos od dvije godišnje naknade za stalni dio koncesijske naknade, u ukupnom iznosu od 2.250,60 kuna, kao instrumente osiguranja naplate naknade za koncesiju te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora.

Ako Ovlaštenik koncesije ne dostavi garanciju banke i ovjerene zadužnice, gubi sva prava određena ovom Odlukom te se neće zaključiti Dodatak br. 2. Ugovoru o koncesiji iz točke VIII. ove Odluke.

#### VIII.

Na temelju ove Odluke ovlašćuje se ministar pomorstva, prometa i infrastrukture da sklopi Dodatak br. 2. Ugovoru o koncesiji u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu u roku 60 dana od dana donošenja ove Odluke.

#### IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Narodnim novinama«.

Klasa: 022-03/15-04/451

Urbroj: 50301-05/18-15-2

Zagreb, 1. listopada 2015.

Predsjednik

**Zoran  
Milanović,**  
v. r.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

110021554

OIB:

58921608350

TVRTKA:

1 CROMARIS dioničko društvo za marikulturu

1 CROMARIS d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

8 Zadar (Grad Zadar)  
Gaženička cesta 4/b

PRAVNI OBLIK:

1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 \* - ribarstvo, mrjestilišta i ribnjaci, usluge
- 1 \* - Prerada i konzerviranje riba i ribljih proizvoda
- 1 \* - proizvodnja hrane i pića
- 1 \* - proizvodnja stočne hrane
- 1 \* - trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 1 \* - trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama
- 1 \* - trgovina na malo živežnim nam. u specijaliziranim prodavaonicama
- 1 \* - trgovina na malo ribama, školjkama i rakovima
- 1 \* - ostala trgovina na malo izvan prodavaonica
- 1 \* - Kupnja i prodaja robe na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 \* - prijevoz robe (tereta) cestom
- 1 \* - prijevoz robe (tereta) morem i priobaljem
- 1 \* - djelatnost ostalih agencija u prometu
- 1 \* - istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- 1 \* - istraživačko razvojne usluge u ribarstvu i marikulturi radi poboljšanja postojećih i ostvarivanja novih proizvoda
- 1 \* - obavljanje trgovačkog zastupanja i posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 \* - međunarodno otpremništvo
- 1 \* - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 1 \* - arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
- 1 \* - prodaja strane robe i robe domaće proizvodnje iz slobodnih carinskih prodavaonica, pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering) u sljedećim objektima:
- 1 \* - -restorani, (vrste: restoran, gostionica, zdravljak, zalogajnica, pečenjarnica, slastičarnica, bistro, pizzeria, objekt brze prehrane i sl. )
- 1 \* - barovi (vrste: kavana, noćni bar, disco-bar, caffe-

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- bar, pivnica, buffet, konoba, krčma i sl.)
- 1 \* - kantine i pripremnice obroka (catering)
  - 11 \* - gospodarski ribolov
  - 11 \* - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
  - 11 \* - istraživanje i razvoj u biotehnologiji

NADZORNI ODBOR:

- 1 Hrvoje Patajac  
Rovinj, Valpereri 30
- 10 - predsjednik nadzornog odbora
- 10 Vitomir Palinec, OIB: 94231601950  
Zagreb, Kraljevec II 31
- 10 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 13 Marin Fabac, OIB: 78436188141  
Zadar, Put Dikla 11
- 13 - član nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 14 GORAN MARKULIN, OIB: 12215056721  
Petrčane, PETRČANE ULICA I 5/C
- 3 - član uprave
- 3 - direktor, zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 8 360.011.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 8 Odlukom Uprave Društva od 20.kolovoza 2012.godine, uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora društva, izmijenjene su odredbe Statuta Cromaris d.d. od 12.travnja 2011.godine, na način da su izmijenjene odredbe čl.2.1. odredbe o adresi Društva. Pročišćeni tekst Statuta Cromaris d.d. dostavljen je u zbirku isprava. Temeljem Odluke Glavne skupštine Društva od 30.svibnja 2012.godine o izmjeni Statuta Cromaris d.d. od 12.travnja 2011.godine, izmijenjene su odredbe Statuta Cromaris d.d. od 12.travnja 2011.godine, na način da su izmijenjene odredbe čl.5.1. i čl.5.2., odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama, Nadzorni odbor je Odlukom od 21.kolovoza 2012.godine utvrdio konačan iznos temeljnog kapitala i broj dionica sukladno izvješću Upave o rezultatu upisa i uplate novih dionica javnom ponudom.

Statut:

- 1 Odlukom Glavnih skupština društava MARIMIRNA d. d., Društvo za marikulturu sa sjedištem u Rovinju, Fažanska 21, CENMAR dioničko društvo za proizvodnju, uzgoj i trgovinu ribe, rakova i školjaka sa sjedištem u Zadru, Trg Tri Bunara 5, MARIKULTURA ISTRA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj riba, školjakaša i morskih organizama sa sjedištem u Marčani, Kavran 200, te društva BISAGE društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov, preradu i

---

**SUBJEKT UPISA**

---

**PRAVNI ODNOSI:****Statut:**

- promet ribom sa sjedištem u Zadru, Trg Tri Bunara 5e, od 28. kolovoza 2009. g. usvojen je Statut CROMARIS d.d. Statut CROMARIS d.d. dostavljen u zbirku isprava suda.
- 6 Odlukom Izvanredne skupštine od 12.travnja 2011.godine izmijenjen je Statut Cromaris d.d. od 28.kolovoza 2009.godine, na način da su izmijenjene odredbe čl.5.1. i čl.5.2., odredbe o temeljnom kapitalu i dionicama. Pročišćeni tekst Statut Cromaris d.d. dostavljen je u zbirku isprava.
- 11 Odlukom Skupštine od 18.lipnja 2013.g. izmijenjen je Statut Cromaris d.d. od 21.kolovoza 2012.g., na način da se dopunjuje članak 3. st.1., odredbe o predmetu poslovanja Društva. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen je u zbirku isprava.

**Promjene temeljnog kapitala:**

- 6 Odlukom Glavne skupštine Društva od dana 16.lipnja 2010.godine usvojena je Odluka o povećanju temeljnog kapitala do 154.889.400,00 kuna uplatom u novcu, izdavanjem novih 1.110.000 redovnih dionica na ime, bez nominalnog iznosa, javnim plasmanom dionica.  
Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga Rješenjem UP/I-451-04/10-11/4, Urbroj: 326-111-10-5 od 01.listopada 2010.godine odobrila je prospekt o izdavanju 1.110.000 redovnih dionica na ime, javnom ponudom.  
Javnom ponudom upisano je i uplaćeno sveukupno 1.110.000 novih dionica, po jedinstvenoj prodajnoj cijeni od 139,54 kuna po svakoj dionici, ukupne vrijednosti 154.889.400,00 kuna.  
Iznos temeljnog kapitala je 214.889.400,00 kuna, podijeljen je na ukupno 1.540.000 redovnih dionica oznake CRMR-R-A koje glase na ime, bez nominalnog iznosa i uplaćen je u cijelosti u novcu  
Temeljni kapital povećan je sa 60.000.000,00 kn za 154.889.400,00, na 214.889.400 kn.
- 7 Glavna skupština Društva donijela je dana 30.svibnja 2012.godine Odluku o povećanju temeljnog kapitala Društva do najviše 145.121.600,00 kuna uplatom u novcu, izdavanjem najviše 1.040.000 novih redovnih dionica na ime, bez nominalnog iznosa, javnom ponudom uz djelomično isključenje prava prvenstva pri upisu novih dionica.
- 9 Odlukom Glavne skupštine Društva od dana 30.svibnja 2012.godine usvojena je Odluka o povećanju temeljnog kapitala do najviše 360.011.000,00 kuna uplatom u novcu, izdavanjem najviše novih 1.040.000 redovnih dionica na ime, bez nominalnog iznosa, javnim ponudom dionica.  
Javnom ponudom upisano je i uplaćeno sveukupno 1.040.000 novih dionica, po jedinstvenoj prodajnoj cijeni od 139,54 kuna po svakoj dionici, ukupne vrijednosti 145.121.600,00 kuna.  
Iznos temeljnog kapitala je 360.011.000,00 kuna, podijeljen je na ukupno 2.580.000 redovnih dionica koje glase na ime, bez nominalnog iznosa i uplaćen je u cijelosti u novcu.  
Temeljni kapital povećan je sa 214.889.400,00 kuna, za 145.121.600,00 kuna, na 360.011.000,00 kuna.

**Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi**

- 12 Pripajanja društva CENMAR TKON d.o.o., Zadar, Trg Tri Bunara 5, OIB: 53865401310, upisano u sudski registar Trgovačkog

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

suda u Zadru s matičnim brojem MBS 110001586 i društva CENMAR-KOŠARA d.o.o., Zadar, Trg Tri Bunara 5, OIB: 40104342890, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru s matičnim brojem MBS 110001594, društvu CROMARIS d.d., Zadar, Gaženička cesta 4b, OIB: 58921608350, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru s matičnim brojem MBS 110021554, kao društvu preuzimatelju, temeljem Ugovora o pripajanju, kojeg su odobrile Skupštine društava.

Statusne promjene: spajanje subjekta upisa s drugim

- 2 Ovo društvo osnovano je temeljem Ugovora o spajanju od 04. lipnja 2009.g., što su ga sklopila sljedeća društva:
  - 1.MARIMIRNA d. d., Društvo za marikulturu sa sjedištem u Rovinju, Fažanska 21, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040024900, OIB 34533372297.
  - 2.CENMAR dioničko društvo za proizvodnju, uzgoj i trgovinu ribe, rakova i školjaka sa sjedištem u Zadru, Trg Tri Bunara 5, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS 060013086, OIB 80442786838
  - 3.MARIKULTURA ISTRA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj riba, školjakaša i morskih organizama sa sjedištem u Marčani, Kavran 200 upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040202863, OIB 49692886753
  - 4.BISAGE društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov, preradu i promet ribom sa sjedištem u Zadru, Trg Tri Bunara 5e upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS 060009637, OIB 33280912076te temeljm Odluka Glavnih Skupština društava MARIMIRNA d. d., Društvo za marikulturu sa sjedištem u Rovinju, Fažanska 21, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040024900, OIB 34533372297, CENMAR dioničko društvo za proizvodnju, uzgoj i trgovinu ribe, rakova i školjaka sa sjedištem u Zadru, Trg Tri Bunara 5, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod 060013086, OIB 80442786838, MARIKULTURA ISTRA društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj riba, školjakaša i morskih organizama sa sjedištem u Marčani, Kavran 200, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040202863, OIB 49692886753, te društva BISAGE društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj, ulov, preradu i promet ribom sa sjedištem u Zadru, Trg Tri Bunara 5e, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru pod MBS 060009637, OIB 33280912076. Odluke o spajanju nisu pobijane.

OSTALI PODACI:

- 12 Izjave uprave da odluke o pripajanju nisu pobijane u za to propisanom roku od 04.09.2013.g.
- 12 Vjerovnicima društva ima se dati osiguranje, ako se u tu svrhu jave u roku od šest mjeseci od objavljivanja upisa pripajanja u sudski registar, a ne mogu tražiti da im se podmire tražbine.

ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
- 5 - Glavna skupština Društva donijela je dana 16. lipnja 2010.

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## ZABILJEŽBE:

godine odluku o povećanju temeljnog kapitala Društva do 154.889.400,00 kuna uplatom u novcu, izdavanjem novih 1.110.00 redovnih dionica na ime, bez nominalnog iznosa, javnim plasmanom dionica.

## FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj

## Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-09/766-2	30.09.2009	Trgovački sud u Zadru
0002 Tt-09/766-3	01.10.2009	Trgovački sud u Zadru
0003 Tt-09/1043-2	14.01.2010	Trgovački sud u Zadru
0004 Tt-09/975-3	28.01.2010	Trgovački sud u Zadru
0005 Tt-10/608-2	19.08.2010	Trgovački sud u Zadru
0006 Tt-11/618-2	09.05.2011	Trgovački sud u Zadru
0007 Tt-12/1465-2	19.07.2012	Trgovački sud u Zadru
0008 Tt-12/1862-3	12.09.2012	Trgovački sud u Zadru
0009 Tt-12/2107-3	11.10.2012	Trgovački sud u Zadru
0010 Tt-13/581-2	21.03.2013	Trgovački sud u Zadru
0011 Tt-13/1626-2	09.08.2013	Trgovački sud u Zadru
0012 Tt-13/2183-8	06.02.2014	Trgovački sud u Zadru
0013 Tt-15/403-3	05.03.2015	Trgovački sud u Zadru
0014 Tt-16/145-1	18.01.2016	Trgovački sud u Zadru
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	30.09.2010	elektronički upis
eu /	01.07.2011	elektronički upis
eu /	30.09.2011	elektronički upis
eu /	29.06.2012	elektronički upis
eu /	28.09.2012	elektronički upis
eu /	28.06.2013	elektronički upis
eu /	30.09.2013	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	30.09.2014	elektronički upis
eu /	29.06.2015	elektronički upis
eu /	30.09.2015	elektronički upis
eu /	30.06.2016	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu  
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju  
Istarske županije

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula

KLASA: UP/I-350-05/16-01/000076

URBROJ: 2163-1-18/3-16-0004

Pula, 28.06.2016.

Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka CROMARIS dioničko društvo za marikulturu, HR-23000 Zadar, Gaženička cesta 4/b, OIB 58921608350, na temelju članka 117. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) izdaje

## LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- gospodarske namjene, djelatnosti akvakulture, marikulture i uzgajališta (povećanje godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe sa 300 na 500 tona

- ribogojilište se nalazi na dijelu pomorskog dobra u Limskom kanalu, u Općini Vrsar, k.o. Lim, na području omeđenom sljedećim koordinatama:

	Y	X
A	5395766.94	4999602.22
B	5395763.46	4999390.78
C	5396806.08	4999370.64
D	5395809.20	4999562.33

II. Lokacijski uvjeti određuju se i definiraju priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt oznake I.O. 11-16 od lipnja 2016. godine, ovlaštenu projektanta Zdravko Rambrot, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 2467 (Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva HR-23000 Zadar, Stanka Vraza 16A).

2. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela

- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula - Suglasnost, KLASA: UP/I-350-05/16-01/67, URBROJ:530-04-4-1-2-16-2, od 31.03.2016. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana - Vodopravni uvjeti, KLASA: UP/I-325-01/16-07/1613, URBROJ:374-23-1-16-4PLJ/, od 20.04.2016. godine
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša - Posebni uvjeti, KLASA: 351-01/16-01/39, URBROJ: 2163/1-08/2-16-2, od 12.04.2016. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/15-08/300, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-7, od 04.02.2016. godine.

III. Predmetni zahvat u prostoru se temeljem Uredbe o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (Narodne Novine broj 37/2014, 154/2014) ne smatra građenjem, te se temeljem članka 126. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine 153/13) te se istome pristupa se na temelju pravomoćne lokacijske dozvole i provodi u skladu s ovom dozvolom.

IV. Lokacijska dozvola prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti lokacijske dozvole ne pristupi provedbi zahvata u prostoru za kojega se ne izdaje akt za građenje.

V. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona i drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

### OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, CROMARIS dioničko društvo za marikulturu, HR-23000 Zadar, Gaženička cesta 4/b, OIB 58921608350, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 27.04.2016. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru djelatnosti akvakulture, marikulture i uzgajališta (povećanje godišnjeg kapaciteta uzgajališta bijele ribe sa 300 na 500 tona) u Limskom kanalu, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole.
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
  - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake T.D.11/16 od lipnja 2016. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Zdravko Rambrot, dipl.ing. građ., broj ovlaštenja G2467
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- e) priložen je dokaz pravnog interesa



- Ugovor o koncesiji u svrhu korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu od 04. listopada 2010. godine i Dodatak br.1 Ugovora o koncesiji u svrhu korištenja pomorskog dobra radi obavljanja djelatnosti uzgoja školjaka i bijele morske ribe u Limskom zaljevu, Klasa: 022-01/14-02/59, Ur.broj. 530-03-1-14-3 od 10. studenog 2014. godine..

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti javnopravnih tijela,
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:

- PPUO Općine Vrsar "Službeni glasnik Grada Poreča" br.: 15/06. i "Službene novine Općine Vrsar" br.: 04/07. i 06/14..

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom Istarske županije i PPU Općine Vrsar

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,

f) Temeljem članka 141. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) stranka u postupku izdavanja lokacijske dozvole je podnositelj zahtjeva, vlasnik nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola.

Kako se namjeravani zahvat izvodi u moru, koje na kopnu graniči s pomorskim dobrom, ne postoje stranke u upravnom postupku, odnosno vlasnici i nositelji drugih stvarnih prava na katastarskim česticama, odnosno nekretninama koje graniče sa katastarskim česticama u obuhvatu planiranog zahvata.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 25.000,00 kuna na račun broj HR7423400091800018003 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).



Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

POMOĆNICA PROČELNIKA ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADNJU

Gordana Kliman Delton, mag.iur.



#### DOSTAVITI:

1. CROMARIS dioničko društvo za marikulturu, HR-23000 Zadar, Gaženička cesta 4/b, sa idejnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje
3. U spis, ovdje.