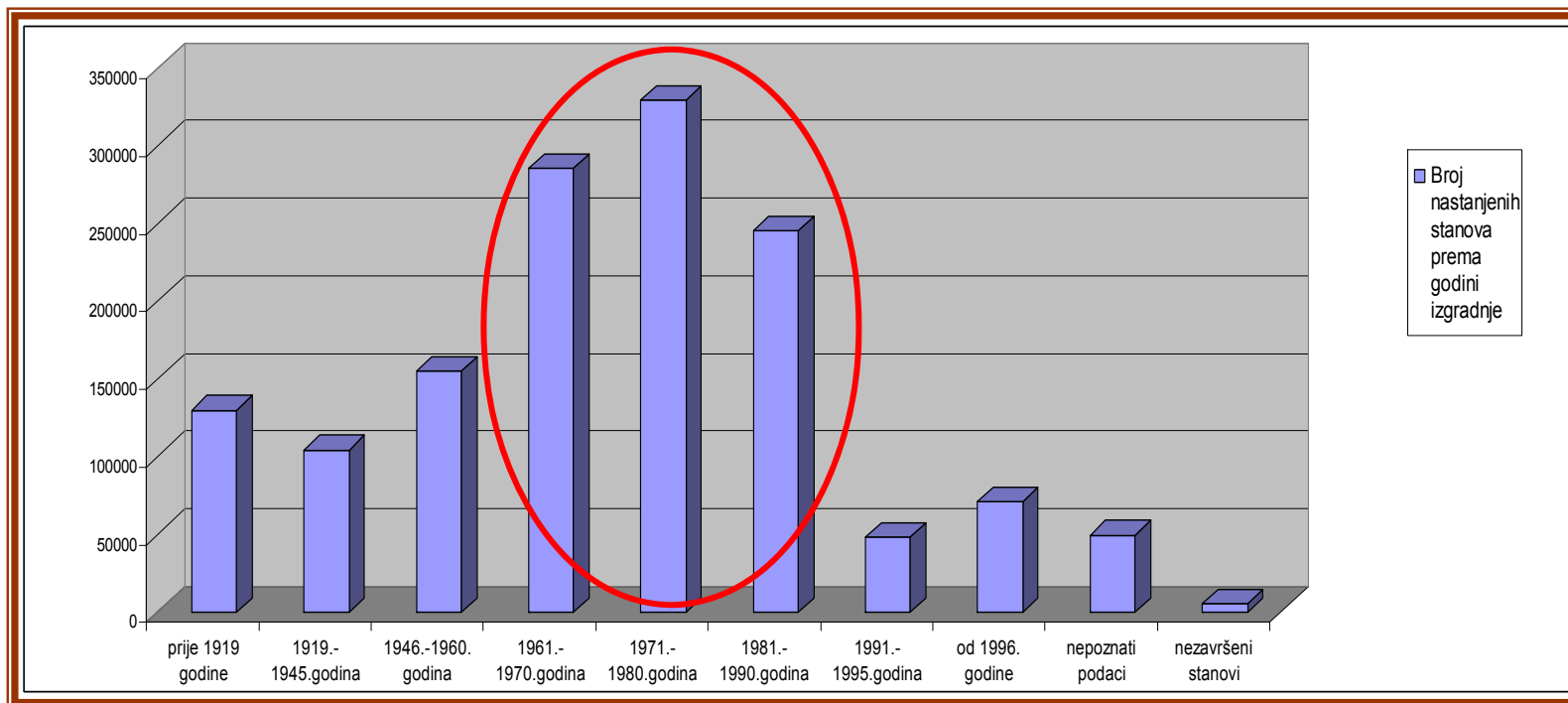


Primjer sanacije stambenog objekta uz pomoć korištenja EIB-ove darovnice



Stanje postojećih zgrada u RH



Postojeće zgrade građene u skladu sa ondašnjim propisima danas ne zadovoljavaju niti minimalne uvjete toplinske zaštite!!

Osnovni podaci o objektu

MUREXIN

www.murexin.com

Mjesto	Labin
Godina gradnje	1969.
BRP	3.505,45 m²
Broj stanova	48 stambenih jedinica
Broj katova	suteren, prizemlje, 5 katova



Osnovni podaci o potrošnji



www.murexin.com

- Primorski dio Hrvatske
- Broj dana grijanja: 131,5
- Način grijanja: lokalno, energent: električna energija
- Način hlađenja: lokalno, energent: električna energija
- Ventilacija: prirodna
- Potrošnja električne energije: 257.452,8 kWh/a
- Dijelom obnovljena vanjska stolarija, te hidroizolacija krova
- Godišnji gubici topline: 982.453,30 kWh
- Energetske potrebe za stvarne klimatske podatke: 257.452,80 kWh/a

Prijedlog mjera za poboljšanje energetske svojstava zgrade koje su ekonomski opravdane

Zgrada	<input type="checkbox"/> nova <input checked="" type="checkbox"/> postojeća	
Vrsta zgrade	A	
K.č. k.o.	k.č.196/4, k.o.Novi Labin	
Adresa	Prilaz Kikova 2,4,6 i 8, 52220 Labin	
Mjesto	Grad Labin	
Vlasnik/Investitor	SZP – SZ, Prilaz Kikova 2, 4, 6 i 8, Labin	
Izvođač	-	
Godina izgradnje	1968.g.	
Q^{''} H,nd,ref	kWh/(m²a)	Izračun
		105
A+	≤ 15	
A	≤ 25	
B	≤ 50	
C	≤ 100	
	≤ 150	D
E	≤ 200	
F	≤ 250	
G	> 250	

1. **Mjera G1** – toplinska izolacija vanjskih zidova
2. **Mjera G2** – toplinska izolacija zidova prema negrijanom stubištu
3. **Mjera G3** – toplinska izolacija ravnog krova
4. **Mjera G4** – toplinska izolacija poda prema negrijanom podrumu

Mišljenja stanara o projektu sanacije fasade



www.murexin.com

- U zgradu u ulici Prilaz Kikove 2, naselje Kature uselio sam prije šest godina. To je najveće naselje u Labinu i atraktivno za stanovanje.*
- Fasada zgrade bila u lošem stanju. Već smo tada mi stanari tu i tamo pričali da bi je trebalo sanirati, a nadalje izolirati, jer je bila bez ikakve termo izolacije.*
- Pregovori su bili naporni i dugi, ali smo svakog dana bili bliže cilju. U konačnici smo se prošle godine dogovorili da krećemo u sanaciju. Nije to bio mali trošak, jer su se radovi iznosili 800.000,00 kuna.*
- No, pristali smo na to, i danas ne žalimo. Zamijenili smo drvenu stolariju na stepeništu PVC stolarijom te prozore na drvarnicama. Tada se pojavila nedoumica koju debljinu stiropora izabrati. Na kraju smo odlučili da to bude 10 cm. Materijal je bio nešto skuplji no radovi zbog toga nisu poskupjeli.*

Odabrano tehničko rješenje

□ Mjera G1 – toplinska izolacija vanjskih zidova

Postojeći način građenja	Saniranje vanjskog zida ETICS- om
1.Vapneno cementna žbuka 1,50 cm	1.Vapneno cementna žbuka 1,50 cm
2. Armiranobetonski zid 20,00 cm	2. Armiranobetonski zid 20,00 cm
3.Vapneno cementna žbuka 2,50 cm	3. Sanirana v.c. žbuka 2,50 cm
4. Završna žbuka 0,20 cm	4. Energy Star – mort za ljepljenje
	5. Ekspandirani polistiren 10,00 cm
	6. Energy Star – mort za armiranje
	7. Energy Furioso – završno - dekorativna žbuka na silikonskoj osnovi

MUREXIN

www.murexin.com

Projekt nakon provedbe mjere

Izvođač

 **MALING**

Dobavljač materijala

MUREXIN
www.murexin.com



Energetski certifikat nakon provedbe mjere G1

Zgrada	<input type="checkbox"/> nova	<input checked="" type="checkbox"/> postojeća
Vrsta zgrade	A	
K.č. k.o.	k.č.196/4, k.o.Novi Labin	
Adresa	Prilaz Kikova 2,4,6 i 8, 52220 Labin	
Mjesto	Grad Labin	
Vlasnik/Investitor	SZP – SZ, Prilaz Kikova 2, 4, 6 i 8	
Izvođač	„Maling“d.o.o., Pulska 17, 52220 Labin	
Godina izgradnje	1968.g. (2012.g. nova fasada)	
Q^{''}_{H,nd,ref}	kWh/(m²a)	Izračun
		72
A+	≤ 15	
A	≤ 25	
B	≤ 50	
C	≤ 100	C
	≤ 150	
E	≤ 200	
F	≤ 250	
G	> 250	

Način dobivanja bespovratnih sredstava od EIB-a



www.murexin.com

- Upravitelj Labin stan je zajedno s bankom PBZ kandidirao projekt za dobivanje bespovratnih sredstava iz EU (EIB)
- Uvjet za dobivanje sredstava: Dokazati uštedu energije od minimalno 30% (energetski certifikat)
- Dobiveni poticaji od EIB-a: 8.782 EUR; banka smanjila kamatnu stopu za 0,5%

Mišljenja stanara nakon završetka projekta sanacije fasade



www.murexin.com

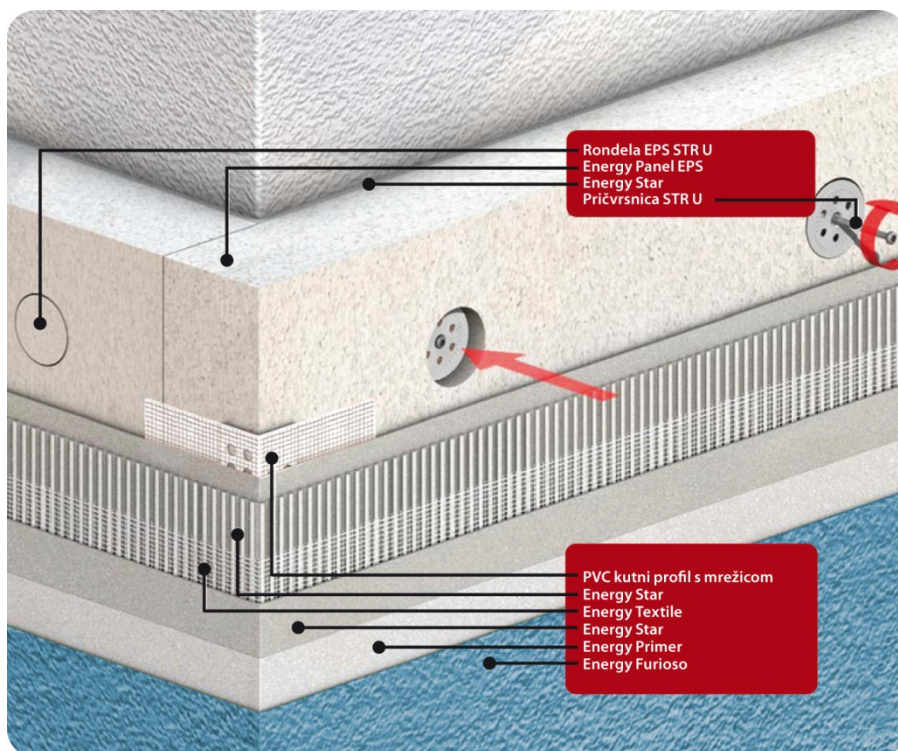
- Danas nam je zbog sanacije fasade jako drago. Svi stanari koji su se plašili da će tako velik kredit imati za posljedicu velike rate, danas su odahnuli. Treba tu pohvaliti i upravitelja, tvrtku Labin Stan, koja nam je maksimalno pomogla pri sređivanju kredita i sve ostale papirologije. Fasada je obnovljena i izolirana materijalom iz Murexina, s kojim smo jako zadovoljni.*
- Ono što je najvažnije, je to da danas uštedom na struji isplaćujemo rate kredita. Naime štednja je, bez obzira da li se grijali na struju, drvo ili ulje. Mjesečne uštede su od 150,00 do 200,00 kuna na računima za energiju.*
- Sve u svemu, učinili smo jedan posao kojeg isporučujemo i ostalima. Nešto što također nije zanemarivo, je i to što je zgrada vizualno "dan i noć" u odnosu na ranije.*
- Najljepša zgrada u Labinu.*

Murexin Energy Star System



Korišteni sustav

Murexin Energy Star - EPS



Komponente:

- Energy Star
- Energy Panel EPS
- Energy Textile
- Energy Primer
- Energy Brilliant
- Energy Crystal
- Energy Furioso
- Energy Design

Prednosti Murexin Energy Star - EPS



www.murexin.com

- Ekonomičnost
- Dugogodišnja primjena
- Dokazan u praksi
- Primjeren svim vrstama podloga
- Širok spektar završnih tonova

Prednosti ugradnje Murexin fasadnih sustava



- Povrat investicije od oko 5 godina
- Garancija na materijale u sustavima od 10 godina uz jamstvo na životni vijek u trajanju od 25 godina (ETAG)
- Veliko iskustvo u koncernu
- Domaći visokokvalitetni proizvodi
- Kvalitetna i učinkovita tehnička podrška
- Brza isporuka
- Tehnička podrška tokom svih faza ugradnje sustava

Hvala na pozornosti !