



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za održivi razvoj

Flanatička 29, 52100 Pula, p.p. 198
tel. (0)52 352 190; fax. (0)52 352 191

Klasa: 350-01/15-01/40
Urbroj: 2163/1-08/1-16-249
Pula, 11. ožujka 2016.

ŽUPANU ISTARSKE ŽUPANIJE
putem
STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE

Dršćevka 3, Pazin

**PREDMET: Prijedlog Zaključka o utvrđivanju Konačnog prijedloga
Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije
- dostavlja se**

Poštovani,

temeljem članka 95. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), u daljnjem tekstu: Zakon, a u vezi s člankom 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), dostavljamo Vam Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije, izvješće o javnoj raspravi, mišljenja nadležnih tijela iz čl. 94. Zakona i mišljenja predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave iz čl. 95. Zakona, radi utvrđivanja Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije

S poštovanjem,

PROČELNIK

Josip Zidarić, dipl.ing.arh.

Privitak:

- Zaključak
- Obrazloženje
- Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPIŽ (elaborat) sa privicima - CD



Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), a u vezi s člankom 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13), članka 39. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13) te članka 65. Statuta Istarske županije (Službene novine Istarske županije br. 10/09, 4/13) Župan Istarske županije dana 14. ožujka 2016. godine donosi

Z A K L J U Č A K
o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna
Prostornog plana Istarske županije

1. Utvrđuje se Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije (u daljnjem tekstu: Plan).
Konačni prijedlog Plana, kojeg je izradila JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, sastavni je dio ovog Zaključka i sadrži:
 - I) TEKSTUALNI DIO – Knjiga 1
 - Odredbe za provođenje
 - II) GRAFIČKI DIO (M. 1:100 000) – Knjiga 2
 - Kartografski prikazi: 1., 2.1., 2.2., 2.2.1., 2.3.1., 2.3.2., 2.3.3., 2.4., 3.1.1., 3.1.2., 3.1.3., 3.2.1., 3.2.2., 3.2.3. i 3.3.
 - Grafički prilozi (kartogrami): A., A.1., B., B.1., B.2. i C.
 - III) OBVEZNI PRILOZI
 - Knjiga 3A: Obrazloženje Plana - Polazišta
 - Knjiga 3B: Obrazloženje Plana - Ciljevi prostornog razvoja i uređenja, Plan prostornog uređenja
 - Knjiga 3C:
 - . Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
 - . Izvješće o provedenoj strateškoj procjeni za Plan
 - . Popis sektorskih dokumenata i propisa
 - . Zahtjevi i mišljenja iz čl. 79., 94. i 95. Zakona
 - . Izvješće o prethodnoj i javnoj raspravi
 - . Evidencija postupka izrade i donošenja Plana
 - . Sažetak za javnost
 - Knjiga 3D: Strateška studija utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije
2. Obvezuje se UO za održivi razvoj Istarske županije da, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije dostavi Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja radi pribavljanja suglasnosti na Plan.
3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-01/16-01/01
URBROJ: 2163/1-01/8-16-6
Pula, 14. ožujka 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN
mr.sc. Valter Flego

Dostaviti:

1. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ,
2. JU „Zavod za prostorno uređenje IŽ“,
3. Pismohrana, ovdje

OBRAZLOŽENJE

1/ PRAVNA OSNOVA

Pravna osnova za pokretanje postupka utvrđivanja Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije (u daljnjem tekstu: Plan) je članak 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), u daljnjem tekstu: Zakon, kojim je određeno da Župan razmatra Nacrt konačnog prijedloga Plana, izvješće o javnoj raspravi, mišljenja nadležnih tijela iz čl. 94. Zakona i mišljenja predstavničkih jedinica lokalne samouprave i utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

2/ OSNOVNA PITANJA KOJA SE DEFINIRAJU OVIM ZAKLJUČKOM

Ovim se Zaključkom utvrđuje Konačni prijedlog Plana koji će se, temeljem čl. 97. Zakona, uputiti Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja na pribavljanje suglasnosti.

Temeljem članka 86. Zakona te Zaključka Župana Istarske županije o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu, Klasa: 350-01/15-01/01, Urbroj: 2163/1-01/8-15-2 od 18. kolovoza 2015. god., Upravni odjel za održivi razvoj objavio je javnu raspravu o Prijedlogu Plana: u dnevnom tisku „Glas Istre“, u Službenim novinama Istarske županije (SNIŽ br. 13/15), na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja i na web stranicama Istarske županije.

Temeljem članka 87. Zakona, dana 19.08.2015., UO za održivi razvoj Istarske županije uputio je posebnu obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisom te nadležnim tijelima jedinica lokalne samouprave.

Javni uvid u prijedlog Plana omogućio se od 01.09.2015. do 15.09.2015. u: Gradu Buje, Gradu Buzetu, Gradu Labinu, Gradu Pazinu, Gradu Poreču, Gradu Puli, Gradu Rovinju i u sjedištu Istarske županije u Puli. Upravni odjel za održivi razvoj i Zavod za prostorno uređenje Istarske županije održali su javna izlaganja o Prijedlogu Plana za građane, udruge, pravne osobe, nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne samouprave dana 03.09.2015. u Pazinu i dana 08.09.2015. u Puli.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana dostavljeni su na adresu Upravnog odjela za održivi razvoj, upisani su u Knjige primjedbi, koje su se nalazile uz svaki izloženi Prijedlog Plana na mjestu javnog uvida ili su upisani u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Nakon javne rasprave pripremljeno je Izvješće o javnoj raspravi i izrađen je Nacrt konačnog prijedloga Plana u skladu sa prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u Izvješću o javnoj raspravi.

Temeljem čl. 94. Zakona, dana 05.11.2015. god. Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljen je nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja na Plan. Zaprimito je 12 mišljenja, od toga 4 mišljenja van propisanog roka (Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode: prethodna suglasnost na Plan; Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode: mišljenje o prihvatljivosti za ekološku mrežu; Ministarstvo poljoprivrede; Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije).

Temeljem čl. 95. Zakona, dana 24.12.2015. Nacrt konačnog prijedloga Plana, izvješće o javnoj raspravi i mišljenja nadležnih tijela iz čl. 94. Zakona, nositelj izrade Plana dostavio je predstavničkim tijelima jedinica lokalne samouprave radi davanja mišljenja na Plan, u roku 30 dana od dana dostave dokumentacije.

Temeljem nalogke Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja Klasa: 350-02/16-04/1, Urbroj: 531-05-16-2 od 08. veljače 2016. godine, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije dana 11. veljače 2016. poslao je obavijest predstavničkim tijelima jedinica lokalne samouprave da se produžuje rok za davanje mišljenja sa 30 dana na 60 dana od dana dostave dokumentacije.

U propisanom roku pristiglo je 20 mišljenja jedinica lokalne samouprave, od toga 15 mišljenja predstavničkih tijela jedinice lokalne samouprave te 5 mišljenja/očitovanja gradonačelnika, načelnika ili pročelnika jedinica lokalne samouprave.

Van propisanog roka pristiglo je 1 mišljenje predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Predstavnička tijela 21 jedinice lokalne samouprave: Grada Rovinja, Grada Pule, Grada Vodnjana, Grada Buzeta, Općine Medulin, Općine Raša, Općine Lanišće, Općine Višnjan, Općine Barban, Općina Funtana, Općine Kanfanar, Općine Sveti Lovreč, Općine Sveti Petar u šumi, Općine Tinjan, Općine Cerovlje, Općine Gračišće, Općine Karojba, Općine Kaštelir-Labinci, Općine Lupoglav i Općine Žminj nisu dostavila mišljenje u propisanom roku, stoga se, temeljem čl. 95. st. 3. Zakona, smatra da nemaju primjedbi na predloženi Nacrt konačnog prijedloga Plana.

Temeljem Točke 1. Zaključka Župana Istarske županije Klasa: 350-01/16-01/01, Urbroj: 2163/1-01/8-16-4 od 10.03.2016., JU Zavod za prostorno uređenje Istarske županije izmijenio je i dopunio Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije na sljedeći način:

- uskladile su se definicije osobito vrijednog, vrijednog i ostalog obradivog tla sa Zakonom o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13, 48/15),
- nedvojbeno se odredilo da se samo ona eksploatacijska polja mineralnih sirovina, koja su određena u Nacrtu konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije, mogu utvrditi i u prostornim planovima uređenja gradova i općina, sukladno Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14),
- izvršile su se dopune mjera provedbe Nacrta konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije, sukladno Strateškoj studiji utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije – dopunjenoj iz veljače 2016. godine.

Nakon izvršenih izmjena i dopuna Nacrta konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije stekli su se uvjeti za utvrđivanje Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije.

3/ NACRT AKTA

Izmijenjen i dopunjen Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Istarske županije (elaborat - CD) priložen je u prilogu Zaključka.

4/ FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU OVOG ZAKLJUČKA

Za provedbu ovog Zaključka nije potrebno osigurati financijska sredstva.