



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu
(regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju

KLASA: 360-01/14-01/22

URBROJ: 2163/1-18-09/4-14-2

Pula, 5.05.2014.

ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN
putem
STRUČNE SLUŽBE SKUPŠTINE
Pazin, Dršćevka 1

**Predmet: Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti
na prijedlog parcelacije k.č.br. 2520/11 k.o. Rovinj
- dostavlja se.**

U prilogu vam dostavljamo predmetni akt na nadležno postupanje.

PRILOG:
- zaključak
- obrazloženje

**Pročelnik:
Marin Grgeta**

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana

Temeljem članka 65. stavak 1. točka 8. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09 i 4/13), Župan Istarske županije dana 29. svibnja 2014. godine donosi

Z A K L J U Č A K
o davanju suglasnosti na prijedlog parcelacije k.č.br. 2520/11 k.o. Rovinj

I

Primožič-Maurić Jadranki iz Rovinja, Luigi Monti 7a, daje se suglasnost na prijedlog parcelacije k.č.br. 2520/11 k.o. Rovinj u vlasništvu Istarske županije radi formiranja okućnice za stambenu građevinu sagrađenu na zgr.č 3494, k.č.br. 2520/21 i k.č.br. 2520/11, sve k.o. Rovinj, na dio površine 188 m² i dio površine 39 m², kako je to prikazano na posebnoj geodetskoj podlozi koju je izradio Alfred Muck, ovlaštenu inženjer geodezije, 25.11.2013.g.

Posebna geodetska podloga iz prethodnog stavka sastavni je dio ovog zaključka.

II

Istarska županija obvezuje se potpisati parcelacijski elaborat iz točke I ovog zaključka.

Troškove parcelacije snosi Primožič-Maurić Jadranka iz Rovinja, Luigi Monti 7a.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 360-01/14-01/02
URBROJ: 2163/1-01/8-14-2
Pula, 29. svibnja 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN
mr.sc. Valter Flego

Dostaviti:

1. *Primožič-Maurić Jadranka, Luigi Monti 7 a, Rovinj,*
2. *UO za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu)*
3. *samoupravu, prostorno uređenje i gradnju IŽ,*
4. *Pismohrana, ovdje*

O B R A Z L O Ź E N J E

I PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE AKTA

Odredbom članka 65. stavak 1. točka 8. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske županije“ broj 10/09 i 4/13) propisano je da župan upravlja nekretninama, pokretninama i imovinskim pravima u vlasništvu Istarske županije u skladu sa zakonom, Statutom i općim aktom Županijske skupštine.

II PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Primožič-Maurić Jadranka iz Rovinja, ulica Luigi Monti 7a podnijela je zahtjev za otkup zemljišta u vlasništvu Istarske županije na k.č.br. 2520/11 u k.o. Rovinj, i to dijela površine 188 m² i dijela površine 39 m², odnosno ukupne površine 227 m². Dijelovi k.č.br. 2520/11 u k.o. Rovinj čine buduću planiranu okućnicu dijela stambene zgrade 3494/Z u k.o. Rovinj u suvlasništvu Primožič-Maurić Jadranke.

Kako se radi o parceli, u naravi dvorište višestambene zgrade ukupne površine 1197 m², prije prodaje potrebno je izvršiti parcelaciju kako bi prodane parcele bile podobne za zemljišnoknjižnu provedbu. Prijedlog parcelacije prikazan je na posebnoj geodetskoj podlozi koja je priložena prijedlogu zaključka i čini njegov sastavni dio. Tek nakon provedbe parcelacijskog elaborata u katastarskom operatu i zemljišnim knjigama može se pristupiti pripremi natječaja za prodaju nekretnine sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Zaključkom je propisana obveza Istarske županije samo na potpis elaborata, dok će se o prodaji odlučiti drugim aktom.

III FINANCIJSKA SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu akta nije potrebno osigurati dodatna financijska sredstva jer je zaključkom utvrđeno da troškove parcelacije snosi podnositeljica zahtjeva.

**Pročelnik:
Marin Grgeta**