

Obavijest i upute kandidatima/kinjama prijavljenim na oglas za zapošljavanje viši stručni suradnik za imovinsko – pravne poslove na određeno vrijeme do povratka duže vrijeme odsutne službenice, u Upravnom odjelu za opću upravu i imovinsko – pravne poslove Istarske županije, Odsjek za imovinsko – pravne poslove i pravnu pomoć

OPIS POSLOVA I RADNIH ZADATAKA

1. viši stručni suradnik za imovinsko – pravne poslove – mjesto rada Poreč,
1 izvršitelj/ica na određeno vrijeme do povratka duže vrijeme odsutne službenice, u punom radnom vremenu.

Osnovni podaci o radnom mjestu:

Kategorija: II

Potkategorija radnog mjesta: Viši stručni suradnik

Razina potkategorije: -

Klasifikacijski rang: 6

Opis poslova radnog mjesta:

- vodi i rješava složenije neupravne i stručne poslove iz djelokruga rada Odsjeka
 - izrađuje nacрте prijedloga akata iz nadležnosti Upravnog odjela koji se upućuju na usvajanje Skupštini i Županu Istarske županije
 - sudjeluje u realizaciji zadataka utvrđenih aktima Skupštine i Župana
 - vodi postupak u upravnim stvarima u prvom stupnju, u predmetima iz nadležnosti Odsjeka, sukladno posebnim propisima
 - prati propise i stručnu literaturu u područjima iz djelokruga rada Odsjeka
 - sudjeluje u stručnoj komunikaciji sa strankama i drugim subjektima u svrhu prikupljanja i razmjene informacija
 - prati stručnu literaturu, propise i pohađa edukacije iz imovinsko – pravnih poslova
 - sudjeluje u obradi predstave i pritužbe građana i drugih subjekata
- Obavlja povjerene poslove državne uprave:
- određivanja prava na naknadu za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine te utvrđivanja vlasništva Republike Hrvatske na oduzetim nekretninama za koje nije podnesen ili je pravomoćno odbačen ili odbijen zahtjev za naknadu
 - izvlaštenja nekretnina, osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za koje se predlaže izvlaštenje te davanja odobrenja korisniku izvlaštenja za obavljanje pripremnih radnji, utvrđivanja naknade za izvlaštene nekretnine i sklapanja nagodbe sa snagom ovršne isprave
 - utvrđivanja prava vlasništva na turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije
 - prijenosa imovine talijanskih državljana sa statusom optanta i bez statusa optanta u vlasništvo jedinica lokalne samouprave odnosno Republike Hrvatske,
 - u upravnim stvarima koje se odnose na obnovu i naknadu materijalne štete nastalu uslijed terorističkih akata i javnih demonstracija,
 - predaje neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvo jedinici lokalne samouprave i određivanje naknade za predano zemljište,
 - o statusnim pravima izbjeglica, prognanika i povratnika te o pravu na stambeno zbrinjavanje korisnika stambenog zbrinjavanja sukladno propisima kojima se utvrđuje status izbjeglica, prognanika i povratnika te područja posebne državne skrbi.
 - obavlja i druge poslove po nalogu voditelja odsjeka ili nadređenog službenika.

PODATCI O PLAĆI:

Plaću višeg stručnog suradnik za imovinsko – pravne poslove čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta i osnovice. Člankom 8. Odluke o mjerilima za određivanje plaće župana i zamjenika župana te službenika i namještenika u upravnim tijelima Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 10/10, 8/14 i 11/15, 26/19), utvrđen je koeficijent složenosti poslova višeg stručnog suradnika koeficijentom 2,80.

Člankom 2. Aneksa br. 2. Kolektivnog ugovora za zaposlene u jedinicama lokalne samouprave i upravnim odjelima Istarske županije od 31. ožujka 2014. godine, utvrđena bruto osnovica za obračun plaće službenika i namještenika, koja iznosi 3.500,00 kuna i koja se uvećava za 0,5% za svaku navršenu godinu radnog staža.

Članka 3. Aneksa br. 3 Kolektivnog ugovora za zaposlene u jedinicama lokalne samouprave i upravnim odjelima Istarske županije od 24. travnja 2020. godine, utvrđena je da se osnovica za izračun plaće službenika i namještenika od 01. 05. 2020. g. do 31.07. 2020. g. umanjuje za 15 % i iznosi 2.975,00 kn bruto te od 01. 08. 2020. g. do 31. 10. 2020. g. umanjuje za 10% i iznosi 3.150,00 kn bruto. Osnovica u iznosu od 2.975,00 kn bruto se primjenjuje od 01. 05. 2020. g. odnosno počevši s plaćom za mjesec svibanj 2020. g. koja će biti isplaćena u mjesecu lipnju 2020. g., a osnovica u iznosu od 3.150,00 kn bruto se primjenjuje se od 01. 08. 2020.g. odnosno počevši s plaćom za mjesec kolovoz 2020. g. koja će biti isplaćena u mjesecu rujnu 2020. g.

TESTIRANJE KANDIDATA:

Testiranje kandidata/kandidatkinja sastoji se od:

- provjere znanja i sposobnosti bitnih za obavljanje poslova radnog mjesta na koje se službenik/ca prima - pismeni test
- usmeni intervju s Povjerenstvom za provedbu oglasa

Prethodnoj provjeri znanja i sposobnosti kandidata mogu pristupiti samo kandidati/kandidatkinje koji su podnijeli urednu i pravodobnu prijavu te koji ispunjavaju formalne uvjete iz oglasa, a istima će se poziv uputiti pisanim putem.

Pravni izvori za pripremu provjere znanja (testiranja) kandidata/kinja objavljenih u oglasu:

Opći dio:

- Ustav RH ("Narodne novine", broj 41/01, 55/01, 76/10, 85/10 –pročišćeni tekst i 5/14),
- Zakon o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15, 123/17, 98/19).

Posebni dio:

- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" 74/14, 69/17 i 98/19)
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine ("Narodne novine" 92/1996, 92/1999, 39/1999, 42/1999, 43/2000, 131/2000, 27/2001, 34/2001, 65/2001, 118/2001, 80/2002, 81/2002, 98/2019)

Pravila testiranja kandidata:

Po dolasku na testiranje od kandidata/kinja će biti zatraženo predočavanje odgovarajuće isprave radi utvrđivanja identiteta. Kandidati/kinje koji/e ne mogu dokazati identitet ne mogu pristupiti testiranju.

Nakon utvrđivanja identiteta kandidata/kinja, istima će biti podijeljena pitanja za provjeru znanja putem pismenog testiranja (20 pitanja - 20 bodova). Svaki dio provjere znanja i sposobnosti kandidata sastoji se od 4 pitanja. Svako pitanje boduje se s jednim bodom. Maksimalno ostvariv broj bodova na pismenom testiranju je 20.

Na pisanoj provjeri nije dozvoljeno koristiti se literaturom i zabilješkama, napuštati prostoriju, razgovarati s ostalim kandidatima/kinjama, niti na bilo koji drugi način remetiti koncentraciju kandidata, a mobitel je potrebno isključiti.

Pismena provjera traje najduže 60 minuta.

Intervju se provodi samo s kandidatima/kinjama koji/e su ostvarili/e najmanje 50% bodova iz svakog dijela provjere znanja i sposobnosti na provedenom testiranju.

Kandidati/kinje koji su zadovoljili na testiranju pristupaju razgovoru s Povjerenstvom za provedbu oglasa (intervju).

Povjerenstvo za provedbu oglasa putem intervju s kandidatima/kinjama utvrđuje interese, profesionalne ciljeve i motivaciju za rad u Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za opću upravu i imovinsko – pravne poslove, Odsjek za imovinsko – pravne poslove i pravnu pomoć (4 pitanja). Svako pitanje ocjenjuje se s ocjenom od 1 do 5. Maksimalno ostvariv broj bodova na razgovoru (intervju) je 20.

Nakon provedenog pismenog testiranja i intervju maksimalno ostvariv sveukupni broj bodova je 40.

Nakon provedbe testiranja i intervju Povjerenstvo za provedbu oglasa utvrđuje rang listu kandidata prema ukupnom broju ostvarenih bodova na testiranju i intervjuu.

Povjerenstvo dostavlja pročelnici Upravnog odjela za opću upravu i imovinsko – pravne poslove Istarske županije izvješće o provedenom postupku, kojeg potpisuju svi članovi Povjerenstva.

Svi kandidati prijavljeni na natječaj imaju pravo uvida u dokumentaciju koja se odnosi na oglas za zapošljavanje.

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje, korišteni u obavijesti i uputama kandidatima odnose se jednako na muški i ženski rod bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

O vremenu i mjestu testiranja kandidati će biti obaviješteni naknadno.

KLASA:112-01/20-02/01
URBROJ: 2163/1-24/1-20-04
Pula, 05.svibnja 2020.

Istarska županija
Upravni odjel za opću upravu i imovinsko – pravne poslove
Povjerenstvo za provedbu oglasa